РЕШЕНИЕ
№113

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №16
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 24.09.2024 Г.

По **Докладна записка с вх. №ДЗ-107 от 30.08.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот.**

Относно: *Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.465.433 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.*

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 107, ал. 1, т. 3, ал. 7 и §6, т. 2 от ПРЗ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24, взето с Протокол №6, от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.01.2024 г., като създава т. 15, в раздел IV, т. 2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на Общината по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м^2	Адрес на имота
15.	ПИ с идентификатор 68080.465.433 по КККР на гр. Сопот, Трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: лозе. Акт за ЧОС №868/10.07.2024 г.	**137/537**	Местност „Манастирски лозя“ землище на гр. Сопот

2. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – прекратяване на съсобственост, чрез продажба на Х К - **137**/537 ид. ч. (сто тридесет и седем идеални части) от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.465.433 по КККР на гр. Сопот, целият с площ 537 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: лозе; категория на земята: 9, собственост на Община Сопот, съгласно Акт №868/10.07.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Карлово, с вх. рег. №2773/15.07.2024 г., акт №75, том 11.

3. За имота по т. 2, предмет на разпореждане:

3.1. Приема (одобрява) базисна – справедлива пазарна цена в размер на 2 004 лв., определена на 14.08.2024 г. от независим лицензиран оценител – Мариана Братоева-Аврамова.

3.2. Определя пазарна цена в размер на 2 004 лв. (две хиляди и четери лв.).

4. Упълномощава Кмета на Община Сопот, на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 107, ал. 9 от НРПУРОС да издаде заповед и да сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

5. Разноските по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на купувача.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- ***с правни основания:*** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 107, ал. 1, т. 3, ал. 7 и §6, т. 2 от ПРЗ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- ***и фактически основания:*** като взе предвид мотивите на вносителя, че в Община Сопот е входирано Заявление от съсобственика на имота, с което е изразено желание да закупи общинската част от 137 ид. ч от ПИ 68080.465.433.

Описаният имот не е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24 взето с Протокол №6 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.01.2024 г., което налага актуализиране на същата.

Общ брой Общински съветници – 17
Присъствали – 17
Гласували – 17
„За" – 15
„Против" – 1
„Въздържал се" – 1

ОСМАН УЗУН
Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

ИВАН ЯКИМДЖИЙСКИ
Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

Приложение № 6
към чл. 80, ал.2, т.2
(Решение №310, взето с протокол №48/27.12.2018 г.)

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 113

взето с Протокол №16 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 24.09.2024 г.

Относно: *Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.465.433 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.*

По **Докладна записка с вх. №ДЗ-107 от 30.08.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот**

№	Име и фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Антонина Цочева	+		
3.	Деян Дойнов	+		
4.	Иван Атанасов	+		
5.	Иван Петков	+		
6.	Иван Неделев	+		
7.	Иван Якимджийски	+		
8.	Катя Адърска-Даскова	+		
9.	Любомир Джапаров	+		
10.	Маринела Стоянова	+		
11.	Мартин Грънчарски	+		
12.	Нели Пенева	+		
13.	Осман Узун	+		
14.	Пепа Недкова-Урумова		+	
15.	Фратьо Куртев			+
16.	Цветан Спасов	+		
17.	Яко Драганов	+		
	Общо:	**15**	**1**	**1**

ОСМАН УЗУН
Заместник-председател на Общински съвет – Сопот