

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 156

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 26
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 25.07.2017 Г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

По Докладна записка с вх.№ 171/27.06.2017 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.399.130 и поземлен имот 68080.399.163 по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот, на основание чл.21., ал.2., в изпълнение на правомощията по чл.21., ал.1., т.8. от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.36., ал.1., т.2. от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.108., ал.1., т.3. от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 г. като в точка IV.2. добавя два нови реда 8 и 9.

„IV.2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл. 36 ал. 1 т. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ ид. части	Населено място
8	ПИ с идентификатор 68080.399.130 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 303/15.12.2016 г.	142/2342	Мест.,„Бозалан“, зсмл. гр. Сопот
9	ПИ с идентификатор 68080.399.163 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 305/15.12.2016 г.	1124/2624	Мест.,„Бозалан“, земл. гр. Сопот

II. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - прекратяване на съсобственост, чрез **продажба** на Траян Христов Христов ЕГН *****, с адрес гр. София, жк. на 142/2342 ид. ч. от поземлен имот с кадастрален идентификатор **68080.399.130** по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ **2342** кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, собственост на Община Сопот, съгласно АЧОС № 303/15.12.2016 г. вписан с вх. № 5146 /20.12.2016 г., акт№ 69, т.20 д.3853/16 на Служба по вписванията.

III. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - прекратяване на съсобственост, чрез **продажба** на Траян Христов Христов ЕГН *****, с адрес гр. София, жк. на 1124/2624 ид.ч., от поземлен имот с кадастрален идентификатор **68080.399.163** по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ **2624** кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, собственост на Община Сопот, съгласно АЧОС № 305 /15.12.2016 г. вписан с вх. № 5148 /20.12.2016 г., акт № 71, т.20 д.3855/16 на Служба по вписванията.

IV. За имота по т. II., предмет на разпореждане:

IV.1 Приема /одобрява/ базисна - справедлива пазарна цена в размер на 710 лв., определена на 02.06. 2017 г. от независимия лицензиран оценител - "Пловдивинвест -21" АД.

IV.2 Определя, пазарна цена в размер на 710 лв.

V. За имота по т.Ш, предмет на разпореждане:

V.1 Приема /одобрява/ базисна - справедлива пазарна цена в размер на 5 620 лв., определена на 02.06. 2017 г. от независимия лицензиран оценител - "Пловдивинвест -21" АД.

V.2 Определя, пазарна цена в размер на 5 620 лв.

VI. Упълномощава Кмета па Община Сопот па основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба па описаните в т. II и в т.Ш недвижими имоти - частна общинска собственост.

VII. Разноските по сделката - местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка па имота от лицензиран оценител са за сметка на Траян Христов Христов.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21., ал.2., в изпълнение на правомощията по чл.21., ал.1., т.8. от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.36., ал.1., т.2. от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.108., ал.1., т.3. от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- и като взе предвид мотивите на вносителя на докладната записка, заявление с вх.№ С-4752/22.12.2015 г. и Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 15

Гласували - 15

„За“ - 15

„Против“ - няма

„Въздържал се“ - няма

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот

МАРИН БОДУРОВ

Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

Докладна записка с вх. №171 от 27.06.2017 г. от Деян Дойнов, Кмет на Община Сопот
 Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.399.130 и поземлен имот 68080.399.163 по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр. Сопот.

№	Име, презиме, фамилия	“За”	“Против”	“Въздържал се”
1.	Атанас Георгиев Ласков	+		
2.	Васил Петров Максимов	+		
3.	Васка Антонова Георгиева	+		
4.	Георги Александров Григоров	+		
5.	Георги Христов Алексиев	отсъства с уведомление		
6.	Димо Димитров Димов	+		
7.	Евгени Тодоров Димов	+		
8.	Катя Николова Адърска-Даскова	+		
9.	Красимир Георгиев Цветков	+		
10.	Мано Манов Мановски	+		
11.	Мариана Здравкова Кацарова	+		
12.	Марин Маринов Бодуров	+		
13.	Мария Георгиева Димитрова	+		
14.	Милена Кирилова Радева	+		
15.	Младен Стоянов Димитров	отсъства с уведомление		
16.	Петър Иванов Райчинов	+		
17.	Тодор Василев Караколев	+		
РЕЗУЛТАТ:		15	0	0

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет - Сопот (ПРЕДСЕДАТЕЛ)