

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

### РЕШЕНИЕ

№ 56

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ - ПРОТОКОЛ №9 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 31.05.2012 Г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ*

По Докладна записка с вх.№ 31/19.04.2012 г. от Веселин Личев – Кмет на община Сопот

**Относно:** *Отдаване под наем имот общинска собственост: Самостоятелно помещение с идентификатор № 68080.501.1518.1.1 / с полезна площ 134,60 м<sup>2</sup> /, намиращо се в североизточната част на сграда с идентификатор 68080.501.1518.1 от Комплекса за обществено обслужване /Битов комбинат/, изграден в УПИ I, кв.26, ул.”Ген.Карцов”, ул.”Мир” и бул.”Иван Вазов”, гр.Сопот.*

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, прие следното

### РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за предоставяне под наем на:

**Самостоятелно помещение с идентификатор № 68080.501.1518.1.1 (с полезна площ 134,60 м<sup>2</sup>),** намиращо се в северо-източната част на сграда с идентификатор 68080.501.1518.1 от Комплекса за обществено обслужване /Битов комбинат/, изграден в УПИ I, кв. 26, ул. “Ген. Карцов”, ул. “Мир” и бул. “Иван Вазов”, гр. Сопот, актуван с акт за частна общинска собственост № 2/14.02.2006 г. за осъществяване на търговска дейност, предоставяне на услуги и други дейности позволени от закона.

2. Определя срок за отдаване на имота по т. 1 под наем – 5 / пет / години.

3. **Одобрява, за помещението по т.1,** като базисна началната тръжна месечна наемна цена в размер на 242,00 лв. / без ДДС /, определена на 22.03.2012 г. от независимия лицензиран оценител – „Пловдивинвест” АД. **Определя,** за помещението по т.1 начална тръжна месечна наемна цена в размер на **270,00 лв. / без ДДС /.**

4. Определя депозит за участие в публичния търг с явно наддаване за помещението по т.1 в размер на 270,00 лв.

5. Утвърждава условия за провеждане на публичен търг с явно наддаване;

5. Упълномощава Кмета на Общината да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот общинска собственост: **Самостоятелно помещение с идентификатор № 68080.501.1518.1.1 (с полезна площ 134,60 м2)**, намиращо се в северо-източната част на сграда с идентификатор 68080.501.1518.1 от Комплекса за обществено обслужване /Битов комбинат/, изграден в УПИ I, кв. 26, ул. “Ген. Карцов”, ул. “Мир” и бул. “Иван Вазов”, гр. Сопот.

6. Определя за представители на Общински съвет – Сопот в комисия по провеждане на търга:

- титуляр – Константин Тодоров Константинов;
- резервен член – Катя Николова Адърска-Даскова.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.14 ал.1, 2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 23 ал.1- 3, чл.127 ал.1, чл.128 и чл.130 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в община Сопот и като взе в предвид, че имота предмет на докладната записка не е необходим за нуждите на органите на общината или на юридическите лица и звена на общинска бюджетна издръжка, както и в изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост на община Сопот за периода 2012 – 2015 г. и Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2012 г., приети с решение № 33, взето с протокол № 6 от заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 27.02.2012 г.

*Общ брой Общински съветници – 17*

*Присъствали - 15*

*Гласували - 15*

*„За” - 15*

*„Против” - няма*

*„Въздържал се” - няма*

Зам.председател на ОбС:.....

*/Анелия Бочева/*

Зам.председател на ОбС:.....

*/Катя Адърска-Даскова/*

Председател на ОбС:.....

*/Мариана Кацарова/*