

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № 07-4/7
Дата: 17.04. 2015 г.

**ДО ВСИЧКИ УЧАСТНИЦИ В
ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА
ВЪЗЛАГАНЕ НА
ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С
ПРЕДМЕТ: "ИНЖЕНЕРИНГ:
ИЗГОТВЯНЕ НА
ИНВЕСТИЦИОННИ
ПРОЕКТИ,
ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА
АВТОРСКИ НАДЗОР И
ИЗПЪЛНЕНИЕ НА
СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИ
РАБОТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ
НА МНОГОФАМИЛНИ
ЖИЛИЩНИ СГРАДИ ПО
НАЦИОНАЛНА ПРОГРАМА
ЗА ЕНЕРГИЙНА
ЕФЕКТИВНОСТ НА
МНОГОФАМИЛНИ
ЖИЛИЩНИ СГРАДИ"**

Относно: Разяснения по поставени въпроси

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

На основание чл.29 от Закона за обществените поръчки, предоставяме следното разяснение по поставения въпрос във връзка с документацията за участие в горепосочената процедура за възлагане на обществена поръчка:

Въпрос 1:

Възможно ли е да ни бъдат изпратени или публикувани на сайта на община Сопот обследванията на сградите, включени в предмета на поръчката, тъй като са ни необходими при изготвянето на офертата?

Отговор 1:

Към настоящият момент не е възможно да бъдат предоставени на участниците в процедурата докладите от обследванията за установяване на техническите характеристики на сградите, свързани с изискванията на чл.169, ал.1, т.1-5, ал.2 и ал.3 от ЗУТ, извършени по реда на Наредба 5 от 2006 г. за техническите паспорти на

строежите и обследванията за енергийна ефективност, извършени по реда на Наредба 16-1594 от 2013 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради, тъй като те са предмет на отделна процедура за възлагане на обществена поръчка, която не е приключила.

Въпрос 2:

За коректно изготвяне на офертата е необходимо да се направят огледи на сградите. Може ли да публикувате адресите им?

Отговор 2: Сградите, които кандидатстват за финансиране се намират на територията на гр. Сопот /предимно в кв. Сарая/ и с. Анево. Тъй като все още няма яснота, конкретно кои сгради са одобрени за финансиране, не можем да публикуваме техните адреси.

Въпрос 3:

Какво съдържа плик 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ при подаване на офертата на 27.04.2015 г., тъй като в тръжната документация има неяснота по този въпрос, а именно:

В указания за подготовка и подаване на офертата, т.4.12 Техническо предложение (оригинал) - изготвя се, подписва се и се подпечатва по приложения към настоящата документация Образец № 16. От този образец е видно, че не се изискват други приложения към него, освен декларация за конфиденциалност.

В Техническата спецификация към документацията т.3.3.14. Проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение. Проверки и изпитвания е записано: Текущият контрол от изпълнителя на строително-монтажните работи следва да се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и да бъде осъществяван съобразно предложените от изпълнителя в Техническото му предложение от офертата Методи и организация на текущ контрол.

Техническото предложение не може да бъде направено, ако не са ясни точно какви дейности ще се изпълняват.

Възможно ли е след избора на изпълнител отново да се подават оферти?

Отговор 3:

Съдържанието на Плик 2 „Предложение за изпълнение на поръчката“ следва да включва попълнено, подписано и подпечатано Техническо предложение в оригинал, съгласно приложения в документацията за участие образец, както и декларация за конфиденциалност, когато е приложимо.

Що се отнася до текста от Техническата спецификация в т.3.3.14, уведомяваме Ви, че в конкретния случай става въпрос за допуснатата техническа грешка, като

цитираният текст не следва да бъде взет под внимание при подготовката на техническото предложение.

След избора на изпълнител по процедурата за възлагане на обществената поръчка не е допустимо да бъдат подавани оферти.

Въпрос 4:

В Техническата спецификация към документацията т.3.3.5 Технически изисквания към топлофизични характеристики на доставени на строежа продукти за топлоизолация от: полистироли - експандиран (EPS) и екструдирани (XPS) и вати, както и топлоизолационни комплекти (системи) с такива продукти е записано: „Изчисленията, направени в част „Енергийна ефективност“ на инвестиционния проект са задължителни за спазване от строителя при изготвяне на офертата за изпълнение на топлинна изолация на сградата“.

Тъй като инвестиционен проект се изготвя след избора на изпълнител, изискването „изготвяне на офертата за изпълнение на топлинна изолация на сградата“, отново ни навежда на мисълта за повторно подаване на оферти. Моля за Вашия конкретен отговор.

Отговор 4:

Цитираният текст е използван в техническата спецификация за целите на изпълнението на предмета на обществената поръчка и няма отношение към подготовката на офертата за участие в процедурата за възлагане на обществената поръчка. След избора на изпълнител по процедурата за възлагане на обществената поръчка не е допустимо да бъдат подавани оферти..

Въпрос 5:

В обявлението и проекта на договор са посочени различни % -ти при авансовото плащане и разплащането на изпълнените дейности. В кой от двата документа да се считат за достоверни.

Отговор 5:

Уведомяваме Ви, че в конкретния случай става въпрос за допуснатата техническа грешка, като за единствено верен текст, уреждащ начина на плащане при изпълнение на предмета на обществената поръчка, следва да счита текстът, съдържащ се в Раздел III „Цена и начин на плащане“, чл.6 от проекта на договор.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ОБЩИНА СОПОТ
ВЕСЕЛИН ЛИЧЕВ
Кмет на Община Сопот



The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text "ОБЩИНА СОПОТ" (Municipality of Sopot) around the perimeter and "КМЕТ" (Mayor) in the center. The signature is written over the stamp and extends to the left.