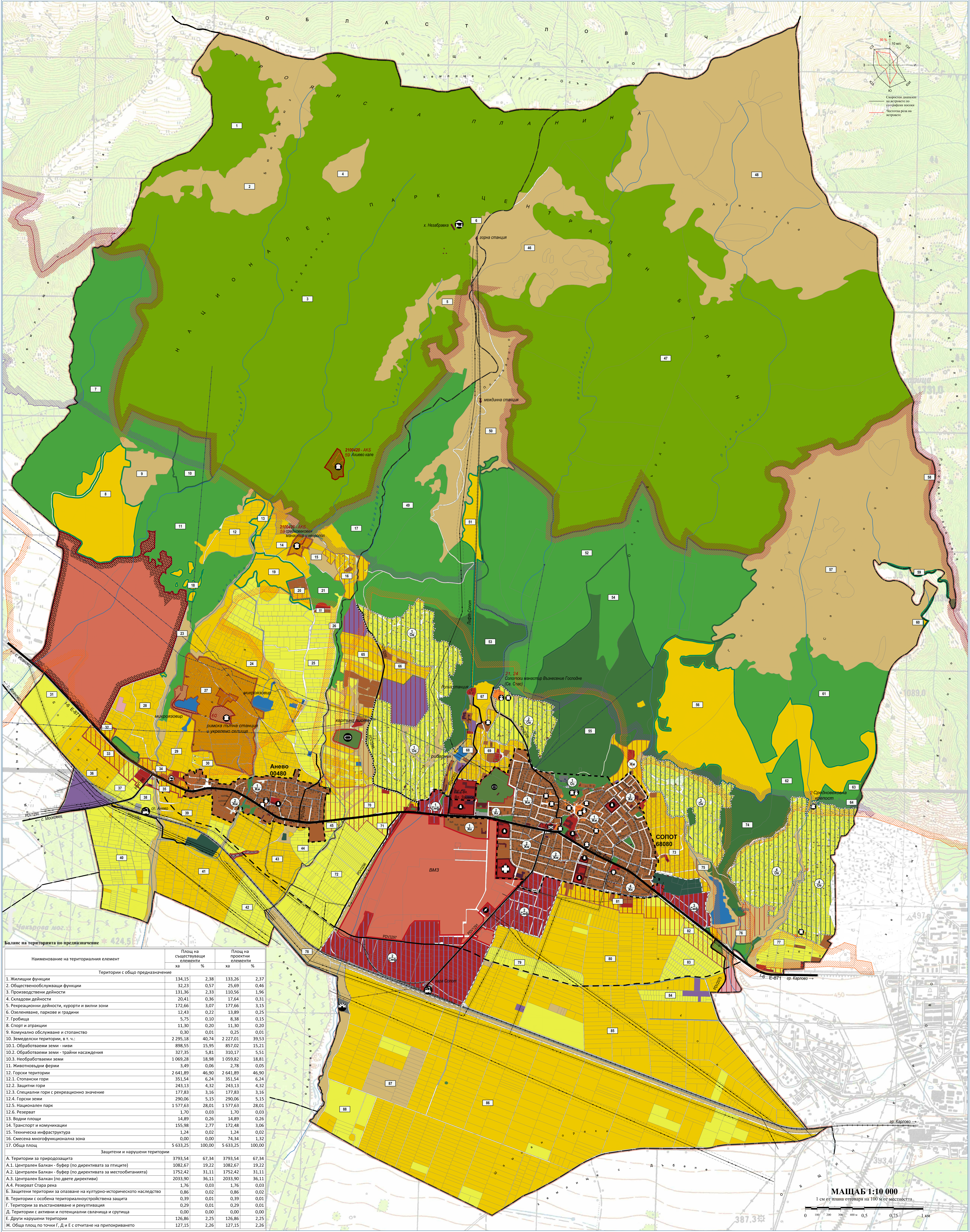
ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СОПОТ

ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА



МАЩАБ 1:10 000

1 см от плана отговаря на 100 м от местността

0 100 200 300 400 м 0,5 0,75 1 км

Баланс на територията по предназначение

Наименование на териториалния елемент	Площ на съществуващи елементи		Площ на проектни елементи	
	ха	%	ха	%
Територии с общо предназначение				
1. Жилищни функции	134,15	2,38	133,26	2,37
2. Общественообслужващи функции	32,23	0,57	25,69	0,46
3. Производствени дейности	131,36	2,33	110,56	1,96
4. Складови дейности	20,41	0,36	17,64	0,31
5. Рекреационни дейности, курорти и вилни зони	172,66	3,07	177,66	3,15
6. Озеленяване, паркове и градини	12,43	0,22	13,89	0,25
7. Гробища	5,75	0,10	8,38	0,15
8. Спорт и атракции	11,30	0,20	11,30	0,20
9. Комунално обслужване и стопанство	0,30	0,01	0,25	0,01
10. Земеделски територии, в т. ч.:	2 295,18	40,74	2 227,01	39,53
10.1. Обработваеми земи - ниви	898,55	15,95	857,02	15,21
10.2. Обработваеми земи - трайни насаждения	327,35	5,81	310,17	5,51
10.3. Необработваеми земи	1 069,28	18,98	1 059,82	18,81
11. Животновъдни ферми	3,49	0,06	2,78	0,05
12. Горски територии	2 641,89	46,90	2 641,89	46,90
12.1. Стопански гори	351,54	6,24	351,54	6,24
12.2. Защитни гори	243,13	4,32	243,13	4,32
12.3. Специални гори с рекреационно значение	177,83	3,16	177,83	3,16
12.4. Горски земи	290,06	5,15	290,06	5,15
12.5. Национален парк	1 577,63	28,01	1 577,63	28,01
12.6. Резерват	1,70	0,03	1,70	0,03
13. Водни площи	14,89	0,26	14,89	0,26
14. Транспорт и комуникации	155,98	2,77	172,48	3,06
15. Техническа инфраструктура	1,24	0,02	1,24	0,02
16. Смесена многофункционална зона	0,00	0,00	74,34	1,32
17. Обща площ	5 633,25	100,00	5 633,25	100,00
Защитени и нарушени територии				
А. Територии за природозащита	3793,54	67,34	3793,54	67,34
А.1. Централен Балкан - буфер (по директивата за птиците)	1082,67	19,22	1082,67	19,22
А.2. Централен Балкан - буфер (по директивата за местообитанията)	1752,42	31,11	1752,42	31,11
А.3. Централен Балкан (по двете директиви)	2033,90	36,11	2033,90	36,11
А.4. Резерват Стара река	1,76	0,03	1,76	0,03
Б. Защитени територии за опазване на културно-историческото наследство	0,86	0,02	0,86	0,02
В. Територии с особена териториалноустройствена защита	0,39	0,01	0,39	0,01
Г. Територии за възстановяване и рекултивация	0,29	0,01	0,29	0,01
Д. Територии с активни и потенциални свлачища и срутища	0,00	0,00	0,00	0,00
Е. Други нарушени територии	126,86	2,25	126,86	2,25
Ж. Обща площ по точки Г, Д и Е с отчитане на припокриването	127,15	2,26	127,15	2,26

ТЕРИТОРИАЛНИ ЕЛЕМЕНТИ

Граници

- Граница на област
- Граница на община
- Граница на землище
- Граница на кадастрален район
- Строителна граница на населено място
- Проектна строителна граница
- Проектна граница на селищно образувание
- Граница на устройствена зона

Комуникационно-транспортни елементи

- Железопътни трасета
- I-6 Републикански пътища
- Развитие на общинска пътна мрежа
- Общински пътища
- Улици, местни пътища, полски пътища
- Въжена линия

Инженерно-технически елементи

- Водопровод
- Канализационен провод
- Електропровод
- Мелиоративен или охранителен канал
- Съобщителен провод
- Сервитут

Територии с общо предназначение

- Жилищни функции
- Общественообслужващи функции
- Производствени дейности
- Складови дейности
- Рекреационни дейности, курортни и вилни зони
- Озеленяване, паркове и градини
- Гробища
- Спорт и атракции
- Комунално обслужване и стопанство
- Ниви
- Трайни насаждения
- Необработваеми земи
- Животновъдни ферми
- Стопански гори
- Защитни гори
- Специални гори с рекреационно значение
- Национален парк
- Резерват
- Горски земи
- Транспорт и комуникации
- Техническа инфраструктура
- Обекти на недвижимото културно наследство

Терени със самостоятелен устройствен режим

- Терени със специално предназначение
- Терени за социална инфраструктура

Защитени и нарушени територии

- Територия на НКЦ
- Охранителна зона на НКЦ
- 2100420-АКБ рег. номер в инф.с-ма Археологическа карта на Българие
- Нарушена територия
- Резерват "Стара река"

Зони под специална защита по единната европейска мрежа НАТУРА 2000

- ЗЗ Централен Балкан, код:BG0000494
- ЗЗ Централен Балкан - буфер, код: BG0001493 (по директивата за местообитанията)
- ЗЗ Централен Балкан - буфер, код: BG0002128 (по директивата за птиците)

Устройствени зони, територии и устройствени режими

- 1 Жм Жилищна зона с предобладаващо ниско застрояване
- 1 Жк Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване
- 1 Смф Смесена многофункционална зона
- 1 Оз Зона за озеленяване
- 1 Ов Зона за вилен отдих
- Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жилищно строителство
- Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
- Земеделски територии със забрана за промяна на предназначението

Обекти и мероприятия

- Детска градина, училище
- Болница
- Обект на културата
- Обект на администрацията
- Поща
- Обект, свързан с обществения ред
- Обект за настаняване
- Култов обект
- Спортен обект
- Подстанция електроснабдителна
- Пречиствателна станция
- Недвижима културна ценност
- Железопътна гара

Заблежка:

За обектите - НКЦ важат разпоредбите на чл.79 ал.4 от ЗКН

"Когато единична НКЦ няма определен териториален обхват.....за нейни граници се смятат границите на самия имот, за охранителна зона -територията,обхващаща непосредствено съседните имоти, а при улици до 14м- и срещулежащите през улицата имоти, както и уличното пространство между тях."

ИДЕНТИФИКАЦИЯ НА ТЕРИТОРИИТЕ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

Графика	Идентификатор	Тип	Локализация	Специфика
с. Анево				
1	00480 / 1	Гори	Включва Кад. р-н 44 пи:. 10	Национален парк „Централен Балкан“
2	00480 / 2	Пасища	Включва Кад. р-н 44 пи: 9, 11, 12	Национален парк „Централен Балкан“
3	00480 / 3	Гори	Включва Кад. р-н 44 пи: 14	Национален парк „Централен Балкан“
4	00480 / 4	Пасища	Включва Кад. р-н 44 пи: 13	Национален парк „Централен Балкан“
5	00480 / 5	Пасища	Включва Кад. р-н 44 пи: 60, 86	Национален парк „Централен Балкан“
6	00480 / 6	Пасища	Включва Кад. р-н 44 пи: 17	Национален парк „Централен Балкан“
7	00480 / 7	Стопански гори	Включва Кад. р-н 44 пи:. 8	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
8	00480 / 8	Горски земи	Включва Кад. р-н 44 пи: 3, 7	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
9	00480 / 9	Пасища	Включва Кад. р-н 44 пи: 4, 5	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
10	00480 / 10	Защитни гори	Включва Кад. р-н 44 пи: 6, 7	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
11	00480 / 11	Стопански гори	Включва Кад. р-н 44 пи: 7; кад. р-н 18 пи: 13	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
12	00480 / 12	Ниви	Включва Кад. р-ни 29, 41	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
13	00480 / 13	Горски земи	Включва Кад. р-н 120 пи: 21 север	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
14	00480 / 14	Ниви	Включва Кад. р-н 120 без пи: 21	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
15	00480 / 15	Необработваеми земи	Включва Кад. р-н. 122	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
16	00480 / 16	Ниви	Включва Кад. р-ни 36, 122	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство
17	00480 / 17	Стопански гори	Включва Кад. р-н 35, пи: 2	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
18	00480 / 18	Горски земи	Включва Кад. р-н 44, пи: 7	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
19	00480 / 19	Горски земи	Включва Кад. р-н 120 пи: 21 юг	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
20	00480 / 20	Ниви	Включва Кадастрален р-н 38	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство
21	00480 / 21	Стопански гори	Включва Кад. р-н 46 пи: 26	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
22	00480 / 22	Територия с жилищни функции	Включва Кад. р-н 46 пи: 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30	
23	00480 / 23	Необработваеми земи	Включва Кад. р-н 18	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
24	00480 / 24	Ниви	Включва Кад. р-ни 1, 3 - 6, 10 - 12	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
25	00480 / 25	Трайни насаждения	Включва Кад. р-ни 45, 52 - 62	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
26	00480 / 26	Стопански гори	Включва Кад. р-н 46, им. 24	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
27	00480 / 27	Ниви	Включва Кад. р-ни 1, 7, 8, 23, 63, 64	Земеделски територии със забрана за промяна на предназначението
28	00480 / 28	Ниви	Включва Кад. р-ни 20 - 22, 25, 26	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
29	00480 / 29	Ниви	Включва Кад. р-ни 23, 24	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
30	00480 / 30	Ниви	Включва Кад. р-н 9 без пи.14, 15, 16; Кад р-ни 65, 123 и Кад р-н 66 пи 12, 13, 14, 16	Земеделски територии с устройствен режим с недопустима промяна на предназначението
31	00480 / 31	Трайни насаждения, Ниви	Включва Кад. р-ни 67, 68 , 69	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
32	00480 / 32	Ниви	Включва Кад. р-н 26 пи 21 - 24	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
33	00480 / 33	Ниви	Включва кад.р-н. 70 пи: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 40, 55, 56, 61 ; Кад.р-н. 71 пи: 12, 13, 14, 15, 17; Кад.р-н. 72 пи: 2, 10, 14, 16, 17	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
34	00480 / 34	Ниви	Включва Кад. р-н 17; Кад. р-н 22 пи: 8, 9,10,11; Кад. р-н 23 пи: 12, 33; Кад. р-н 24 пи: 7, 8, 9, 10, 11; Кад. р-н 25 пи: 10,11, 12, 13, 18	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
35	00480 / 35	Трайни насаждения, Ниви	Включва Кад. р-н 73 пи: 1, 2, 3 ; Кад. р-н 84 пи: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 24, 25, 26; Кад.р-н 16 пи: 9	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
36	00480 / 36	Ниви	Включва Кад. р-н 70 до границата на пи: 55, 40, 8, 7, 15	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
37	00480 / 37	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 71 без пи: 12, 13, 14, 15, 17 ;Кад. р-н 72 без пи: 2, 10, 14, 16, 17	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
38	00480 / 38	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 73 без пи: 1, 2, 3	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
39	00480 / 39	Ниви, Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 16 без пи:9; Кад.р-н 84 без пи:1-7, 24-26; Кад.р-ни. 85, 86, 87, 88	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
40	00480 / 40	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 74 без пи: 30; Кад.р-ни 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 108, 109, 110	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
41	00480 / 41	Ниви	Включва Кад. р-ни 103, 104, 105, 106, 107	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
42	00480 / 42	Трайни насаждения	Включва Кад. р-ни 99, 101	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
43	00480 / 43	Трайни насаждения	Включва Кад. р-ни 15, 89, 90, 91, 95, 96, 97, 98, 100	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
44	00480 / 44	Трайни насаждения	Включва Кад. р-ни 14, 92, 93, 94 до границата на пи:14,10	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
45	00480 / 45	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 94 до границата на пи: 11, 13	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
гр. Сопот				
46	68080 / 46	Пасища	Включва Кад. р-н 261 пи: 150, 151, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350	Национален парк „Централен Балкан“
47	68080 / 47	Гори	Включва Кад. р-н 261 пи: 3, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 512, 513, 514, 515, 516; кад. р-н 262 пи: 143, 506, 507, 508, 510, 511	Национален парк „Централен Балкан“
48	68080 / 48	Пасища	Включва Кад. р-н 262 пи 145 - 147, 340, 358, 359, 501	Национален парк „Централен Балкан“
49	68080 / 49	Стопански гори	Включва Кад. р-н 260 пи: 1, 541; кад. р-н 261 пи: 2, 546	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
50	68080 / 50	Пасища	Включва Кад. р-н 260	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
51	68080 / 51	Горски земи	Включва Кад. р-н 261 пи: 546	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
52	68080 / 52	Защитни гори	Включва Кад. р-н 261 пи: 518 - 519, 537; Кад. р-н 262 пи: 2, 520, 521, 522, 523, 534	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
53	68080 / 53	Рекреационни гори, стопански гори	Включва Кад. р-н 261 пи: 1, 2, 537, 540, 545, 546; Кад.р-н 171 пи: 542, 543	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
54	68080 / 54	Стопански гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 520	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
55	68080 / 55	Рекреационни гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 523, 572, 528, 529, 531, 533	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
56	68080 / 56	Горски земи	Включва Кад. р-н 262 пи: 523, 524, 525, 526	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
57	68080 / 57	Пасища	Включва Кад. р-н 262 пи: 142, 159, 502, 503, 504	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
58	68080 / 58	Гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 915, 916, 920	Резерват „Старата река“
59	68080 / 59	Горски земи	Включва Кад. р-н 262 пи: 911, 912	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
60	68080 / 60	Горски земи	Включва Кад. р-н 262 пи: 910, 917	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
61	68080 / 61	Стопански гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 525, 526	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
62	68080 / 62	Стопански гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 525	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
63	68080 / 63	Стопански гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 526	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
64	68080 / 64	Рекреационни гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 526	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
65	68080 / 65	Ниви	Включва Кад. р-ни 171, 400, 600	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство
66	68080 / 66	Ниви	Включва Кад. р-н 172	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство и многофункционално ползване
67	68080 / 67	Ниви , необработваеми земи	Включва Кад. р-н 259 пи: 2, 6, 7, 254, 262, 263, 501, 502	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
68	68080 / 68	Ниви и инфраструктурни обекти	Включва Кад. р-ни 175, 253, 259 пи: 255, 256	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство
69	68080 / 69	Ниви	Включва Кад. р-ни 173, 174 без пи: 268, 269, 271; Кад.р-н 258; Кад.р-н 259 пи: 5	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство
70	68080 / 70	Трайни насаждения	Включва Кад. р-ни 4, 5	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
71	68080 / 71	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 11 пи: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 23, 24, 25, 26, 27	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
72	68080 / 72	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 11 без пи: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 23, 24, 25, 26, 27	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
73	68080 / 73	Ниви	Включва Кад. р-н 104 пи: 13, 14, 6, 9, 15, 17, 18,19; Кад.р-н 176 на запад от пи 338, 540	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за ниско жил.строитекство
74	68080 / 74	Рекреационни гори	Включва Кад. р-н 262 пи: 574	Горски територии с недопустима промяна на предназначението
75	68080 / 75	Необработваеми земи	Включва Кад. р-н 104 на изток от пи: 106	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
76	68080 / 76	Необработваеми земи	Включва Кад. р-ни 117, 119 и пи 122.11,122.12 и 122.34	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
77	68080 / 77	Трайни насаждения	Включва Кад. р-ни 122 без пи 11,12 и 34; Кад.р-ни123, 126	Земеделски територии с устройствен режим с недопустима промяна на предназначението
78	68080 / 78	Необработваеми земи	Включва Кад. р-ни 42 пи:417, 418, 501, 502, 503, 504, 508, 534	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
79	68080 / 79	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 75	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
80	68080 / 80	Ниви, Трайни насаждения	Кад. р-ни 77; кад.р-н 100 на юг от границата на пи: 70, 22, 41, 54, 55; кад.р-н 130 пи: 39-48, 55-79, 129-171	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
81	68080 / 81	Ниви	Включва Кад. р-н 130 на север от път 130.581	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
82	68080 / 82	Трайни насаждения	Включва кад.р-н 93 пи:94; Кад. р-ни 98 пи: 2 - 41, 146, 147, 328, 595, 596, 600, 601; кад.р-н 100 пи: 19, 20, 21, 22, 40, 41, 54, 55, 69, 70, 75, 76, 600, 601	Земеделски територии с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за многофункционално ползване
83	68080 /83	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 98 пи: 42-142	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
84	68080 / 84	Трайни насаждения	Включва Кад. р-н 87	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
85	68080 / 85	Ниви	Включва Кад. р-ни 74, 82, 84, 90	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
86	68080 / 86	Ниви, трайни насаждения	Включва Кад. р-н 56	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
87	68080 / 87	Трайни насаждения, Ниви, необработваеми земи	Включва Кад. р-н 42 без пи: 417, 418, 501, 502, 503, 504, 508, 534	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението
88	68080 / 88	Трайни насажд., Ниви,необработв. земи	Включва Кад. р-н 45	Земеделски територии с недопустима промяна на предназначението

Забележка: При промяна на предназначението на земеделски земи, които попадат напълно или частично в защитена зона BG0001493 (ЗЗ по директивата за местообитанията - буфер към ЗЗ "Централен Балкан") да се спазват и изискванията по ЗБР (Закона за биологичното разнообразие).

ИДЕНТИФИКАЦИЯ И СПЕЦИФИКАЦИЯ НА УСТРОЙСТВЕНИТЕ ЗОНИ

Графично обозначение	Номер (в рамките на един вид зона)	Вид устройствена зона	Граници на устройствената зона (териториална локализация)	Параметри				Специални изисквания			
				Плътност в %	Етажност в м.	Кинт	Минимално озеленяване %	Комуникационни	Инфраструктурни	Екологични	Геоложки
гр. Сопот, ЕКАТТЕ 68080											
1 Жм	1	Жм	Граници от север - строителна граница, ПИ 501.1519,ПИ 501.1530, от изток - ул."Добрила", ул."Йордан Ненов", ул."Баба Неделя", ул."М. Стайков", ПИ 502.1555, ПИ 502.1562, същ. строителна граница, от юг - бул." Иван Вазов", от запад - ул. "Ген. Г. Ямаков"	60	10	1.2	40				
2 Жм	2	Жм	Граници от север - бул." Иван Вазов", на изток - ул."Ген. Андреев", ул. "Хаджи Димитър", ул. "К. Луков", от юг - ул. "3-ти Март", ул."Хр. Ботев", от запад- ВМЗ Сопот (кадастр.район 504-ПИ 504.3, 504.5, 504.14, 504.16)	60	10	1.2	40				
1 Жк	1	Жк	Граница от север - бул. "Ив. Вазов", от изток, юг и запад - ВМЗ Сопот (ПИ 504.84, 504.22, 504.7(път))	40	-	2	40				
2 Жк	2	Жк	Граници по ул."Ал. Стамболийски", ул. "П.Славейков", ул. "Ген. Карцов"	40	-	2	40				
3 Жк	3	Жк	Граници от североизсток - строителна граница, от югозапад - ул."Добрила", ул."Йордан Ненов", ул."Баба Неделя", ул."М. Стайков", ПИ 502.443, ПИ 502.2434, 502.3434, 502.434, 502.423, 502.9023(улица)	40	-	2	40				
4 Жк	4	Жк	Граници по бул. "Ив. Вазов", ул. "3-ти Март", ул. "К. Луков", ул. "Х. Димитър", ул. "Ген. Андреев"	40	-	2	40				
1 Смф	1	Смф	Граници от запад и север- строителна граница, от изток - ул." Г. Ямаков", от юг - бул. "Иван Вазов" Зоната включва и ПИ 504.13	60	-	2	30				
2 Смф	2	Смф	Граници отсевер по бул."Иван Вазов" и ПИ 504.2, от изток - ПИ 503.715, 503.716, 503.9001, 503.1106, 503.5106, 503.1107, 503.9002, 503.1146, ул. "Хр. Ботев", ул. "3-ти Март" , проектна строителна граница, от юг и запад - проектна строителна граница	60	-	2	30	●			
3 Смф	3	Смф	Граници отсевер - Гробищен парк и проектна строителна граница, от изток проектна строителна граница, от юг - бул. "Иван Вазов", от запад - ПИ 502.1410, 502.1593, 502.1594, 502.9020(път)	60	-	2	30				
1 Оз	1	Оз	Съвпада с ПИ 501.1530 и ПИ 501.1519	съгласно чл.32 от Наредба 7 за ПНУОВТУЗ							
1 Ов	1	Ов	Съвпада с кадастрални райони - 398 и 399	40	7	0.8	60			●	
2 Ов	2	Ов	Граници от север и изток- ПИ 262.534, от юг и запад - ПИ 174.263(път), 174.271, 446.5518 (път), 258.9, 258.6, 259.5, 259.263(път), 259.262	40	7	0.8	60				
3 Ов	3	Ов	Граници от север и изток- ПИ 262.523, 262.524, 262.525, от юг и запад - ПИ 176.338, 176.540, 176.623, 176.285	40	7	0.8	60			●	
4 Ов	4	Ов	Съвпада с кадастрални райони - 403, 404, 405, 406	40	7	0.8	60			●	
с. Анево, ЕКАТТЕ 00480											
1 Жм	1	Жм	Северно от път I-6 до строителната граница на с. Анево	60	10	1.2	40			●	
2 Жм	2	Жм	Южно от път I-6 до строителната граница на с. Анево	60	10	1.2	40				

*Номерация по кадастралната карта, одобрена със заповед № РД-18-8 / 11.3.2011 г. на изпълнителния директор на АГКК, актуална към 21.2.2017 г.

АРКОНТ-А ООД
Пловдив проектантско бюро

Обект:	ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СОПОТ		
Фаза	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ		
Възложител	Община Сопот, кмет: **Деян Филчев Дойнов**		
Ръководител екип	**арх. Невена Балчева**		
	Част:	Проектант	
	Селищна мрежа и устр. на урб. територии	**арх. Христина Стефанова**	
	Недвижимо културно наследство	**арх. Радка Стефанова**	
	Геодезия	**инж. Светла Неделчева**	
	Техн. инфр. и комуник. - транспортни системи	**инж. Димитър Балчев**	
	Водоснабдяване и канализация	**инж. Татяна Щерева**	
	Електроснабдяване и съобщения	**инж. Михаил Никодимов**	
	Зелена система	**ланд. арх. Веселин Хаджиев**	
Управител	**арх. Стефан Стефанов**		
		М 1: 10 000	07.2019