

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ
МАНДАТ 2023 – 2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

вх. рег. №ДЗ-304#1 от 23.07.2026 г.
Общински съвет - Сопот

Вх. С-3418 #1/23.7.2026 г.
Община Сопот

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 21.07.2026 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-304 от 17.07.2026 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Предварително съгласие по чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ, за учредяване право на преминаване по чл. 192, ал. 3 от ЗУТ през общински имот – публична общинска собственост, с идентификатор 68080.172.195 по КKKP на гр. Сопот.*

След изказаните мнения и съображения, Комисията изгради следното

СТАНОВИЩЕ:

Приема проекта за решение по Докладната записка по същество и без изменения.

- **с правни основания:** На основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал.1, от Закон за устройство на територията (ЗУТ), чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ и във връзка с Решение по т.3 от Протокол №III от 27.05.2026 г. на ЕСУТ – община Сопот;

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП - ПРЗ в обхвата на поземлени имот с идентификатори 68080.404.46, 68080.404.48 и 68080.404.250, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на поземления имот, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“