

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 244

ВЗЕТО С ПРОТОКОЛ №32 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 29.07.2010г. В
ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

Относно: Предложение за изменение на регулацията на УПИ III-911, кв.65 от плана на гр. Сопот

На основание чл.21, ал.1 т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Сопот

РЕШИ:

Не приема докладната записка със следните мотиви:

1. Предлаганият проект за решение е незаконосъобразен. С докладната записка се иска от Общински съвет – Сопот да вземе решение „за изменение на регулацията на УПИ III - 911, кв.65 по плана на гр.Сопот по имотни граници поради реализирани ул.„Христо Манчев” и ул.„Възраждане”.

В приложеното искане от собственика на имота за изменение на регулацията се твърди, че предвиждането на действащия дворищно-регулационен план на гр.Сопот да се отнеме част от имот 911 кв.65 за „разширение на улица” не е реализирано. Явно се търси приложимост на §6, ал.2 и №8 от Преходните разпоредби на ЗУТ. В случай, че твърдението на собствениците е вярно, то следва да се проведе процедура за изменение на влезли в сила устройствени планове на основание чл.134 ал.2 т.1 от ЗУТ, която процедура се осъществява чрез изработването, обявяването и одобряването на ПУП – план за регулация за изменение на действащ устройствен план по реда на чл.128-чл133 от ЗУТ.

2. На основание чл.129 ал.2 от ЗУТ, когато изготвени ПУП-ве са в обхват до един квартал, а в Столичната община и в градовете с районно деление – в обхват до три квартала, те се одобряват със заповед на Кмета на общината в 14-дневен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от общинския експертен съвет, а не с решение на Общинския съвет

Общ брой Общински съветници – 17

Гласували - 14

“За” - 14

“Против” - няма

“Въздържал се” – няма

Зам.председател на Об.С.....

/Л.Джапаров/

Зам.председател на Об.С.....

/М.Кацарова/

Председател на ОбС.:.....

/В.Попов/

Вярно с оригинала:

/печат/