

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 243

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 39 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 29.10.2014 Г. В
ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ*

По Докладна записка с вх.№ 224/23.09.2014 г. от Веселин Личев –
Кмет на община Сопот

Относно: *Ликвидиране на съсобственост в поземлен имот
68080.465.483 по кадастралната карта на гр.Сопот*

Общински съвет – Сопот, на основание чл.21 ал.2, във връзка с правомощията по чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и заявление с вх.№ С-3597/29.10.2013 г., подадено в Община Сопот от Апостол Сотиров Сабахов, приема следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Актуализира програмата за 2014 г. за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Сопот, приета с Решение № 181, взето с Протокол № 29 /30.01.2014 г., актуализирана с Решение №230 взето с протокол №38/08.09.2014 г., като в таблицата към раздел IV. 2. / Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на земеделска земя- частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от ЗОБС/ се създава нова позиция както следва:

№ По ред	Наименование на имота	Площ ид.части	Адрес на имота
15	ПИ с идентификатор 68080.465.483 по КККР, гр.Сопот с Акт за ЧОС № 255/06.06.2014 г.	221/621	м."Манастирски лозя", землище гр.Сопот

II. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - ликвидирание на съсобственост, чрез **продажба** на съсобственика Апостол Сотиров Сабахов ЕГН 760510****, с адрес: гр.Сопот, ул."Христо Ботев" № 2 на **221/621 ид.ч.**, от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.465.483 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 621 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, собственост на община Сопот, съгласно АЧОС № 255/06.06.2014 год. вписан под № 2238 /27.06.2014 г., том 9, д.1551 на Служба по вписванията.

III. За имота по т. II, предмет на разпореждане:

III.1 Приема /одобрява/ като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 1105 лв. / без ДДС/, определена на 25.07. 2014 г. от независимия лицензиран оценител – “Пловдивинвест – 21” АД.

III.2 Определя, пазарна цена в размер на **1326 лв./ без ДДС/.**

IV. Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. II недвижим имот – частна общинска собственост.

V. Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на Апостол Сотиров Сабахов.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21 ал.2, във връзка с правомощията по чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ);

- и като взе в предвид заявление с вх.№ С-3597/29.10.2013 г., подадено в Община Сопот от Апостол Сотиров Сабахов.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 17

Гласували - 16

„За” - 14

„Против” - 1

„Въздържал се” - 1

Зам.председател на ОбС:.....

/Катя Адърска-Даскова/

Зам.председател на ОбС:.....

/Марин Бодуров/

Председател на ОбС:.....

/Мариана Кацарова/