



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ

- ☐ Проект на решение  
☒ Решение за публикуване

Номер: ОП-1/9 от 17/05/2016 дд/мм/гггг

- ☐ А) за откриване на процедура  
☒ Б) за промяна  
☐ В) за прекратяване на процедура за възлагане на обществена поръчка

Обектът на обществената поръчка е по:

- ☒ чл. 3, ал. 1 от ЗОП  
☐ чл. 3, ал. 2 от ЗОП

- ☐ Съгласен съм АОП да изпрати данните, необходими за публикуване на Обявление за допълнителна информация, информация за незавършена процедура или CORRIGENDUM, до Официален вестник на ЕС в съответствие с Общите условия за използване на услугата Електронен подател

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 00770

Поделение: \_\_\_\_\_

Исходящ номер: ОП-1/9 от дата 17/05/2016

Коментар на възложителя:

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (класически)  
☐ по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП (секторен)

## I.1) Наименование и адрес

Официално наименование

ОБЩИНА СОПОТ

Адрес

ул. Иван Вазов 34

Град

Сопот

Пощенски код

4330

Държава

Република

България

За контакти

Общинска администрация Сопот

Телефон

03134 6003

Лице за контакт

Йордан Кънчев

Електронна поща

oa\_sopot@abv.bg

Факс

03134 7660

Интернет адрес/и (когато е приложимо)

Адрес на възложителя:

[www.sopotbg.eu](http://www.sopotbg.eu)

Адрес на профила на купувача:

[http://www.sopot-municipality.com/joomla/index.php?option=com\\_content&view=articlesid=470&Itemid=105](http://www.sopot-municipality.com/joomla/index.php?option=com_content&view=articlesid=470&Itemid=105)

## I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:

(попълва се от възложители по чл.7, т.1-4 от ЗОП)

- ☐ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения  
☒ Обществени услуги  
☐ Отбрана  
☐ Обществен ред и сигурност

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба<br><input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган<br><input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба<br><input type="checkbox"/> Публичноправна организация<br><input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация<br><input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____ | <input type="checkbox"/> Околна среда<br><input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност<br><input type="checkbox"/> Здравеопазване<br><input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура<br><input type="checkbox"/> Социална закрила<br><input type="checkbox"/> Отдых, култура и религия<br><input type="checkbox"/> Образование<br><input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**1.3) Основна дейност/и на възложителя, свързана/и с:**  
 (попълва се от възложител по чл. 7, т.5 или 6 от ЗОП)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на природен газ и топлинна енергия<br><input type="checkbox"/> Електрическа енергия<br><input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на природен газ или нефт<br><input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на въглища или други твърди горива<br><input type="checkbox"/> Вода | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги<br><input type="checkbox"/> Железопътни услуги<br><input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги<br><input type="checkbox"/> Пристанищни дейности<br><input type="checkbox"/> Летищни дейности |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Б) ЗА ПРОМЯНА

Информацията е за целите на:

- ☒ извършване на промяна/техническа редакция  
☐ добавяне на допълнителна информация

### П: ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>П.1) Обект на поръчката</b></p> <p> <input checked="" type="checkbox"/> Строителство<br/> <input type="checkbox"/> Доставки<br/> <input type="checkbox"/> Услуги         </p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>П.2) Наименование на поръчката, предоставено от възлагащия орган/възложителя (както е посочено в оригиналното обявление)</b></p> <p>Инженеринг (проектиране, изпълнение на СМР и осъществяване на авторски надзор) във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Сопот:</p> <p>Обособена позиция №1 Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1;</p> <p>Обособена позиция №2 Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2;</p> <p>Обособена позиция №3 Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611;</p> <p>Обособена позиция №4 Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557;</p> <p>Обособена позиция №5 Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543;</p> <p>Обособена позиция №6 Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545;</p> <p>Обособена позиция №7 Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613</p> |
| <p><b>П.3) Кратко описание на поръчката (както е посочено в оригиналното обявление)</b></p> <p>Обект на настоящата поръчка са многофамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Многофамилните жилищни сгради са:</p> <p>1. Многофамилна жилищна сграда, блок 1, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с административен адрес: с.Анево, ул. 12та, бл. 1;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

2. Многофамилна жилищна сграда, блок 2, находящ се в с. Анево, община Сопот, област Пловдив, с. Анево, 12та бл. № 2;
3. Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, ул. Иван Вазов № 4, кадастрален район 503, поземлен имот № 1611;
4. Многофамилна жилищна сграда, блок 13, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1557;
5. Многофамилна жилищна сграда, блок 18, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1543;
6. Многофамилна жилищна сграда, блок 19, комплекс Сарая, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 502, поземлен имот № 1545;
7. Многофамилна жилищна сграда на ул. Трети март № 111, гр. Сопот, община Сопот, област Пловдив, кадастрален район 503, поземлен имот № 1613;

Предназначението им е за жилищни нужди.

Обществената поръчка е насочена към обновяване на многофамилни жилищни сгради, като с нея се цели чрез изпълнение на мерки за енергийна ефективност да се осигурят по-добри условия на живот за гражданите в многофамилни жилищни сгради, топлинен комфорт и по-висококачество на жизнената среда.

Изпълнението на мерки за енергийна ефективност в многофамилни жилищни сгради ще допринесе за:

- по-високо ниво на енергийната ефективност на многофамилните жилищни сгради и намаляване на разходите за енергия;
- подобряване на експлоатационните характеристики за удължаване на жизнения цикъл на сградите;
- осигуряване на условия на жизнена среда в съответствие с критериите за устойчиво развитие.

Изготвянето на технически/работен проект за нуждите на обновяването се възлага на екип от правоспособни проектанти.

Технически/работни проекти за нуждите на обновяването следва да бъдат изготвени съгласно ЗУТ, Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и друга свързана подзаконова нормативна уредба по приложимите части в зависимост от допустимите и одобрени за финансиране дейности. Проектите следва да бъдат придружени с подробни количество-стойности сметки по приложимите части.

Техническият/работният проект следва да бъде надлежно съгласуван с всички експлоатационни дружества и други съгласувателни органи и одобрен от главния архитект на Общината.

Работният инвестиционен проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4/2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта.

Предвидените в инвестиционния проект интервенции по сградите, следва да включват:

- всички енергоспестяващи мерки с пряк екологичен ефект, предписани в обследването за енергийна ефективност, с оглед постигане на минималните изисквания за енергийна ефективност.
- съпътстващите мерки, които са допустими по проекта и без изпълнението на които не може да бъдат постигнати завършеност и устойчивост на конкретния обект.

Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност се извършва в съответствие с част трета „Строителство“ от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за всеки конкретен обект.

#### **II.4) Общ терминологичен речник (CPV) (както е посочено в оригиналното обявление)**

|                     | Осн. код | Доп. код (когато е приложимо) |
|---------------------|----------|-------------------------------|
| <b>Осн. предмет</b> | 45000000 |                               |

|               |          |
|---------------|----------|
| Доп. предмети | 71315000 |
|               | 71221000 |

**II.5) Вид на процедурата (както е посочено в оригиналното обявление)**

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП

|                               |                                                                        |                          |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Открита процедура             | <input checked="" type="checkbox"/> Ускорена на договаряне с обявление | <input type="checkbox"/> |
| Ограничена процедура          | <input type="checkbox"/> Договаряне без обявление                      | <input type="checkbox"/> |
| Ускорена ограничена процедура | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит                    | <input type="checkbox"/> |
| Състезателен диалог           | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен                 | <input type="checkbox"/> |
| Договаряне с обявление        | <input type="checkbox"/>                                               | <input type="checkbox"/> |

Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП

|                        |                                                        |                          |
|------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| Открита процедура      | <input type="checkbox"/> Договаряне без обявление      | <input type="checkbox"/> |
| Ограничена процедура   | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит    | <input type="checkbox"/> |
| Договаряне с обявление | <input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен | <input type="checkbox"/> |

**III: АДМИНИСТРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ****III.1) Процедурата е открита с решение**

Номер: ОП-1 от 04/04/2016 дд/мм/гггг

**III.2) Референтен номер на досието, издаден от възлагащия орган/възложителя (както е посочено в оригиналното обявление, ако е приложимо)****III.3) Справка за обявления, подадени по електронен път (ако е известна)**

|                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> SIMAP                                                              |
| <input type="checkbox"/> Упълномощен потребител на РОП / чрез услугата "Електронен подател" |
| Година и номер на документа в РОП: _____ - _____                                            |

**III.4) Документ, за който се отнася тази публикация (в приложимите случаи)**

III.4.1) Номер на обявлението в ОВ: \_\_\_\_\_/S- от \_\_\_\_\_

III.4.2) Уникален номер на поръчката в Регистъра на обществените поръчки: 00770-2016-0001 (nnnnn-uuuu-xxxx)

III.4.3) Вид на документа в Регистъра на обществените поръчки: \_\_\_\_\_

III.4.4) Номер на документа (ID на документа) в Регистъра на обществените поръчки: \_\_\_\_\_  
(Ако в поле III.4.3 е избрано "решение и обявление" се посочва номерът на обявлението в РОП)**III.5) Дата на изпращане на оригиналното обявление/решение**

Дата: 04/04/2016 дд/мм/гггг

**IV: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ**

|                           |                                                               |                          |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Чл. 27а, ал.3 от ЗОП      | <input type="checkbox"/> Чл. 27а, ал.9, т.2 от ЗОП            | <input type="checkbox"/> |
| Чл. 27а, ал.8, т.1 от ЗОП | <input type="checkbox"/> Чл. 27а, ал.9, т.3 от ЗОП            | <input type="checkbox"/> |
| Чл. 27а, ал.8, т.2 от ЗОП | <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 27б, ал.2, т.1 от ЗОП | <input type="checkbox"/> |
| Чл. 27а, ал.9, т.1 от ЗОП | <input type="checkbox"/> Чл. 27б, ал.2, т.2 от ЗОП            | <input type="checkbox"/> |

**V: ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОРИГИРАНЕ ИЛИ ДОБАВЯНЕ**

(в приложимите случаи, за да уточните частта от текста или датите за добавяне или коригиране, моля винаги указвайте съответния раздел и номер на параграф на оригиналното обявление)

|                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>V.1)</b>                                                                                                                            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Промяна в първоначалната информация, подадена от възложителя                                       |
| <input type="checkbox"/> Публикувани в Официален вестник на ЕС данни, които не съответстват на първоначалните, подадени от възложителя |
| <input type="checkbox"/> И двете                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>V.2)</b>                                                                                                                                                    |
| <input type="checkbox"/> В оригиналното обявление                                                                                                              |
| <input type="checkbox"/> В съответстващата документация за участие (за допълнителна информация моля направете справка със съответната документация за участие) |
| <input checked="" type="checkbox"/> И двете (за допълнителна информация моля направете справка със съответната документация за участие)                        |

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| <b>V.3)</b>                                       |
| <input type="checkbox"/> В решението за откриване |

**V.4) Текст за коригиране в решението за откриване (в приложимите случаи)**

|                                                                    |         |             |
|--------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| Номер и наименование на полето, съдържанието на което трябва да се | Вместо: | Да се чете: |
|--------------------------------------------------------------------|---------|-------------|

|                                                                                                    |                                      |                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>V.5) Текст за коригиране в оригиналното обявление (в приложимите случаи)</b>                    |                                      |                                      |
| Номер и наименование на полето, съдържанието на което трябва да се промени:                        | Вместо:                              | Да се чете:                          |
| <b>V.6) Дати, които трябва да бъдат коригирани в оригиналното обявление (в приложимите случаи)</b> |                                      |                                      |
| Място на датите, които трябва да бъдат променени:                                                  | Вместо:                              | Да се чете:                          |
| Срок за получаване на офертите/заявленията за участие                                              | 16/05/2016 дд/мм/гггг<br>17:00 (час) | 25/05/2016 дд/мм/гггг<br>17:00 (час) |
| Дата на отваряне на офертите                                                                       | 17/05/2016 дд/мм/гггг<br>10:00 (час) | 26/05/2016 дд/мм/гггг<br>10:00 (час) |
| <b>V.7) Адреси, които трябва да бъдат коригирани (в приложимите случаи)</b>                        |                                      |                                      |
| <b>V.8) Текст, който трябва да се добави в оригиналното обявление (в приложимите случаи)</b>       |                                      |                                      |
| Номер и наименование на полето, което ще се допълва (частта от текста, която трябва да се добави): | Текст, който трябва да се добави:    |                                      |
| <b>V.9) Друга допълнителна информация (в приложимите случаи)</b>                                   |                                      |                                      |
|                                                                                                    |                                      |                                      |
|                                                                                                    |                                      |                                      |
|                                                                                                    |                                      |                                      |

**VI: ОБЖАЛВАНЕ****VI.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Адрес

бул. Витоша № 18

Град  
СофияПощенски код  
1000Държава  
Република  
БългарияТелефон  
02 9884070Електронна поща  
srcadmin@src.bgФакс  
02 9807315Интернет адрес (URL):  
www.src.bg**VI.2) Срок за подаване на жалби: съгласно чл.120 от ЗОП****VII: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)**

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

**VIII: ДАТА на изпращане на настоящото решение**

Дата: 17/05/2016 дд/мм/гггг

**Възложител:**

Трите имена:

/подпис и печат/

Деян Филчев Дойнов

Длъжност:

Кмет на Община Сопот