



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00770

Поделение: _____

Изходящ номер: ОП-1/146 от дата 05/06/2017

Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

☒ Публичен

☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Община Сопот	Национален регистрационен номер: 115816423
---	---

Пощенски адрес:
ул. Иван Вазов 34

Град: Сопот	код NUTS: BG421	Пощенски код: 4330	Държава: BG
----------------	--------------------	-----------------------	----------------

Лице за контакт: Йордан Кънчев	Телефон: 03134 6003
-----------------------------------	------------------------

Електронна поща: oa_sopot@abv.bg	Факс: 03134 7660
--	---------------------

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
<http://www.sopot-municipality.com>
Адрес на профила на купувача (URL):
http://www.sopot-municipality.com/joomla/index.php?option=com_content&view=article&id=470&Itemid=105

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

☐ Министерство или друг държавен орган,
включително техни регионални или местни
подразделения

☐ Национална агенция/служба

☒ Регионален или местен орган

☐ Регионална или местна агенция/служба

☐ Публичноправна организация

☐ Европейска институция/агенция или
международна организация

☐ Друг тип: _____

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

☒ Обществени услуги

☐ Отбрана

☐ Обществен ред и сигурност

☐ Околна среда

☐ Икономически и финансови дейности

☐ Здравеопазване

☐ Настаняване/жилищно строителство и места
за отдих и култура

☐ Социална закрила

☐ Отдых, култура и вероизповедание

☐ Образование

☐ Друга дейност: _____

I.4) Основна дейност

(попълва се от секторен възложител)

☐ Производство, пренос и разпределение на газ
и топлинна енергия

☐ Електрическа енергия

☐ Железопътни услуги

☐ Градски железопътни, трамвайни,
тролейбусни или автобусни услуги

☐ Добив на газ или нефт	☐ Пристанищни дейности
☐ Проучване и добив на въглища или други твърди горива	☐ Летищни дейности
☐ Вода	☐ Друга дейност: _____
☐ Пощенски услуги	

РАЗДЕЛ II: ПРОЦЕДУРА, ПРЕДХОЖДАЩА СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОРА

II.1) Обект на поръчката
☒ Строителство ☐ Доставки ☐ Услуги
II.2) Процедурата е открита с решение No: OII-3 от 04/08/2016 дд/мм/гггг
II.3) Уникален № на поръчката в Регистъра на обществените поръчки Публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален №: 00770-2016-003(пппп-уууу-хххх)
II.4) Описание на предмета на поръчката Задължителни мерки за изпълнение на СМР Архитектура и конструкции: - Строително-монтажните работи във връзка с енергийната ефективност на сградата, като допълнителна топлоизолация, подмяна на прозоречни дограми, както и евентуална подмяна на и Електроинсталации да не нарушат общата конструктивна устойчивост на сградата. - Да се изготви проект за ремонт на фасадата, включващ топлинно изолиране на външните ограждащи елементи по фасадите, хармонизиране, внасяне на цветовете и максимално унифициране на фасадните дограми и елементи. Преди монтажа на топлоизолационната система по фасадите, компрометираните мазилки да се очукат и свалят до основа, а след това да се възстановят след шприцоване на основата с циментов разтвор или други подходящи материали (за осигуряване на равна и здрава основа за топлоизолационните плоскости) - Всички пукнатини и оголени връзки между панелите да се ремонтират. Неуплътнените и разхерметизирани фуги да се уплътнят. - Да се предвиди разделянето на топлоизолацията с негорими ивици (напр. каменна вата), съгласно изискванията на чл. 14, ал. 12, таблица 7.1 от Наредба Из-1971 от 29 октомври 2009 г., като местоположението им се определя от проектанта и обозначава в проекта. При изготвянето на проекта по част „Архитектурна“ да се съблюдава наличието на топлинни мостове при конструктивните елементи. Да се предвиди топлоизолация на външните стени с експандиран пенополистирол, предпазна армирана циментова замазка /шпакловка/ и боя. - Фугите между телата (по фасадите и на стълбищната клетка) да се оформят по детайл на проектанта, като се затворят с подходящ ламаринен профил вертикалните и хоризонтални участъци между двоените секции и да се санират преди полагането на топлоизолацията. - Ремонт на компрометираните участъци по цокъла на сградата. - Да се ремонтират затварящите се негорими капани на прозорците на сутерена, предотвратяващи попадането на случайни източници на възпламеняване отвън, а там където липсват да се възстановят. - Където е необходимо да се ремонтират паралетите на балконите. - Да се подменят входните врати за достъп до сградата с AL термомост, както и вратите от входната площадка към сутерена с пожароустойчиви метални врати. - Да се ремонтират козирките над входовете (хидроизолация, мазилка, отводняване). На места бетоновото покритие липсва и армировката е корозирала. Да се възстанови бетоновото покритие на оголената армировка на конструктивните елементи. Ако някои от армировъчните пръти са силно корозирали и сигурността на конструктивните елементи е застрашена. Да се вземат допълнителни мерки за укрепване и обезопасяване на конструкцията. Да се направи антикорозионна защита на почистената от ръжда армировка, а разрушените участъци да се запълват с подходящ материал, за да се осигури надеждност на конструктивните елементи. Използваните материали да притежават необходимите качества и да отговарят на действащите стандарти. - Да се извърши основен ремонт на покрива. Да се постави хидроизолация на тавана на подпокривното пространство, с цел избягване

на течове и конденз в подпокривното пространство. Топлоизолацията се изпълнява на пода на тавана. – Да се предвиди топлоизолация на таванската плоча с екструдирани пенополистирол и армирана циментова замазка. – Да се подменят тръбите и шапките на отдушниците и комините и ламарината на бордовете. Възстановяване на компрометираната мазилка по комините с цел безопасност при експлоатация и монтаж на нови защитни шапки от ламарина. – Да се ремонтират изходите към покрива и др., описани в Документацията. Електрически инсталации: – Цялостна подмяна на осветлението на общите части, с въвеждане на енергоефективни светлоизточници и осветителни тела, и съвременно управление. – Подмяна на кабелите за осветлението в общите помещения; – Изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация. – Изграждане на нова система за домофони.

РАЗДЕЛ III: УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

III.1) Номер на договора: ОП-3/4 от 31/08/2016 дд/мм/гггг			
III.2) Договорът е сключен след			
☒ процедура за възлагане на обществена поръчка ☐ рамково споразумение ☐ динамична система за доставки ☐ квалификационна система			
III.3) Изпълнител по договора			
Официално наименование: ДЗЗД „ЮНИ КОН СИСТЕМС“		Национален регистрационен номер: 177048172	
Пощенски адрес: ул. „Цар Калоян“ № 8, ет. 1, офис № 21			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1000	Държава: BG
Електронна поща: unicons@abv.bg		Телефон: 0886 007067	
Интернет адрес: (URL) https://tr.bivol.bg/view.php?eik=131272582		Факс: 0886 007067	
Изпълнителят е МСП			Да ☒ Не ☐
Официално наименование: Цветни системи ЕООД		Национален регистрационен номер: 200821892	
Пощенски адрес: ул. Българска логия № 36 А			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1618	Държава: BG
Електронна поща: unicons@abv.bg		Телефон: 0886 007067	
Интернет адрес: (URL) https://tr.bivol.bg/view.php?eik=200821892		Факс: 0886 007067	
Изпълнителят е МСП			Да ☒ Не ☐
Официално наименование: ЮНИ КОН ООД		Национален регистрационен номер: 131272582	
Пощенски адрес: ул. Цар Калоян № 3			
Град: София	код NUTS: BG411	Пощенски код: 1000	Държава: BG
Електронна поща: unicons@abv.bg		Телефон: 0886 007067	
Интернет адрес: (URL) https://tr.bivol.bg/view.php?eik=131272582		Факс: 0886 007067	
Изпълнителят е МСП			Да ☒ Не ☐
Поръчката е възложена на обединение			Да ☒ Не ☐
III.4) При изпълнението участват подизпълнители			Да ☐ Не ☒
Официално наименование	Дейност, изпълнявана от подизпълнителя	Дял на участие на подизпълнителя (% от	

договора)			
III.5) Предмет на договора инженеринг за обновяване за енергийна ефективност за следната strada: Многофамилна жилищна strada, нахояща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611			
III.6) Срок на изпълнение Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 53 (от сключване на договора) или начална дата _____ дд/мм/гггг крайна дата _____ дд/мм/гггг			
III.7) Стойност, посочена в договора (в цифри): Стойност без ДДС: 566014.76 Валута: BGN Разменен курс към BGN: _____			
III.8) Общественията поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейски съюз Финансирането е _____ % от стойността на договора.			Да ☐ Не ☒

РАЗДЕЛ IV: ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА

- ☒ договорът е изпълнен
☐ договорът е предсрочно прекратен
☐ договорът е прекратен поради унищожено рамково споразумение
☐ договорът е унищожен

IV.1) Дата на приключване: 23/05/2017 дд/мм/гггг			
IV.2) Причини за прекратяване/унищожаване на договора (когато е приложимо) (Кратко описание на обстоятелствата, които обуславят прекратяването/унищожаването)			
IV.3) Договорът е изменен			Да ☐ Не ☒
Променено условие от договора	Преди промяната	След промяната	Правно основание за промяната
IV.4) Договорът е изпълнен в срок Договорът е изпълнен със забава от _____ месец(а) или _____ дни от крайния срок на изпълнение на договора Причини за забавата (когато е приложимо): (Кратко описание на причините за забавата)			Да ☒ Не ☐
IV.5) Договорът е изпълнен в пълен обем Изпълнението е _____ % от предмета на договора (при частично изпълнение). Причини за частичното изпълнение (когато е приложимо): (Кратко описание на причините за частичното изпълнение)			Да ☒ Не ☐
IV.6) Информация за изплатената сума по договора (в цифри): Стойност без ДДС: 566014.76 Валута: BGN Разменен курс към BGN: _____			
IV.7) Във връзка с изпълнението на договора се дължат или са платени неустойки ☐ от изпълнителя Размер: _____ Валута: _____ ☐ от възложителя Размер: _____ Валута: _____ Причини за възникване на задължението за неустойките (когато е приложимо):			Да ☐ Не ☒

(Кратко описание на причините за неустойките)

V: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)

VI: ДАТА на изпращане на настоящата информация

Дата: 05/06/2017 дд/мм/гггг

VII: Възложител:

VII.1) Трите имена (подпис):

Деян Филчев Дойнов

VII.2) Длъжност:

Кмет на Община Сопот

