



ОБЩИНА СОПОТ

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ул. "Иван Вазов" №34; тел. +359 3134/60-03; GSM: +359 887 359 411
Fax: +359 3134/76-60; e-mail: oa_sopot@abv.bg; www.sopot-municipality.com



ПРОТОКОЛ № 4

от заседанието на Комисията за разглеждане, оценяване и класиране на офертите, постъпили за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Инженеринг (проектиране, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Сопот”, по обособени позиции, а именно: Обособена позиция №1 Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12^{та}, бл. 1; Обособена позиция №2 Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12^{та} бл. № 2; Обособена позиция №3 Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611; Обособена позиция №4 Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557; Обособена позиция №5 Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543; Обособена позиция №6 Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545; Обособена позиция №7 Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613”, открита с Решение № ОП - 1/04.04.2016 г. на Кмета на Община Сопот (номер от регистъра на обществените поръчки – 00770-2016-001).

На 03.08.2016 г. от 14.00 часа в гр. Сопот, ул. „Иван Вазов” № 55 - ритуална зала, се проведе открито заседание на комисията, назначена със Заповед № РД-09-365/26.05.2016 г. на Кмета на Община Сопот.

Присъстват следните членове на комисията:

Председател: инж. Николай Петков Новаков, – Зам. Кмет на Община Сопот, с квалификация: „Инженер”

Членове: 1. инж. Кръстьо Костов Костов, – на длъжност „Ст.експерт” при Община Сопот, с квалификация: „Инженер”;
2. Йордан Георгиев Кънчев, – на длъжност „Специалист – правен консултант” при Община Сопот;
3. адв. Тодор Владимиров Златанов, – правоспособен юрист;
4. инж. Георги Андонов Георгиев, – външен експерт по чл. 19, ал. 2, т. 8 от ЗОП, с квалификация: „Строителен инженер”.

Поради отсъствието на адв. Стоян Атанасов Германов, , който беше служебно възпрепятстван, в работата на Комисията взе участие резервния член Йордан Георгиев Кънчев, .

На заседанието по отваряне на ценовите оферти присъстваха следните лица: Димитринка Йорданова Николова, Константин Тодоров Константинов, Петър Ганев Париков, Петър Маринов Петров, Марин Стоев Христов и Малия Драгомирова Василева, всичките живущи в блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот.

На основание чл. 69а, ал.4 от ЗОП /отм./ Председателят на комисията преди отварянето на ценовите оферти събщи на присъстващите точки по всички други показатели, с изключение на предлаганата цена, на допуснатите до оценка оферти, както следва:

1. По обособена позиция № 1

Участник	Срок за изпълнение на проектирането	Срок за изпълнение на СМР	Стратегия, условия, методи, похвати, организацията на работата и ефективност на взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнение на Поръчката	Процедури за идентифициране и оценка на рисковете, които могат да възникнат за Възложителя по време на изпълнение и предложени мерки за тяхното намаляване	Предложени методи и организация на текущия контрол на качеството при изпълнение до въвеждане в експлоатация	Предложена организация за осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал и персонала на Възложителя и здравословни и безопасни условия на труд
Обединение „Енергийна ефективност – Сопот”	4,6 точки	4,35 точки	20 точки	1 точка	5 точки	5 точки
ДЗЗД „Омега Билд”	5 точки	5 точки	20 точки	10 точки	10 точки	10 точки

2. По обособена позиция № 2

Участник	Срок за изпълнение на проектирането	Срок за изпълнение на СМР	Стратегия, условия, методи, похвати, организацията на работата и ефективност на взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнение на Поръчката	Процедури за идентифициране и оценка на рисковете, които могат да възникнат за Възложителя по време на изпълнение и предложени мерки за тяхното намаляване	Предложени методи и организация на текущия контрол на качеството при изпълнение до въвеждане в експлоатация	Предложена организация за осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал и персонала на Възложителя и здравословни и безопасни условия на труд
Консорциум „Норд Градив”	5 точки	5 точки	20 точки	1 точка	10 точки	10 точки

3. По обособена позиция № 4

Участник	Срок за изпълнение на проектирането	Срок за изпълнение на СМР	Стратегия, условия, методи, похвати, организацията на работата и ефективност на взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнение на Поръчката	Процедури за идентифициране и оценка на рисковете, които могат да възникнат за Възложителя по време на изпълнение и предложени мерки за тяхното намаляване	Предложени методи и организация на текущия контрол на качеството при изпълнение до въвеждане в експлоатация	Предложена организация за осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал и персонала на Възложителя и здравословни и безопасни условия на труд
Обединение „Трейс - Арх”	5 точки	5 точки	20 точки	10 точки	10 точки	5 точки

4. По обособена позиция № 5

Участник	Срок за изпълнение на проектирането	Срок за изпълнение на СМР	Стратегия, условия, методи, похвати, организацията на работата и ефективност на взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнение на Поръчката	Процедури за идентифициране и оценка на рисковете, които могат да възникнат за Възложителя по време на изпълнение и предложени мерки за тяхното намаляване	Предложени методи и организация на текущия контрол на качеството при изпълнение до въвеждане в експлоатация	Предложена организация за осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал и персонала на Възложителя и здравословни и безопасни условия на труд
ДЗЗД „Вирастрой”	5 точки	5 точки	20 точки	10 точки	10 точки	10 точки

5. По обособена позиция № 7

Участник	Срок за изпълнение на проектирането	Срок за изпълнение на СМР	Стратегия, условия, методи, похвати, организацията на работата и ефективност на взаимодействие между отделните екипи на Участника при изпълнение на Поръчката	Процедури за идентифициране и оценка на рисковете, които могат да възникнат за Възложителя по време на изпълнение и предложени мерки за тяхното намаляване	Предложени методи и организация на текущия контрол на качеството при изпълнение до въвеждане в експлоатация	Предложена организация за осигуряване на максимална сигурност на собствения персонал и персонала на Възложителя и здравословни и безопасни условия на труд
ДЗЗД „Хайтови Плюс”	5 точки	5 точки	20 точки	10 точки	10 точки	10 точки

Комисията пристъпи към отваряне на ценовите оферти на допуснатите участници.

По обособена позиция № 1

1. Участникът Обединение „Енергийна ефективност – Сопот” е предложил обща цена – **810 126,07 лева без ДДС** (осемстотин и десет хиляди сто двадесет и сто двадесет и шест лева и седем стотинки).

2. Участникът ДЗЗД „Омега Билд” е предложил обща цена – **813 886,03 лева без ДДС** (осемстотин и тринадесет осемстотин осемдесет и шест лева и три стотинки)

По обособена позиция № 2

1. Участникът Консорциум „Норд Градив” е предложил обща цена – **596 446,76 лева без ДДС** (петстотин деветдесет и шест хиляди четиристотин четиридесет и шест лева и седемдесет и шест ст.) лева без ДДС.

По обособена позиция № 4

1. Участникът Обединение „Трейс - Арх” е предложил обща цена – **623 950,95 лева без ДДС** (шестстотин двадесет и три хиляди деветстотин и петдесет лева и деветдесет и пет стотинки) лева без ДДС.

По обособена позиция № 5

1. Участникът ДЗЗД „Вирастрой” е предложил обща цена – **930 092,81** (деветстотин и тридесет хиляди деветдесет и два лева и осемдесет и една стотинки) лева без ДДС.

По обособена позиция № 7

1. Участникът ДЗЗД „Хайтови Плюс” е предложил обща цена – **564 822,44** (петстотин шестдесет и четири хиляди осемстотин двадесет и два лева и четиридесет и четири стотинки) лева без ДДС.

С това приключи откритото заседание на комисията.

Комисията продължи своята работа в същия състав в закрито заседание на 05.08.2016 г. от 10,00 ч.

Комисията констатира, че ценовите предложения на участниците отговарят на изискванията на документацията за участие в процедурата.

Комисията пристъпи към оценка на финансовото предложение на допуснатите оферти по предварително одобрената методика, а именно: **Показател К₁** – Предлагана цена = 40 точки

Предложената най-ниска цена получава 40 точки. Останалите предложения се оценяват по следния начин:

$K_1 = \text{Минимална предложена цена} / \text{цена на съответен участник (сумата се закръгля до втория знак на десетичната запетая)} \times 40$.

В резултат на извършената оценка Комисията констатира следните резултати на финансовите предложения на допуснатите участници:

По обособена позиция № 1

1. Участникът Обединение „Енергийна ефективност – Сопот” – 40 точки.
2. Участникът ДЗЗД „Омега Билд” – 39,82 точки.

По обособена позиция № 2

1. Участникът Консорциум „Норд Градив” - 40 точки.

По обособена позиция № 4

1. Участникът Обединение „Трейс - Арх” - 40 точки.

По обособена позиция № 5

1. Участникът ДЗЗД „Вирастрой” - 40 точки.

По обособена позиция № 7

1. Участникът ДЗЗД „Хайтови Плюс” – 40 точки.

След като приключи с оценката на финансовото предложение, Комисията пристъпи към определяне на общата комплексна оценка и класиране на допуснатите оферти, като комплексната оценка на офертите се определя като първоначално се сумират присъдените точки по показателите за оценка по следната формула:

$K_1 + K_2$, където K_1 – Предлагана цена и K_2 - Техническа оценка

По обособена позиция № 1

1. Участник Обединение „Енергийна ефективност – Сопот” – **79,95 точки** (39,95 + 40)
2. Участник ДЗЗД „Омега Билд” - **99,82 точки** (60 + 39,82).

По обособена позиция № 2

1. Участник Консорциум „Норд Градив” - **91 точки** (51 + 40).

По обособена позиция № 4

1. Участник Обединение „Трейс - Арх” - **95 точки** (55 + 40).

По обособена позиция № 5

1. Участник ДЗЗД „Вирастрой” - **100 точки** (60 + 40).

По обособена позиция № 7

1. Участник ДЗЗД „Хайтови Плюс” - **100 точки** (60 + 40).

Комисията класира допуснатите участници, както следва:

По обособена позиция № 1

1. Участник ДЗЗД „Омега Билд” - **99,82 точки**
2. Участник Обединение „Енергийна ефективност – Сопот” – **79,95 точки**

По обособена позиция № 2

1. Участник Консорциум „Норд Градив” - **91 точки**.

По обособена позиция № 4

1. Участник Обединение „Трейс - Арх” - **95 точки**.

По обособена позиция № 5

1. Участник ДЗЗД „Вирастрой” - 100 точки.

По обособена позиция № 7

1. Участник ДЗЗД „Хайтови Плюс” - 100 точки.

Комисията приключи своята работата, като цялата документация по процедурата беше предадена на Възложителя за вземане на Решение, съгласно чл. 73, ал.1 от ЗОП /отм./.

Протоколът се подписа от Председателя на комисията и от нейните членове, както следва:

КОМИСИЯ

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/

/инж. Николай Новаков/

ЧЛЕНОВЕ:

1. /П/

/инж. Кръстьо Костов/

2. /П/

/Йордан Кънчев/

3. /П/

/адв. Тодор Златанов/

4. /П/

/инж. Георги Георгиев/