

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2019 – 2023

РЕШЕНИЕ

№34

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ №9
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 17.03.2020 Г.
В ЗАЛА „ХАДЖИ ГЪОКА ПАВЛОВ“ – ГР. СОПОТ

По Докладна записка с вх. №ДЗ-29/06.02.2020 г. от Деян Дойнов – Кмет на община Сопот

Относно: Одобряване на изготвен Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираната територия, за обект: Подземна оптична кабелна линия от гр. Сопот до с. Анево и границата на община Сопот с община Карлово

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 93, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сопот одобрява проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: Подземна оптична кабелна линия от гр. Сопот до с. Анево и границата на община Сопот с община Карлово. Трасето на оптичната кабелна линия ще преминава през следните поземлени имоти с кадастрални идентификатори:

В землището на гр. Сопот 68080.4.510 – за път от републиканската пътна мрежа държавна частна собственост, 68080.13.9; 68080.11.536; 68080.11.516; 68080.11.518 – местен път публична общинска собственост. Обща дължина на проектния оптичен кабел в землището и урбанизираната територия на гр. Сопот е 1812 м. и общ сервитут 801 кв.м.

В землището на с. Анево 00480.96.24; 00480.92.22; 00480.100.12 – селскостопански път публична общинска собственост, 00480.100.10 – дере публична общинска собственост, 00480. 88.9; 00480.87.22; 00480.87.23; 00480.86.18; 00480.86.9; 00480.85.21 – селскостопански път публична общинска собственост 00480.85.25; 00480.106.27 – дере публична общинска собственост, 00480.106.26; 00480.74.26 – селскостопански път публична общинска собственост и 00480.74.29 – за път от републиканската пътна мрежа публична държавна собственост. Обща дължина на проектния оптичен кабел в землището на с. Анево е 2409 м. и общ сервитут 1177 кв.м.

2. На основание чл. 129, ал. 1, изречение 2 от ЗУТ възлага на Кмета на общината, в 7-дневен срок да изпрати настоящото решение за обнародване в “Държавен вестник”.

3. На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, решението подлежи на обжалване в тридесетдневен срок от обнародването му в “Държавен вестник” чрез Община Сопот, пред Административен съд Пловдив.

Приложение:

Приложение №1 – ПУП-ПП.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- с **правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 93, ал. 2 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ;

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на вносителя по целесъобразност изложени в докладната записка за подземната оптична кабелна линия от гр. Сопот до с. Анево и границата на община Сопот с община Карлово и че проектът е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), проведено на 19.12.2019 г. , приет без забележки, както и на основание чл. 128, ал. 1, изречение 2 от Закон за устройство на територията (ЗУТ) проектът е съобщен на заинтересуваните лица с обява, публикувана в Държавен вестник бр. 101/27.12.2019 г. Съобщение за горното е поставено на информационното табло и публикувано на интернет страницата на общината. В законоустановения срок не са постъпили възражения и предложения по проекта, видно от Акт за постъпили /непостъпили/ възражения от 28.01.2020 г.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 12

Гласували – 12

„За“ – 12

„Против“ – няма

„Вздържал се“ – няма.

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на ОбС – Сопот

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Зам.-председател на ОбС – Сопот



Обект: Подземна оптична кабелна линия от град Сопот до село Анево и границата на община Сопот с община Карлово
Подобект: Парцеларен и трасировъчен план на проектното трасе на територията на землището на село АНЕВО, община Сопот
Фаза: ПУП и ИП
Възложител: "4 Вендета"Е ООД

Обяснителна записка

Парцеларният план за настоящия проект е изготвен за имоти в землището на село АНЕВО, община Сопот. С него се определя възможността за преминаване на трасето през посочените имоти по отношение правата на собственост и други вещни права и съобразно изискванията на ЗУТ за обектите на техническата инфраструктура.

Исходните кадастрални за проектирането, определени в раздел IV на Наредба № 8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове са получени от КАИС портал. Трасировъчният и парцеларният план за проектното трасе са изработени върху извадки от кадастралната карта на землището, получени чрез КАИС портал. Данните за имотите в землището са предоставени само за тези имоти, през които преминава проектното трасе.

Файловете с проекта, предоставени от проектанта, са конвертирани от формат *.dxf във формат за МКАД и трансформирани в координатна система 2005 кадастрална. От предоставените файлове е копирана само проектната част, касаеща оста на трасето, местоположението и вида на проектните шахти и е прехвърлена върху файловете с данните за землището в средата на МКАД.

Координатите на точките от парцеларния и трасировъчен план са разпечатани на отделни листове, които са приложени към проекта. Същите са определени за всички точки, в които проектното трасе променя посоката си и за центровете на проектните шахти. Координатите на точките от трасировъчните планове са получени от модела в координатна 2005 кадастрална.

Парцеларният план е изготвен само за неурбанизираните територии на землищата и съдържа чертеж в мащаб 1:2000 с нанесено трасе и означени точки от проекта, координати на точките от проекта и регистър на имотите, през които преминава проектното трасе.

На основание данни за сервитут от общо 50 см - по 25 см от оста от всяка от страните са изготвени допълнителни материали от сечението на сервитута с отделните имоти, през които минава трасето:

- 1/ Баланс по видове собственост;
- 2/ Баланс по начин на трайно ползване;
- 3/ Регистър на засегнатите имоти;
- 4/ Баланс по категория на земята;
- 5/ Баланс по видове територия и предназначение;
- 6/ Регистър на засегнатите имоти
- 7/ Кадастрален регистър на засегнатите имоти.

Описанието на трасето е в инвестиционния проект и не е предмет на тази записка.

Трасето не преминава през урбанизираната територия на с. Анево, община Сопот.

На чертежите са означени подробните точки от трасето, в които същото променя посоката си.

Трасето имат дължина съгласно трасировъчния план, както следва:

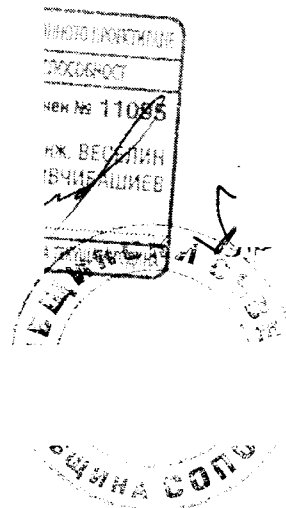
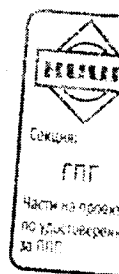
Населено място	Дължина /м/	Площ на сервитутна ивица /м ² /
землище с. Анево	2409	1177
Общо	2409	1177

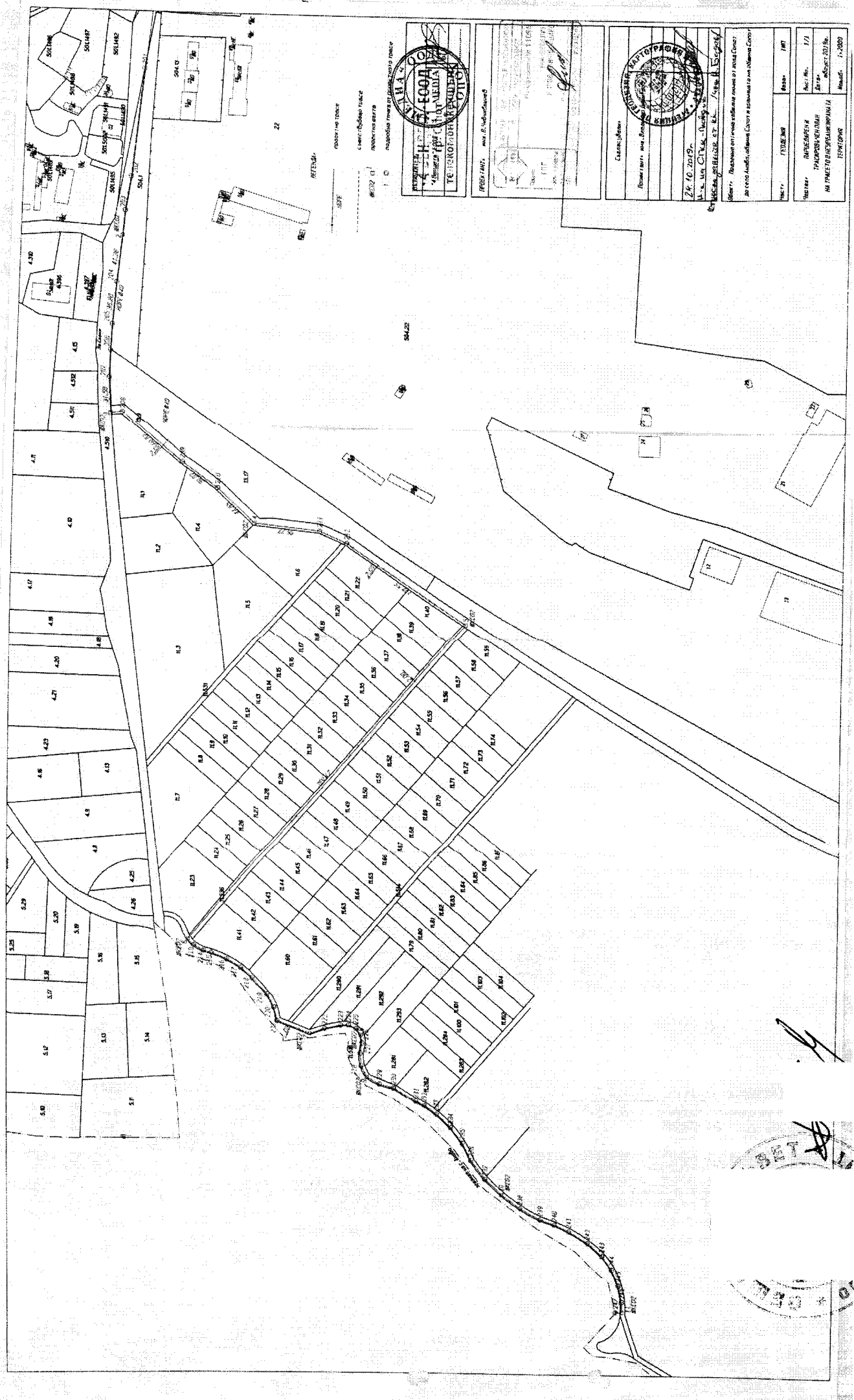
Проектът е оформен графично с програма за кадастър и регулация МКАД.

Приложен е диск с файловете от МКАД с целия проект. В диска са записани файловете /МКАД/ с проекта, файловете с координатите на точките от проекта /ARH, doc/, балансите и кадастрален регистър. Изготвен е *.cad файл; текстовите материали към проекта са сканирани и записани на диска

Материалите са изготвени в четири екземпляра - един за СГКК. Във всяка от папките са подвързани графичните материали от изготвения проект, кадастралните регистри на имотите и списъците с координатите на точките от оста на проектното трасе.

август 2019 година





ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

СЕРТИФИКАТ
 КОПИРОВАНО

№ 10

ПАСПОРТ ПИЛОТНОВОГО ВОПРОСА

И. С.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

№ 10

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

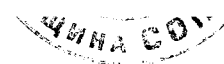
ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ
 300 см

№ проекта	№ документа	№ листа	Дата
1-10	1	1	2019
ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ 300 см			
ПРОЕКТ ИЛИ ДОНИЗ 300 см			

Обект: Подземна оптична кабелна линия от град Сопот до село Анево и границата на община Сопот с община Карлово
Подобект: Парцеларен и трасировъчен план на проектното трасе на територията на землището на град Сопот
Фаза: ПУП и ИП
Възложител: "4 Вендета"Е ООД



Обяснителна записка



Парцеларният план за настоящия проект е изготвен за имоти в землището на град Сопот, община Сопот. С него се определя възможността за преминаване на трасето през посочените имоти по отношение правата на собственост и други вещни права и съобразно изискванията на ЗУТ за обектите на техническата инфраструктура.

Изходните кадастрални за проектирането, определени в раздел IV на Наредба № 8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове са получени от КАИС портал. Трасировъчният и парцеларният план за проектното трасе са изработени върху извадки от кадастралната карта на землището, получени чрез КАИС портал. Данните за имотите в землището са предоставени само за тези имоти, през които преминава проектното трасе.

Файловете с проекта, предоставени от проектанта, са конвертирани от формат *.dxf във формат за МКАД и трансформирани в координатна система 2005 кадастрална. От предоставените файлове е копирана само проектната част, касаеща оста на трасето, местоположението и вида на проектните шахти и е прехвърлена върху файловете с данните за землището в средата на МКАД.

Координатите на точките от парцеларния и трасировъчен план са разпечатани на отделни листове, които са приложени към проекта. Същите са определени за всички точки, в които проектното трасе променя посоката си и за центровете на проектните шахти. Координатите на точките от трасировъчните планове са получени от модела в координатна 2005 кадастрална.

Парцеларният план е изготвен само за неурбанизираните територии на землищата и съдържа чертеж в мащаб 1:2000 с нанесено трасе и означени точки от проекта, координати на точките от проекта и регистър на имотите, през които преминава проектното трасе.

На основание данни за сервитут от общо 50 см - по 25 см от оста от всяка от страните са изготвени допълнителни материали от сечението на сервитута с отделните имоти, през които минава трасето:

- 1/ Баланс по видове собственост;
- 2/ Баланс по начин на трайно ползване;
- 3/ Регистър на засегнатите имоти;
- 4/ Баланс по категория на земята;
- 5/ Баланс по видове територия и предназначение;
- 6/ Регистър на засегнатите имоти
- 7/ Кадастрален регистър на засегнатите имоти.

Описанието на трасето е в инвестиционния проект и не е предмет на тази записка.

За урбанизираната територия е изготвен само трасировъчен план за оста на проектното трасе. Към него са разпечатани списък с номерата и координатите на точките по оста на проектното трасе, в т.ч и на новите шахти и кадастрален регистър на имотите, през които преминава.

На чертежите са означени подробните точки от трасето, в които същото променя посоката си.

Трасето имат дължина съгласно трасировъчния план, както следва:

Населено място	Дължина /м/	Площ на сервитутна ивица /м ² /
град Сопот	155	-
землище	1657	801
Общо	1812	801

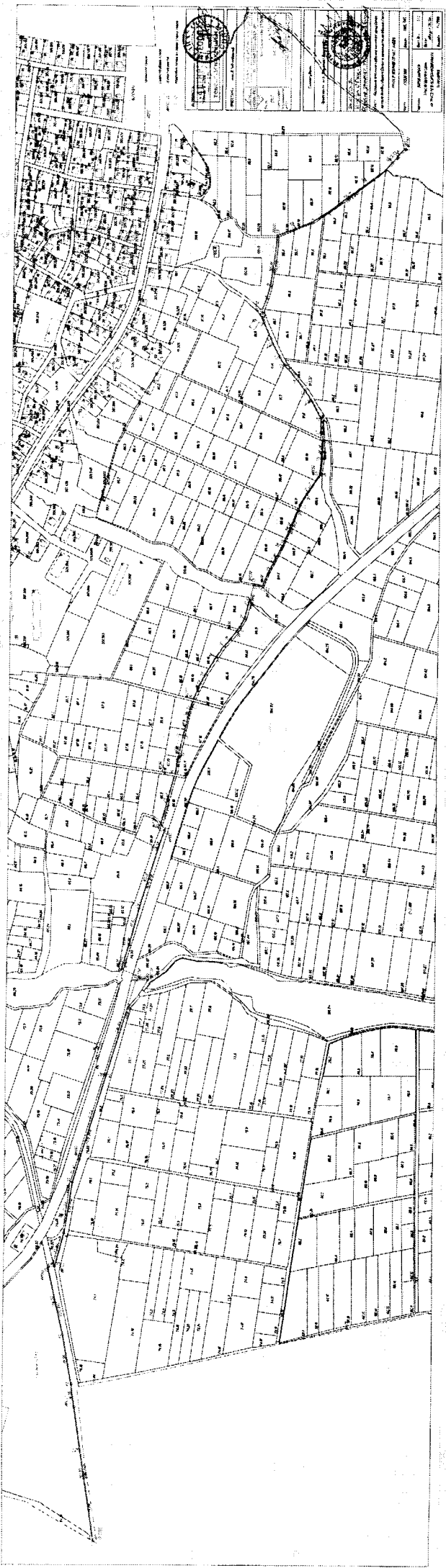
Проектът е оформен графично с програма за кадастър и регулация МКАД.

Приложен е диск с файловете от МКАД с целия проект. В диска са записани файловете /МКАД/ с проекта, файловете с координатите на точките от проекта /АРН, doc/, балансите и кадастрален регистър. Изготвен е *.cad файл; текстовите материали към проекта са сканирани и записани на диска

Материалите са изготвени в четири екземпляра - един за СГКК. Във всяка от папките са подвързани графичните материали от изготвения проект, кадастралните регистри на имотите и списъците с координатите на точките от оста на проектното трасе.

август 2019 година

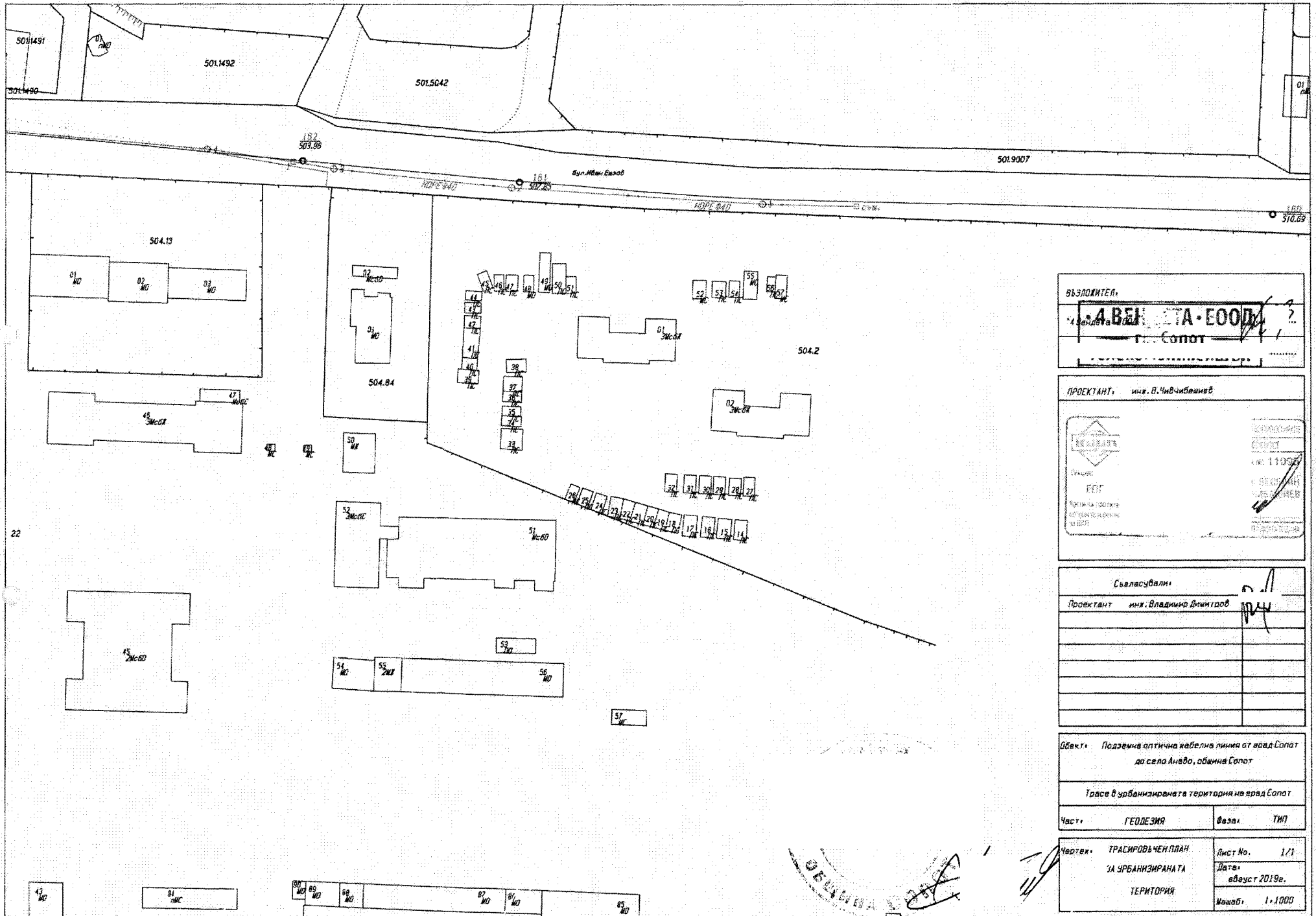




[Handwritten signature]

[Circular official stamp]

[Circular official stamp]



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

АВЕТА-ЕООД

Г. Сопот

ПРОЕКТАНТ: **инж. В. Чидчибашиев**

ГОО

Училищна територия

№ 1109/19

ЧЛЕНОВЕ: ЧИДЧИБАШИЕВ

Съгласували:

Проектант: **инж. Владимир Димитров**

Обект: **Подземна оптична кабелна линия от град Сопот до село Анево, община Сопот**

Тресе в урбанизираната територия на град Сопот

Част: **ГЕОДЕЗИЯ** Взаг: **ТИП**

Чертех: **ТРАСИРОВЪЧЕН ПЛАН ЗА УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ**

Лист No: **1/1**

Дата: **август 2019г.**

Мащаб: **1:1000**



СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ
на РЕШЕНИЕ № 34

взето с Протокол №9 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 17.03.2020 г.

Относно: *Одобряване на изготвен Подробен устройствен план - парцеларен план (ПУП - ПП) за елементите на техническата инфраструктура, извън границите на урбанизираната територия, за обект: Подземна оптична кабелна линия от гр. Сопот до с. Анево и границата на община Сопот с община Карлово.*

По Докладна записка с вх. № ДЗ-29/06.02.2020 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	отсъства		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	+		
4.	Георги Алексиев	отсъства		
5.	Евгени Димов	+		
6.	Любомир Джапаров	+		
7.	Мано Мановски	+		
8.	Марин Бодуров	отсъства		
9.	Младен Димитров	отсъства		
10.	Нели Пенева	+		
11.	Павел Павлов	+		
12.	Пепа Попова-Минкова	+		
13.	Станислав Стоенчев	+		
14.	Стефан Стоянов	+		
15.	Стефан Филчев	отсъства		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
		12	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот