

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в община Сопот.

§ 1.

1.1. Настоящият текст на чл. 13 става ал.1

1.2. Създава се нова ал.2 в чл.13 със следния текст:

„За имоти, намиращи се извън районите, в които общината е организираща събиране и извозване на битови отпадъци, се събира само такса за поддържането на чистотата на териториите за обществено ползване.“

1.3. Създава се нова ал.3 в чл.13 със следния текст:

„Границите на районите и видът на предлаганите услуги по ал.1 в съответния район, както и честотата на сметоизвозване се определят със заповед на кмета на общината и се обявяват публично до 30 октомври на предходната година.“

§ 2. Чл.14 се изменя както следва:

„Таксата се заплаща от:

- 1. собственика на имота, съответно собственика на сграда, построена върху държавен или общински поземлен имот за целия имот или съответната част от него;**
- 2. ползвателят на имота – при учредено вещно право на ползване;**
- 3. концесионерът - при предоставено право на ползване с концесия;**
- 4. лицето, на което е предоставен за управление имот - държавна или общинска собственост.“**

§ 3. Създава се нова ал.3 в чл.15 със следния текст:

„ (3) Не се допускат изменения в приетите от общинския съвет начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци в течение на годината.“

§ 4. Създава се нова ал.4 в чл.15 със следния текст:

„ (4) Когато до края на предходната година общинският съвет не е определил размера на таксата за битови отпадъци за текущата година, таксата се събира на база действащия размер към 31 декември на предходната година.“

§ 5. Ал. 2 на чл.16 се изменя както следва:

„ (2) Когато, за всеки отделен имот не може да се установи количеството на битовите отпадъци таксата се определя пропорционално върху данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ.“

§ 6. Създават се нови ал.3, 4, 5, 6 и 7 в чл.16 съответно със следните текстове:

„(3) Размерът на таксата в частите за „сметосъбиране и сметоизвозване“ и за „обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения“ се определя, както следва:

- за жилищни и вилни имоти – пропорционално върху данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ;

- за нежилищните имоти, в левове в зависимост от броя и вида на използваните съдове за изхвърляне на битовите отпадъци, когато е подадена декларация по реда на ал.5 или пропорционално върху данъчната оценка на имота, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ, когато декларация не е подадена.”

(4) Таксата в частта „за поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в населените места” се определя в левове пропорционално върху данъчната оценка, определена по реда на чл.20 и чл.21 от ЗМДТ;

(5) Когато таксата по ал.3 за нежилищните имоти се определя според количеството на битовите отпадъци, лицата по чл.14 в срок до 15 декември на предходната година подават декларация в структурната единица „местни данъци и такси“ при Общината, в която посочват вида и броя на съдовете, които ще използват за изхвърляне на битовите отпадъци. За придобити през годината имоти, декларацията по предходното изречение се подава в 2 – месечен срок от датата на придобиване на имота.

(6) Когато лицето по чл.14 не е подало декларация в срок, декларирало е по малко от необходимия брой от съответния вид съдове за битови отпадъци или не изхвърля битовите отпадъци в определените за целта съдове, то заплаща пропорционално определената годишната такса върху данъчната оценка, определена по реда на чл. 20 и чл. 21 от ЗМДТ.

(7) При промяна на някое от обстоятелствата, което има значение при определянето размера на таксата за битови отпадъци, задължените лица уведомяват писмено органите по приходите в общината в 2-месечен срок от възникването им.”

§ 7. Чл.17 се изменя както следва:

„ (1) Лицата по чл.14, които няма да ползват имотите през цялата година, подават декларация по образец в срок до 15 декември на предходната година за освобождаване на плащането на таксата в частите ѝ за „сметосъбиране и сметоизвозване” и за „обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения. Декларацията трябва да е подписана от всички собственици на имота и ползватели, при учредено вещно право на ползване върху него.

(2) За новопридобити през текущата година имоти, които няма да се ползват до края на годината, задълженото лице може да подаде декларацията по предходната алинея в 2 - месечен срок от датата на придобиване на имота.

(3) Декларации по ал.1 и ал.2 не могат да подават собственици или ползватели с учредено право на ползване за имоти, които са декларирани като основни жилища за тях.

(4) Декларация, подадена извън установените в ал.1 и ал.2 срокове не поражда правни последици.

(5) Освобождаването от плащане на таксата в частите ѝ за „сметосъбиране и сметоизвозване” и за „обезвреждане на битови отпадъци в депа или други съоръжения е считано съответно:

- от 01 януари на текущата година, в случаите на ал.1 и от датата на придобиване на имота, в случаите на ал.2.

(6) В случаите, когато, в имот деклариран като не ползван по реда на ал.1 – ал.3, след проверка на органите на общинска администрация се установи неговото ползване и/или ползване на вода и/или ел.енергия за него се дължи плащане на таксата в двукратен пълен годишен размер частите за „сметосъбиране и сметоизвозване” и „обезвреждане на битовите отпадъци в депа и други съоръжения” за имота и глоба /имущественна санкция/ по чл.123, ал.3 от ЗМДТ.

(7) Актовете за установяване на административни нарушения по ал. 6 се издават от общинските служители структурната единица „Местни данъци и такси” при Общината, а глобите или имуществените санкции се налагат от Кмета на общината, по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

§ 8. Чл.18 се изменя както следва:

„Чл. 18. (1) Таксата се заплаща на вноски заедно с данъка върху недвижимите имоти и в сроковете, определени за данък върху недвижимите имоти по ЗМДТ.

(2) На предплатилите в определения от ЗМДТ срок за цялата година се прави отстъпка от 5 на сто.”

§ 9. Чл.19 се изменя както следва:

„Чл. 19. (1) За новопостроените сгради или части от сгради лицата по чл.14 дължат такса за битови отпадъци от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени или е започнало използването им

(2) При прехвърляне на имота приобретателят дължи такса за битови отпадъци от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако таксата е платена от прехвърлителя до края на годината.

(3) За съборени или унищожени сгради, таксата се дължи включително и за месеца, през който сградата е унищожена или съборена.”

§ 10. Чл.20 се изменя както следва:

„Чл. 20. (1) За общински или държавни имоти, ползвани или наети от други физически или юридически лица или еднолични търговци, таксата се заплаща от общината, съответно от държавата, за сметка на ползвателя, съответно наемателя.

(2) За общински имоти, включени в капитала на общински търговски дружества – таксата е за сметка на съответното дружество.

§ 11. Чл.21 се изменя както следва:

„ Не се заплаща такса за битови отпадъци за имоти:

- които са публична общинска или държавна собственост или частна общинска собственост и които не са отдадени под наем и/или не се ползват за стопанска дейност;

- за имоти –собственост на Българския червен кръст;

- за имоти - църкви, манастири, параклиси и молитвени домове, собственост на законно регистрираните вероизповедания в Р България.”

§ 12. В преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 10 със следния текст:
„Настоящата наредба е приета от Общински съвет – община Сопот с Решение № 93, взето с поименно гласуване с протокол № 13 от заседание на съвета, проведено на 29.11.2012 г. и влиза в сила от деня на нейното приемане. „