

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
МАНДАТ 2023 – 2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-234 #1</u>
дата: <u>08.10.2025 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-4960/11</u>
Дата: <u>08.10.2025 г.</u>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 07.10.2025 г. , в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-234 от 26.09.2025 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Заявление с вх. №С-2648/30.05.25 г. за одобряване на проект за изменение на Общ устройствен план на община Сопот, частично за поземлен имот с идентификатор 00480.62.20, по КККР на с. Анево, общ. Сопот*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

МОТИВИ: Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), Решение №126, взето с Протокол №18 от 26.11.2024 г. на Общински съвет – Сопот, с което е разрешено изменението и Решение по т. 3 от протокол №VI/11.07.2025 г. на ОЕСУТ – Сопот;

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е предвидено изменение на Общ устройствен план на Община Сопот структурна единица 25 в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.62.20, с площ 3408 кв.м. по КККР на с. Анево, от земеделска територия с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за жилищно строителство, с цел инвестиционните намерения на Възложителя.

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“.