

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Относно: *Покана за закупуване на 500/592 ид. ч. от ПИ с идентификатор 68080.403.486, ведно с цялата сграда с КИ идентификатор 68080.403.486.1 по КККР на гр. Сопот*

Фактическо основание/мотиви: В община Сопот е постъпило предложение с вх. № С-800 от 16.02.2026 г. за закупуване на 500/592 ид. ч. /петстотин кв. м. / от поземлен имот с КИ 68080.403.486, ведно с цялата сграда с КИ 68080.403.486.1 с площ 24 кв. м. по КККР на гр. Сопот, на основание чл. 33 от Закона за собствеността /ЗС/. Имотът се намира в гр. Сопот, местност „ Кайряка“; трайно предназначение на територията: земеделска; начин на трайно ползване: друг вид нива, целия с площ 592 кв. м., категория на земята: 9.

По силата на Нотариален акт № 157, том II, рег. № 2719, дело № 313 от 2020 г., вписан в Агенция по вписванията – Карлово с Акт № 164, том 6, дело № 1154/2020 г., вх. рег. № 1807/13.07.2020 г. заявителя притежава гореописаните идеални части от имота, а останалите 92/592 ид. ч. са собственост на община Сопот.

Община Сопот трябва да отговори в срок до един месец от получаването на поканата, дали приема да закупи гореописания имот и сградата в него за сумата от 300 EUR /триста евро/, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Финансова част: 300 EUR /триста евро/, и допълнителни разходи за такси по прехвърляне на имота.

Правно основание: На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 8, ал. 1 и чл. 34, ал.2 от ЗОС и чл.11, ал. 1, т. 1 от НРПУРОС, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

Проект

РЕШЕНИЕ:

1. Приема предложението община Сопот да закупи 500/592 ид. ч. от поземлен имот с КИ 68080.403.486, ведно с цялата сграда с КИ 68080.403.486.1 за сумата от 300 EUR /триста евро/.

2. Възлага на Кмета на община Сопот, да уведоми писмено собственика.

ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:

-копие на покана предложение
-копие на нотариален акт.
-копие на скица на ПИ 68080.403.486

Вносител:

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

Съгласували:

инж. Лило Минчев
Директор дирекция – СА

Йордан Кънчев
Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Милена Радева
Мл. експерт - ОС