



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

- ☐ Проект на обявление
☒ Обявление за публикуване

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 00770 Поделение: _____ Изходящ номер: ОП-1/1 от дата 04/04/2016 Коментар на възложителя: _____ _____ _____

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и лица за контакт:		
Официално наименование ОБЩИНА СОПОТ		
Адрес ул. Иван Вазов 34		
Град Сопот	Пощенски код 4330	Държава Република България
За контакти Общинска администрация Сопот	Телефон 03134 6003	
Лице за контакти Йордан Кънчев		
Електронна поща oa_sopot@abv.bg	Факс 03134 7660	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя (URL): www.sopotbg.eu Адрес на профила на купувача (URL): http://www.sopot-municipality.com/joomla/index.php?option=com_content&view=article&id=470&Itemid=105		
Допълнителна информация може да бъде получена на: ☒ Съгласно I.1) ☐ Друго: моля, попълнете Приложение А.І		
Документация (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог и динамична система за доставки) могат да бъдат получени на: ☒ Съгласно I.1) ☐ Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІ		
Оферти или заявления за участие трябва да бъдат изпратени на: ☒ Съгласно I.1) ☐ Друго: моля, попълнете Приложение А.ІІІ		
I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и: ☐ Министерство или друг държавен орган, ☒ Обществени услуги		

включително техни регионални или местни подразделения	☐ Отбрана
☐ Национална агенция/служба	☐ Обществен ред и сигурност
☒ Регионален или местен орган	☐ Околна среда
☐ Регионална или местна агенция/служба	☐ Икономическа и финансова дейност
☐ Публичноправна организация	☐ Здравеопазване
☐ Европейска институция/агенция или международна организация	☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
☐ Друго (моля, уточнете): _____	☐ Социална закрила
	☐ Отдих, култура и религия
	☐ Образование
	☐ Друго (моля, уточнете): _____

Възложителят възлага обществена поръчка от името на друг/и възложител/и Да ☐ Не ☒

РАЗДЕЛ II: ОБЕКТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

II.1) Описание

II.1.1) Наименование на поръчката, дадено от възложителя:

Инженеринг (проектиране, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Сопот:

Обособена позиция №1 Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1;

Обособена позиция №2 Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2;

Обособена позиция №3 Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611;

Обособена позиция №4 Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557;

Обособена позиция №5 Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543;

Обособена позиция №6 Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545;

Обособена позиция №7 Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613

II.1.2) Обект на поръчката и място на изпълнение на строителството, доставката или услугата

(Изберете само един обект – строителство, доставки или услуги, който съответства на конкретния предмет на вашата поръчка)

☒ (а) Строителство	☐ (б) Доставки	☐ (в) Услуги
☐ Изграждане	☐ Покупка	Категория услуга No (Относно категориите услуги 1-27, моля вижте Приложения 2 и 3 от ЗОП)
☒ Проектиране и изпълнение	☐ Лизинг	
☐ Изпълнение с каквито и	☐ Наем	
	☐ Покупка на изплащане	

да е средства на строителство, съответстващо на изискванията, определени от възложителите	☐ Комбинация от изброените	
Място на изпълнение на строителството гр. Сопот	Място на изпълнение на доставката _____	Място на изпълнение на услугата _____
код NUTS: BG421	код NUTS: _____	код NUTS: _____

II.1.3) Настоящото обявление е за
☒ Възлагане на обществена поръчка ☐ Създаване на динамична система за доставки (ДСД)
☐ Сключване на рамково споразумение

II.1.4) Информация относно рамковото споразумение (когато е приложимо)
☐ Рамково споразумение с няколко изпълнители ☐ Рамково споразумение с един изпълнител
Брой: _____ или (когато е приложимо) максимален брой _____ на участниците в предвиденото рамково споразумение

Срок на рамковото споразумение:
Срок в години: _____ или в месеци: _____
Обосноваване на рамково споразумение, чийто срок надвишава четири години:

Прогнозна стойност на поръчките за целия срок на рамковото споразумение (когато е приложимо):
Прогнозна стойност без ДДС (в цифри): _____ Валута:
или от: _____ до _____ Валута:

Честота и стойност на поръчките, които ще бъдат възложени (ако са известни):

II.1.5) Кратко описание на поръчката:
ОБЕКТ на настоящата поръчка са многофамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.
Многофамилните жилищни сгради са:
1. Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1;
2. Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2;
3. Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611;
4. Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557;
5. Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543;

6. Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545;

7. Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613;

Предназначението им е за жилищни нужди.

Обществената поръчка е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-висококачество на жизнената среда.

Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за:

- по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и намаляване на разходите за енергия;
- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;
- осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.

Изготвянето на технически/работен проект за нуждите на обновяването се възлага на екип от правоспособни проектанкти. Технически/работни проекти за нуждите на обновяването следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количество-стойности сметки по приложимите части.

Техническият/работният проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен от главния архитект на Общината.

Работният инвестиционен проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта .

Предвидените в инвестиционния проект интервенции по сградите, следва да включват:

- всички енергоспестяващи мерки с пряк екологичен ефект, предписани в обследването за енергийна ефективност, с оглед постигане на минималните изисквания за енергийна ефективност.
- съпътстващите мерки, които са допустими по проекта и без изпълнението на които не може да бъдат постигнати завършеност и устойчивост на конкретния обект.

Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

II.1.6) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

II.1.7) Поръчката е предмет на Споразумението за държавни поръчки (GPA) на Световната търговска организация	Да ☐ Не ☒
II.1.8) Обособени позиции (за информация относно обособените позиции използвайте Приложение Б толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)	Да ☒ Не ☐
Ако да, оферти трябва да бъдат подадени (отбележете само едно):	
☒ само за една обособена позиция	☐ за една или повече обособени позиции
	☐ за всички обособени позиции
II.1.9) Ще бъдат приемани варианти	Да ☐ Не ☒

II.2) Количество или обем на поръчката**II.2.1) Общо количество или обем (включително всички обособени позиции и опции, когато е приложимо)**

Обществената поръчка включва изпълнение на инженеринг за обновяване за енергийна ефективност на следните сгради:

1. Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1;
2. Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2;
3. Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611;
4. Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557;
5. Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543;
6. Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545;
7. Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613;

Данни относно количеството и обема на всяка обособена позиция се съдържат в ПРИЛОЖЕНИЕ Б от настоящото обявление.

Прогнозна стойност, без ДДС (когато е приложимо)

(в цифри): 4811628 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

II.2.2) Опции (когато е приложимо)Да ☐ Не ☒

Ако да, описание на тези опции:

Опции се предвижда да се използват:

след: _____ месеца или: _____ дни от сключване на договора (ако е известно)

Брой на възможните повторения (ако има такива): _____ или: между _____ и _____

В случай на повторение прогнозен график (ако е известно):

след: _____ месеца или : _____ дни от сключване на договора

II.3) Срок на договора или краен срок за изпълнение на поръчката

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)

или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата на изпълнението _____ дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ III: ЮРИДИЧЕСКА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия, свързани с изпълнението на поръчката

III.1.1) Изискуеми депозити и гаранции:

Гаранциите за участие са в следните размери:

Обособена позиция №1 Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1 – 8 265,80 лв.;

Обособена позиция №2 Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2 – 6 063,56 лв.;

Обособена позиция №3 Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611 – 5 737,96 лв.;

Обособена позиция №4 Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557 – 6 406,92 лв.;

Обособена позиция №5 Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543 – 9 497,16 лв.;

Обособена позиция №6 Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545 – 6 406,92 лв.;

Обособена позиция №7 Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613 – 5 737,96 лв.;

Участникът избира сам формата на гаранцията за участие.

Когато участникът избере гаранцията за участие да бъде банкова гаранция, тогава това трябва да бъде безусловна и неотменима банкова гаранция в полза на Възложителя, със срок на валидност 180 дни, считано от крайния срок за подаване на офертата.

Когато участникът избере да внесе гаранцията за участие по банков път, това следва да стане с платежно нареждане, за която се представя гаранцията, по следната сметка на Възложителя:

Банка: Райфайзенбанк, гр. Карлово,

IBAN: BG21RZBB91553320066903,

BIC: RZBBBGSF

Гаранцията за изпълнение е в размер на 3 % от стойността на договора без включен ДДС.

Гаранцията за изпълнение може да се внесе по банков път или да се представи под формата на банкова гаранция.

Участникът избира сам формата на гаранцията за изпълнение.

Участникът, определен за Изпълнител на обществената поръчка представя банковата гаранция (Приложение № 15) или платежния документ за внесената по банков път гаранция за изпълнение на договора преди неговото сключване.

При представяне на гаранцията в платежното нареждане или в банковата гаранция изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.

Срок на валидност на гаранцията за изпълнение – тридесет (30) календарни дни след датата на подписване на акт обр. 15 или на

протокола, аналогичен на акт обр. 15.

III.1.2) Условия и начин на финансиране и плащане и/или препратка към съответните разпоредби, които ги уреждат:

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ финансира дейностите със средства, представляващи безвъзмездна финансова помощ по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради.

Договарянето, разплащането и финансирането на дейностите се извършват чрез ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от името и за сметка на сдружението на собствениците на всяка една от сградите посочени в предмета на поръчката.

ДОПУСТИМИ РАЗХОДИ ПО СГРАДИТЕ

В рамките на поръчката се включват следните разходи, формиращи бюджета за обновяване на сградите:

- разходи за СМР;
- разходи, свързани със заснемания, технически и/или работни проекти;
- разходи за оценка на съответствието на проектите;
- разходи за авторски надзор;
- разходи, свързани с осигуряването на необходимите разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни орган;
- разходи, свързани с въвеждането на обекта в експлоатация.

Недопустими разходи по сградите

- Всички разходи извън посочените като допустими.
- Всички разходи за дейности, които не са предписани в резултат на извършеното техническо и енергийно обследване.
- Разходи за ремонт в самостоятелните обекти извън тези по възстановяване на първоначалното състояние на обектите вследствие ремонта на общите части или подмяната на дограма.

III.1.3) Изискване за създаване на юридическо лице, когато участникът, определен за изпълнител, е обединение на физически и/или юридически лица (когато е приложимо):

III.1.4) Други особени условия (когато е приложимо)

Да ☐ Не ☒

Ако да, опишете ги:

III.2) Условия за участие

III.2.1) Изисквания към кандидатите или участниците, включително за вписването им в професионални или търговски регистри:

Изискуеми документи и информация:

ПЛИК 1 трябва да има следното съдържание:

Оферта (бланка за административни и други данни) (Приложение № 2) и приложенията към нея се изготвят по представените в документацията образци. Офертата задължително съдържа следните

документи:

- Списък на документите, и информацията съдържащи се в офертата (Приложение № 2.1.), подписан от представляващия участника, в оригинал;

- Административни сведения за участника/Представяне на участника (Приложение № 1) в оригинал;

- Представяне на участника, което включва:

- а). посочване на единен идентификационен код по чл. 23 от Закона за търговския регистър, БУЛСТАТ и/или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен, както и адрес, включително електронен, за кореспонденция при провеждането на процедурата.

Когато не е представен ЕИК съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър, участниците – юридически лица или еднолични търговци, прилагат към своите заявления за участие или оферти и удостоверения за актуално състояние. Чуждестранните юридически лица прилагат еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която са установени.

При участници обединения – копие на договора за обединение, а когато в договора не е посочено лицето, което представлява участниците в обединението – и документ, подписан от лицата в обединението, в който се посочва представляващият.

Когато участникът в процедура е чуждестранно физическо или юридическо лице или техни обединения следва да бъдат спазени изискванията съгласно чл. 56, ал. 4 на ЗОП.

б). Декларация по чл. 47, ал. 9 ЗОП относно обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 (без буква „е“), т. 2, т. 3 и т. 4, ал. 2, т. 1, т. 2 (предложение първо), т. 2а (предложение първо), т. 4 и т. 5 и ал. 5, т. 1 и 2 ЗОП (оригинал) – попълва се и се подписва по приложения образец към настоящата документация (Приложение № 6). Декларацията се подписва от лицата съгласно чл. 47, ал. 4 ЗОП според чл. 47, ал. 9 ЗОП. При подаване на офертата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1 и 5 ЗОП и посочените в обявлението изисквания по чл. 47, ал. 2, т. 1 – 5 ЗОП с една декларация, подписана от лицата, които представляват участника. В декларацията се включва и информация относно публичните регистри, в които се съдържат посочените обстоятелства, или компетентния орган, който съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, е длъжен да предоставя информация за тези обстоятелства служебно на възложителя. За подизпълнителите се прилагат само изискванията по чл. 47, ал. 1 и 5 ЗОП.

Не може да участва в процедурата за възлагане на обществената поръчка чуждестранно физическо или юридическо лице, за което в държавата, в която е установено, е налице някое от обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 (без буква „е“), т. 2, т. 3 и т. 4 ЗОП или някое от посочените в обявлението за настоящата процедура обстоятелства по чл. 47, ал. 2 ЗОП. При представяне на офертата участникът удостоверява липсата на обстоятелствата по предходното изречение с декларацията по чл. 47, ал. 9 ЗОП. Когато законодателството на държавата, в която участникът е установен, не предвижда включването на някое от обстоятелствата, посочени по-горе в публичен безплатен регистър или предоставянето им служебно и безплатно на възложителя, при подписване на договора за обществена поръчка участникът, определен за изпълнител, е длъжен да представи:

1. документи за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 (без буква „е“), т. 2, т. 3 и т. 4ЗОП и на посочените в обявлението обстоятелства по чл. 47, ал. 2ЗОП, издадени от компетентен орган, или 2. извлечение от съдебен регистър, или 3. еквивалентен документ на съдебен или административен орган от държавата, в която е установен. ПРОДЪЛЖАВА В РАЗДЕЛ VI. 3)	
III.2.2) Икономически и финансови възможности	
Изисквани документи и информация:	Минимални изисквания (когато е приложимо):
Не се изискват.	Не се предвиждат.
III.2.3) Технически възможности	
Изисквани документи и информация:	Минимални изисквания (когато е приложимо):
ПО т.1.1) - - списък на строителството (Приложение № 11), еднакво или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата за участие - в него участниците посочват мястото, вида и обема на строителството, възложителя, стойността и датата, на която е приключило изпълнението. Списъкът следва да е придружен с: - посочване на публичните регистри, в които се съдържа информация за актовете за въвеждане на строежите в експлоатация, която информация включва данни за компетентните органи, които са издали тези актове, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида на строителството, или - удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема на строителството, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания; удостоверенията съдържат и дата и подпис на издателя и данни за контакт, или - копия на документи, удостоверяващи изпълнението, вида и обема на изпълнените строителни дейности;	1.1). Участникът следва през последните 5 (пет) години, считано до изтичане крайния срок за подаване на оферти, да има изпълнено строителство, еднакво или сходно с предмета на поръчката. Под строителство в обхвата на поръчката следва да се разбира строителство за изграждане, реконструкция или ремонт на сгради, включващи мерки за енергийна ефективност и конструктивно изграждане или укрепване на същата или еквивалентен 1.2). Участникът следва през последните 3 (три) години, считано до изтичане крайния срок за подаване на оферти, да има изпълнена услуга, еднаква или сходна с предмета на поръчката. Под услуга в обхвата на поръчката следва да се разбира инвестиционно проектиране и осъществяване на авторски надзор за енергийна ефективност или конструктивно укрепване на сграда или еквивалентен обект. 2). Изисквания към екипа за изпълнение на поръчката: Минималният брой лица в екипа е: • 1 (един) ръководител проект • Проектантски екип - 7 (седем) експерти • Екип за изпълнение на СМР - 1

ПО т.1.2).- списък на услугите (Приложение № 11), които са еднакви или сходни с предмета на обществената поръчка, изпълнени през последните три години, съгласно чл.51, ал.1, т.1 от ЗОП по образец; - доказателство за извършените услуги - Заверени от участника копия на удостоверения/еквивалентни документи, издадени от получателя на услугата или от компетентен орган, или посочване на публичен регистър, в който е публикувана информация за услугите. ПО т.2) Съответствието с изискванията, поставени от Възложителя към експертите за изпълнение на поръчката, се доказва с представяне на: •Справка-декларация за екипа от експерти, отговарящи за изпълнението на поръчката; •Автобиографии на експертите по образец с посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, които отговарят за извършването на поръчката; ПО т. 3) •Сертификат ISO 9001:2008 – система за управление на качеството или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с предметен обхват в областта на строителството – (заверено копие) по т. 4) •Сертификат за разработена и внедрена интегрирана система за управление на околна среда ISO 14001:2004 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството – (заверено копие) по т. 5) •Сертификат за разработена и внедрена интегрирана система за управление на здравето и безопасността на труда при	(един) Технически ръководител и 5 (пет) ключови експерти Изискванията към лицата са както следва: вж. с 20 и сл. от Документацията. 3). Участникът трябва да притежава сертификация по ISO 9001:2008 – система за управление на качеството или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с предметен обхват в областта на строителството. 4). Участникът трябва да има разработена и внедрена интегрирана система за управление на околна среда ISO 14001:2004 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, с предметен обхват в областта на строителството. 5). Участникът трябва да има разработена и внедрена система за управление на здравето и безопасността на труда при работа OHSAS 18001:2007 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за здравословни и безопасни условия на труд, с предметен обхват в областта на строителството.
---	---

работа OHSAS 18001:2007 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за здравословни и безопасни условия на труд, с предметен обхват в областта на строителството - (заверено копие)	
---	--

III.2.4) Запазени поръчки (когато е приложимо)Да ☐ Не ☐

- ☐ Поръчката е ограничена до кандидати - специализирани предприятия или кооперации на лица с увреждания
- ☐ Изпълнението на поръчката е ограничено до програми за защита на заетостта на лица с увреждания

III.3) Специфични условия при обществени поръчки за услуги**III.3.1) За изпълнението на услугата се изисква определена професия**Да ☐ Не ☐

Ако да, посочете съответните нормативни разпоредби:

III.3.2) Юридическите лица трябва да посочат имената и професионалната квалификация на персонала си, отговорен за изпълнението на услугатаДа ☐ Не ☐**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Вид процедура****IV.1.1) Вид процедура**

☒	Открита	
☐	Ограничена	
☐	Ускорена ограничена	Основания за избора на ускорена процедура:
☐	Договаряне	Има вече избрани кандидати: Да ☐ Не ☐ Ако да, посочете имената и адресите на вече избраните кандидати в раздел VI.3) Допълнителна информация
☐	Ускорена на договаряне	Основания за избора на ускорена процедура:
☐	Състезателен диалог	

IV.1.2) Ограничение на броя на кандидатите, които ще бъдат поканени да представят оферти или да участват в договарянето или диалога (ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог)

брой _____

или минимален брой _____ и (когато е приложимо) максимален брой _____

Критерии за ограничаване броя кандидатите:

IV.1.3) Намаляване на броя на предложенията по време на договарянето или диалога (процедура на договаряне, състезателен диалог). В процедурата ще се използват етапи за постепенноДа ☐ Не ☐

намаляване на броя на обсъжданите предложения или на договаряните оферти.

IV.2) Критерий за оценка на офертите

IV.2.1) Критерий за оценка на офертите

(моля, отбележете приложимото)

- ☐ най-ниска цена
или
☒ икономически най-изгодна оферта при
☒ посочените по-долу показатели (показателите се посочват с тяхната относителна тежест или в низходящ ред на значимост, когато оценяването на относителната тежест не е възможно поради очевидни причини)
☐ показатели, посочени в документацията, спецификациите, в поканата за представяне на оферти или за участие в договаряне или в описателния документ

Показатели		Тежест
1	1 Предлагана цена K1	40
2	2 Техническа оценка K2: $K2 = K2A + K2B + K2B$, като Показател K2A – Срок за изпълнениена проектирането. Предложеният най-кратък срок за изпълнение получава 5 точки. Останалите предложения се оценяват по следния начин: K2A = Минимален срок за изпълнение на проектирането / срок на съответен участник (сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая) X5. Показател K2B– Срок за изпълнениена СМР. Предложеният най-кратък срок за изпълнение получава 5 точки. Останалите предложения се оценяват по следния начин: K2B = Минимален срок за изпълнение на СМР / срок на съответен участник (сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая) X5. K2B= Техническо предложение – вж. таблицата в документацията – максимален брой точки – 50	60

IV.2.2) Ще се използва електронен търг

Да ☐ Не ☒

Ако да, допълнителна информация за електронния търг (когато е приложимо)

IV.3) Административна информация

IV.3.1) Идентификационен номер на поръчката, даден от възложителя (когато е приложимо)

IV.3.2) Предишни публикации, свързани със същата поръчка

Да ☐ Не ☒

Ако да, посочете къде:

- ☐ Предварително обявление за ОП ☐ Обявление на профила на купувача
Номер на обявлението в РОП: _____ от _____
☐ Други предишни публикации (когато е приложимо)

IV.3.3) Условия за получаване на документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (с изключение на динамична система на доставки) или на описателен документ (при състезателен диалог)

Срок за получаване на документация за участие

Дата: 16/05/2016 дд/мм/гггг

Час: 17:00

Платими документи Да ☐ Не ☒ Ако да, цена (в цифри): _____ Валута: _____ Условия и начин за плащане: _____ _____ _____
IV.3.4) Срок за получаване на оферти или заявления за участие Дата: 16/05/2016 дд/мм/гггг Час: 17:00
IV.3.5) Дата за изпращане на поканите до избраните кандидати за представяне на оферти или за участие в договаряне или в диалог (ако е известно)(ограничена процедура, процедура на договаряне и състезателен диалог) Дата: _____ дд/мм/гггг
IV.3.6) Език/ци, на който/които могат да бъдат изготвени офертите или заявленията за участие ☐ ES ☐ DA ☐ ET ☐ EN ☐ IT ☐ LT ☐ MT ☐ PL ☐ SK ☐ FI ☐ CS ☐ DE ☐ EL ☐ FR ☐ LV ☐ HU ☐ NL ☐ PT ☐ SL ☐ SV Друг: Български
IV.3.7) Срок на валидност на офертите (открита процедура) До дата: _____ дд/мм/гггг или в месеци: _____ или дни: 180 (от крайния срок за получаване на оферти)
IV.3.8) Условия при отваряне на офертите Дата: 17/05/2016 дд/мм/гггг Час: 10:00 Място (когато е приложимо): Ритуална зала - гр. Сопот, ул. "Иван Вазов" 55 Лица, които могат да присъстват при отварянето на офертите (когато е приложимо) Да ☒ Не ☐ Отварянето на офертите е публично и на него могат да присъстват участниците, техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване и други лица при спазване на установения режим за достъп до сградата, в която се извършва отварянето на офертите.

РАЗДЕЛ VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Това представлява периодично възлагане на поръчка (когато е приложимо) Да ☐ Не ☒ Ако да, прогнозен график за публикуването на следващи обявления: _____ _____
VI.2) Поръчката е свързана с проект и/или програма, финансирана от фондове на ЕС Да ☐ Не ☒ Ако да, посочете проекта и/или програмата: _____ _____ _____
VI.3) Допълнителна информация (когато е приложимо) ПРОДЪЛЖЕНИЕ ОТ РАЗДЕЛ III. 2.1) Когато в държавата, в която участникът е установен, не се издават документи за посочените обстоятелства или когато документите не включват всички обстоятелства, участникът представя декларация, ако такава декларация има правно значение според закона на държавата, в която е установен. Когато

клетвената декларация няма правно значение според съответния национален закон, участникът представя официално заявление, направено пред съдебен или административен орган, нотариус или компетентен професионален или търговски орган в държавата, в която той е установен.

Следва да се има предвид, че само лишаване от упражняване на професиите и дейностите, свързани със строителство, съгласно чл. 47, ал. 2, т. 2 (предложение първо) от ЗОП са пречка в участието на настоящата процедура.

в). доказателство за упражняване на професионална дейност, съгласно т. 1 от посочения по-долу критерий за подбор, включващ изискване за регистрация.

- Пълномощно на лицето, подписващо офертата (оригинал) – представя се, когато офертата (или някой документ от нея) не е подписана от представляващия участника съгласно актуалната му регистрация, а от изрично упълномощен негов представител.

Пълномощното следва да съдържа всички данни на лицата (упълномощен и упълномощител), както и изрично волеизявление, че упълномощеното лице има право да подпише офертата и да представлява участника в процедурата.

- Декларация за приемане на условията в проекта на договора, изготвена в съответствие с образеца от настоящата документация, подписана от участника (Приложение № 5) в оригинал.

- Декларация по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (оригинал) – (по образец Приложение № 7). Декларацията се попълва и подписва по приложения образец към настоящата документация. В зависимост от правно-организационната форма на участниците, декларацията се представя от едно от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.

- Декларация по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици (оригинал) – когато е приложимо (по образец Приложение № 8). В зависимост от правно-организационната форма на участниците, декларацията се представя от едно от лицата, посочени в чл. 47, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.

- Декларация за участие на подизпълнители, ако се предвиждат такива (оригинал). Когато участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката, той следва да заяви видовете работи от предмета на поръчката, които ще се предложат на подизпълнители и съответстващият на тези работи дял в проценти от стойността на обществената поръчка, и предвидените подизпълнители (Приложение № 9).

- Декларация за съгласие за участие като подизпълнител в оригинал – представляващият и управляващ подизпълнителя попълва и подписва декларация по образца, приложен към настоящата документация (Приложение № 10) с приложение декларация според чл. 47, ал. 8 ЗОП.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша № 18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща cpcadmin@cpc.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
Орган, който отговаря за процедурата по медиация (когато е приложимо)		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.4.2) Подаване на жалби (моля, попълнете раздел VI.4.2 ИЛИ при необходимост раздел VI.4.3) Уточнете информацията относно крайния срок (крайните срокове) за подаване на жалби: Решенията на Възложителя в процедурата за възлагане на обществена поръчка подлежат на обжалване по реда на Част четвърта, глава единадесета от ЗОП. Решенията се обжалват пред КЗК, съгласно чл. 120, ал. 5, т. 1 от ЗОП.		
VI.4.3) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
		Телефон
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление Дата: 04/04/2016 дд/мм/гггг		

ПРИЛОЖЕНИЕ А**ДОПЪЛНИТЕЛНИ АДРЕСИ И ЛИЦА ЗА КОНТАКТ**

I) Адреси и лица за контакт, от които може да се получи допълнителна информация		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
II) Адреси и лица за контакт, от които може да се получат документация за участие (спецификации и допълнителни документи) (включително документи за състезателен диалог, както и за динамична система за доставки)		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		
III) Адреси и лица за контакт, на които трябва да бъдат изпратени офертите или заявленията за участие		
Официално наименование		
Адрес		
Град	Пощенски код	Държава
За контакти	Телефон	
Лице за контакти		
Електронна поща	Факс	
Интернет адрес (URL):		

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 1 Наименование: Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1;

1) Кратко описание

Многофамилна жилищна сграда състояща се от четири жилищни секции, всяка със самостоятелен вход. Секции А и Г са с по четири жилищни етажа, един полуподземен сутеренен етаж и свободен таван. Секции Б и В са с по пет жилищни етажа, един полуподземен сутеренен етаж и свободен таван. Общият брой на апартаментите в блока е 54. Сградата е ориентирана в посока запад-изток по дългата си ос.

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 24 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка;
- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 14 см.
- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 6 см.

• Вертикалните и хоризонталните фуги между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, като вертикалната фуга е запълнена с филцбетон.

Покривът е студен двуслоен скатен с необитаем подпокривен етаж, изпълнен чрез наклонена стоманобетонна плоча, формираща съответните скатове над целия жилищен обем.

Входните площадки на четирите входа са достъпни през входни метални врати.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменна стълба. Не са изградени асансьорни шахти и не е монтирана асансьорна уредба.

Сградата е трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71221000	
	71315000	

3) Количество или обем

Застроена площ – 822 m²;

Разгъната площ – 5585 m²;

Отопляема площ – 3683 m²;

Отопляем обем – 8250 m³

Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 826580 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 2 Наименование: Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2

1) Кратко описание

Многофамилна жилищна сграда състояща се от три жилищни секции, всяка със самостоятелен вход. Секции А и В са с по четири жилищни етажа, един полуподземен сутеренен етаж и свободен таван. Секция Б е с пет жилищни етажа, един полуподземен сутеренен етаж и свободен таван. Общият брой на апартаментите в блока е 39. Сградата е ориентирана в посока запад-изток по дългата си ос.

Строителната система е ЕПЖС. Основите и сутеренните стени са стоманобетонни, монолитни, а подовите, стенните и покривните елементи са сглобяеми. Състои се от три входа (А, Б и В), разположени непосредствено един до друг. Всяка секция е самостоятелна, отделена от съседната чрез дилатационна фуга, преминаваща и през основите. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа. Антисеизмичната устойчивост се гарантира от вертикални носещи стенни елементи (вътрешни и външни носещи стоманобетонни стенни панели).

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 24 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка;

- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 14 см.

- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 6 см.

- Вертикалните и хоризонталните фуги между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, като вертикалната фуга е запълнена с филцбетон.

Покривът е студен двуслоен скатен с необитаем подпокривен етаж, изпълнен чрез наклонена стоманобетонна плоча, формираща съответните скатове над целия жилищен обем.

Входните площадки на трите входа са достъпни през входни метални врати. Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от

двураменна стълба. Не са изградени асансьорни шахти и не е монтирана асансьорна уредба.
Сградата е трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

Застроена площ 619 m²;
Разгъната площ 4097 m²;
Отопляема площ 2709 m²;
Отопляем обем 6068 m³

Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)
(в цифри): 606356 Валута: BGN
или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)
или
начална дата _____ дд/мм/гггг
крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 3 Наименование: Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611

1) Кратко описание

Сградата е построена през 1993 г., като свободно стояща с четири жилищни (надземни) етажа, един сутерен (полуподземен) и един тавански етаж. Сградата се състои от три блок - секции, разделени от противоземетръсни фути с широчина 20 см. Сградата е ЕПЖС с напречно междуосие 3.60 и надлъжно 5.10. Основите и сутеренните стени са стоманобетонени, монолитни, а

поделите, стенните и покривните елементи са сглобяеми. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни ивични фундаменти. Фасадните стени са носещи панели с дебелина 20 см. Калканните фасадни стени са носещи панели с дебелина 24 см. Вътрешните стени с дебелина 14 см са носещи панели, а преградните стени с дебелина 6 см не са носещи. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и експлоатационно натоварване се предават от покривните и етажните плочи на стенните носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа. Антисейсмичната устойчивост на всяка една от секциите се гарантира от вертикални носещи стенни елементи (вътрешни и външни носещи стоманобетонни стенни панели).

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 20 см./24 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка.

- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 14 см.

- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 6 см.

- Вертикалните и хоризонталните фуги между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, а вертикалната фуга между фасадните панели е запълнена с филцбетон.

Покривът е изпълнен като скатен с въздушна междина и плосък без въздушна междина. Балконите на последните етажи се явяват покрив на апартаментите под тях, поради което е необходимо полагане на топлоизолация на пода на балконите на последните етажи. Не е положена хидроизолация, поради което е необходимо полагането на такава с цел избягване на течове от покрива. Налице са течове, конденз и мухъл в таванското помещение.

Комините са неизмазани и напукани. Има локални течове по фасадите, в следствие от отводнителната система. Тези дефекти, към момента, не нарушават целостта и носещата способност на главните носещи конструктивни елементи.

Балконите са в сравнително добро състояние.

Сградата е като трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

Застроена площ 658 m²; Разгъната площ 3877 m²; Отопляема площ 2417 m²; Отопляем обем 6810 m³;

Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 573796 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 4 Наименование: Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557

1) Кратко описание

Сградата е построена през 1984 г., като свободно стояща, шестетажна. Има пет надземни експлоатационни нива и едно полуподземно, в което са разположени мазета и общи помещения. Сградата има три входа с асансьорни клетки във всеки, но не са инсталирани асансьори. Машинните помещения се намират над плоския покрив.

Сградата е ЕПЖС, с напречно междуосие 3.60 м. и надлъжно 6.30 м., като основите и сутеренните стени са монолитни, а подовите, стенните и покривните елементи са сглобяеми. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни ивични фундаменти. Фасадните стени са носещи панели с дебелина 20 см. Калканните фасадни стени са носещи панели с дебелина 24 см. Вътрешните стени с дебелина 14 см. са носещи панели, а преградните стени с дебелина 6 см. не са носещи. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа. Антисеизмичната устойчивост се гарантира от вертикални, носещи стенни елементи (вътрешни носещи стенни панели и външни, носещи фасадни панели).

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 25 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка.
- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 14 и 16 см.
- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи,

изпълнени с дебелина 6 см.

•Вертикалните и хоризонталните фути между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, а вертикалната fuga между фасадните панели е запълнена с филцбетон.

Като покривна конструкция са монтирани, заводски изпълнени панели. Видът на покрива е двоен, с неотопляемо подпокривно пространство – плосък „студен“ покрив.

Покривната хидроизолация и ламаринената обшивка са компрометирани на места. Комините са неизмазани и напукани. Има локални течове при воронките. Тези дефекти, към момента, не нарушават целостта и носещата способност на главните носещи конструктивни елементи.

Балконите са в добро състояние.

Сградата е като трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

Застроена площ 713 m²; Разгъната площ 4329 m²; Отопляема площ 3310 m²; Отопляем обем 7285 m³;

Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 640692 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 5 Наименование: Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543

1) Кратко описание

Многофамилна жилищна сграда, състояща се от три жилищни секции, всяка с два самостоятелни входа и с по осем жилищни етажа, един полуподземен сутеренен етаж и подпокривно пространство. Общият брой на апартаментите в блока е 69. Сградата е свободно стояща и е ориентирана в посока юг-север по дългата си ос.

Строителната система е ЕПЖС. Основите и сутеренните стени са стоманобетонни, монолитни, а подовите, стенните и покривните елементи са сглобяеми. Състои се от три входа (вх. А, Б и В), разположени непосредствено един до друг. Между секциите няма фуга. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа. Антисеизмичната устойчивост се гарантира от вертикални носещи стенни елементи (вътрешни и външни носещи стоманобетонни стенни панели).

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 25 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка;

- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 14 см.

- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 6 см.

- Вертикалните и хоризонталните фуги между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, като вертикалната фуга е запълнена с филцбетон.

Покривната конструкция е от заводски изпълнени панели. Видът на покрива е двоен с неотопляемо подпокривно пространство – плосък „студен“ покрив.

Покривната хидроизолация и ламаринената обшивка са компрометирани на места. Комините са неизмазани, напукани и с опаднала мазилка. Тези дефекти, към момента, не нарушават целостта и носещата способност на главните носещи конструктивни елементи.

Входните площадки на трите входа са достъпни през входни метални врати. Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменна стълба. Изградени са асансьорни, но не е монтирана асансьорна уредба.

Парапетите на стълбищата са от метални профили, с дървени и метални крепежни елементи и дървени ръкохватки.

Балконите са лошо състояние.

Сградата е трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	

Доп. предмети	71315000 71221000
3) Количество или обем Застроена площ 713 m ² ; Разгъната площ 6417 m ² ; Отопляема площ 5134 m ² ; Отопляем обем 12219 m ³ ; Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.	
Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна) (в цифри): 949716 Валута: BGN или от: _____ до _____ Валута:	
4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо) Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора) или начална дата _____ дд/мм/гггг крайна дата _____ дд/мм/гггг	
5) Допълнителна информация _____ _____ _____	

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ

Обособена позиция: 6 Наименование: Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545

1) Кратко описание Сградата е построена през 1989 г., като свободно стояща, шестетажна. Има пет надземни експлоатационни нива и едно полуподземно, в което са разположени мазета и общи помещения. Сградата има три входа с асансьорни клетки във всеки, но не са инсталирани асансьори. Машинните помещения се намират над плоския покрив. Сградата е ЕПЖС с напречно междуосие 3.60 и надлъжно 6.30. Основите и сутеренните стени са стоманобетонни, монолитни, а подовите, стенните и покривните елементи, както и фасадните греди са сглобяеми. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни ивични фундаменти. Външните и вътрешните носещи стенни панели са с дебелина 25 см. и 14 см., а преградните стени са с дебелина 6 см. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и експлоатационно натоварване се предават от покривните и етажните плочи на стенните носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там
--

и на земната основа. Антисеизмичната устойчивост се гарантира от вертикални носещи стенни елементи (вътрешни и външни носещи стоманобетонни стенни панели).

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 25 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка.
- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 14 см.
- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 6 см.
- Вертикалните и хоризонталните fugи между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, а вертикалната fuga между фасадните панели е запълнена с филцбетон.

Като покривна конструкция са монтирани, заводски изпълнени панели. Видът на покрива е двоен, с неотопляемо подпокривно пространство – плосък „студен“ покрив.

Покривната хидроизолация и ламаринената обшивка са компрометирани на места. Комините са неизмазани и напукани. Има локални течове при воронките. Тези дефекти, към момента, не нарушават целостта и носещата способност на главните носещи конструктивни елементи.

Лоджиите са в добро състояние.

Сградата е като трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

Застроена площ 713 m²; Разгъната площ 4329 m²; Отопляема площ 3203 m²; Отопляем обем 7285 m³;

Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 640692 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)

ПРИЛОЖЕНИЕ Б**ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ**

Обособена позиция: 7 Наименование: Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613

1) Кратко описание

Сградата е построена през 1999 г., като свободно стояща с четири жилищни (надземни) етажа, един сутерен (полуподземен) и един тавански етаж. Сградата се състои от три блок-секции, разделени от противоземетръсни фуги с широчина 20 см.

Сградата е ЕПЖС с напречно междуосие 3.60м и надлъжно 5.10м. Основите и сутеренните стени са стоманобетонни, монолитни, а подовите, стенните и покривните елементи са сглобяеми.

Фундирането е с монолитни, стоманобетонни ивични фундаменти. Фасадните стени са носещи панели с дебелина 20 см. Калканните фасадни стени са носещи панели с дебелина 24 см. Вътрешните стени с дебелина 14 см. са носещи панели, а преградните стени с дебелина 6 см. не са носещи. Вертикалните натоварвания от собствено тегло и експлоатационно натоварване се предават от покривните и етажните плочи на стенните носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа. Антисейсмичната устойчивост на всяка една от секциите се гарантира от вертикални носещи стенни елементи (вътрешни и външни носещи панели).

Сградата е изпълнена по традиционен способ за едропанелното сглобяемо строителство:

- Фасадни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи с дебелина 20/24 см. Крайното покритие на фасадите е вароциментова мазилка.
- Вътрешни носещи стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 14 см.
- Вътрешни преградни стени: стоманобетонни сглобяеми елементи, изпълнени с дебелина 6 см.
- Вертикалните и хоризонталните фуги между фасадните стенни панели са затворени и уплътнени със специален кит, а вертикалната фуга между фасадните панели е запълнена с филцбетон.

Покривът е изпълнен като скатен с въздушна междина и плосък без въздушна междина. Балконите на последните етажи се явяват покрив на апартаментите под тях, поради което е необходимо полагане на топлоизолация на пода на балконите на последните етажи. Не е положена хидроизолация, поради което е необходимо полагането на такава с цел избягване на течове от покрива. Налице са течове, конденз и мухъл в таванското помещение.

Комините са неизмазани и напукани. Има локални течове по фасадите, в следствие от отводнителната система. Тези дефекти, към момента, не нарушават целостта и носещата способност на главните носещи конструктивни елементи.

Балконите са в сравнително добро състояние.
Сградата е като трета категория потребител на електрическа енергия по осигуреност на електроснабдяването.

2) Код съгласно Общия терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	
Доп. предмети	71315000	
	71221000	

3) Количество или обем

Застроена площ 658 m²; Разгъната площ 3877 m²; Отопляема площ 2432 m²; Отопляем обем 6810 m³;
Подробно описание на дейностите, предвиждани за изпълнение в рамките на настоящата общ.поръчка са дадени в Техническата спецификация към документацията, техническия паспорт и енергийното обследване.

Прогнозна стойност, без ДДС (ако е известна)

(в цифри): 573796 Валута: BGN

или от: _____ до _____ Валута:

4) Информация за начална дата / краен срок за изпълнение (когато е приложимо)

Срок на изпълнение в месеци: _____ или дни 190 (от сключване на договора)

или

начална дата _____ дд/мм/гггг

крайна дата _____ дд/мм/гггг

5) Допълнителна информация

(Използвайте това Приложение толкова пъти, колкото е броят на обособените позиции)