

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 186

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 29 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 30.01.2014 г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

По Докладна записка № 170/16.12.2013 г. от Веселин Личев – Кмет на община Сопот

Относно: *Ликвидиране на съсобственост в поземлен имот 68080.405.29 по кадастралната карта на гр.Сопот.*

Общински съвет – община Сопот, на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - ликвидирание на съсобственост, чрез **продажба** на съсобственика Никола Спасов Йонов ЕГН 400612****, с адрес: гр.Карлово ул.Хан Крум №14 вх.А, ет.4 на **251/651 ид.ч.**, от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.405.29 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 651 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих (съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ), собственост на Община Сопот, съгласно АЧОС № 133/11.01.2013год. вписан под № 65/15.01.2013г., том 1, дело 64 на Служба по вписванията.

2. За имота по т.1, предмет на разпореждане:

2.1 Приема /одобрява/ като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 1004 лв. /без ДДС/, определена на 18.11.2013 г. от независимия лицензиран оценител – “Пловдивинвест – 21” АД.

2.2 Определя, пазарна цена в размер на **1255 лв./ без ДДС/.**

3. Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител и таксата за издаване на актуална скица са за сметка на Никола Спасов Йонов.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/;

- и като взе предвид заявление с вх.№ С-1677/17.05.2012 г. подадено в Община Сопот от Никола Спасов Йонов, както и изпълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 година.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 13

Гласували - 13

„За” - 13

„Против” - няма

„Въздържал се” - няма

Зам.председател на ОбС.....
/...../

Зам.председател на ОбС.....
/Катя Адърска-Даскова/

Председател на ОбС.:.....
/Мариана Кацарова/