

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
МАНДАТ 2023 – 2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-232 #1</u>
дата: <u>08.10.2025г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-4958/1</u>
Дата: <u>08.10.2025г.</u>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 07.10.2025 г. , в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-232 от 26.09.2025 г. от **Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот**, относно: *Издаване на разрешение за изработване на проект ПУП – ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-4365/22.08.25 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.406.236, по кадастрална карта гр. Сопот в м. “Яса тепе”, представляващ земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

МОТИВИ: Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.406.236, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на поземления имот, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“.