

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2023 – 2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ	
Входящ №	<i>ДЗ-250 #1</i>
дата:	<i>10.12.2025г.</i>

Община Сопот	
Общинска администрация	
Входящ №	<i>С-6190/1</i>
Дата:	<i>10.12.2025г.</i>

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 09.12.2025 г. , в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-250 от 02.12.2025 г. от **Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот**, относно: *Издаване на разрешение за изработване на проект ПУП – ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-5934/14.11.2025 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.463.534 по КККР, гр. Сопот, находящ се в м. "Манастирски лозя", представляващ земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

МОТИВИ: Настоящото становище се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)
- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП - ПРЗ в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.463.534, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на поземления имот, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на Възложителя и ПУП - парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“.