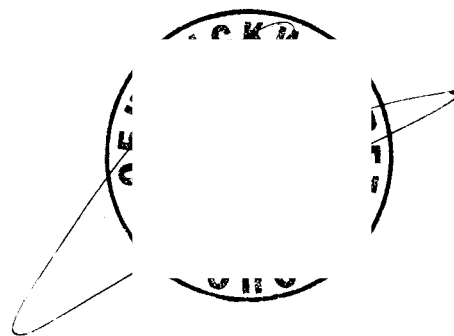
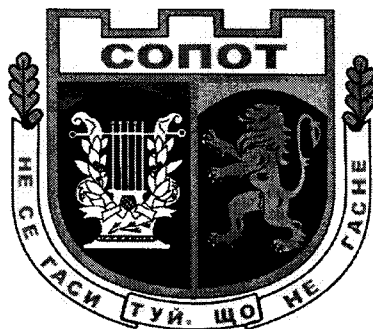


*Приложение №1
към Решение №311, взето с Протокол №52 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 25.10.2022 г.*



ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С
ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ЗА 2023 ГОДИНА
НА ОБЩИНА СОПОТ**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост се разработва на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 4, ал. 2 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС). Настоящата програма отразява политиката и приоритетите на Община Сопот за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2023 г. Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост Програмата се приема най-късно до приемане на бюджета на общината за съответната година, и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Програмата съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост;

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;

3. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване.

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи – собственост на община Сопот, се извършва под общото ръководство и контрол на Общински съвет, в интерес на населението на община Сопот, съобразно разпоредбите на Закона за общинската собственост. Управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост ще се осъществява при спазване принципите на: равнопоставеност; публичност и прозрачност на процедурите; създаване на условия за икономически ефективно управление и разпореждане с общинската собственост и привличане на инвеститори, които да осигурят устойчиво икономическо развитие.

Доброто управление на общинската собственост, генерира приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, учредяване на възмездно право на ползване, продажби, прекратяване на съсобственост, право на строеж и др.

II. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ОБЩИНСКИ ИМОТИ ПРЕЗ 2023 г.

№ по ред	Вид дейност	Прогнозни стойности в лв.
	Очаквани приходи	
I. От управление на имоти – общинска собственост		
1.	Отдаване под наем на помещения и павилиони	60 000
2.	Отдаване под наем на терени общ. собственост в урбанизираната територия и извън урбанизирана територия в т. ч. пътища по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ	3 000
3.	Отдаване под наем на общински жилища	12 000
4.	Отдаване под наем на гаражи	5 000
5.	Отдаване под наем (концесия) на язовири	11 000
6.	Отдаване под наем на паркинги	1 000
	Всичко от управление на имоти - общинска собственост	92 000

№ по ред	Вид дейност	Прогнозни стойности в лв.
	Очаквани приходи	
II. От разпореждане с имоти – общинска собственост		
1.	Приходи от продажба на имоти общинска собственост в урбанизираната територия (чрез търг; чрез ликвидиране на съсобственост и имоти в които има законно построена сграда)	80 000
2.	Приходи от учредяване право на строеж (чрез търг/конкурс)	6 000
3.	Приходи от продажба на имоти – земеделска земя (чрез търг и/или ликвидиране на съсобственост и в които има законно построена сграда)	30 000
	Всичко от разпореждане с имоти – общинска собственост	116 000
	Всички приходи	208 000

№ по ред	Необходими разходи	Стойности в лв.
1.	За пазарни оценки на недвижими имоти	7 000
2.	За попълване на кадастралната карта (общински имоти)	4 500
3.	За актуване, разпореждане и управление с общински имоти (скици, характеристики, такси обяви за търгове, конкурси и др.)	6 000
4.	За застраховане на имоти – публична общинска собственост	8 000
5.	За изготвяне на ПУП – ПР и ПЗ за общински имоти	5 000
6.	За извършване на геодезическо заснемане, трасиране и означаване на граници във връзка с общински имоти.	7 000
7.	Такси за вписване и др. към Агенция по вписванията	1 000
8.	Изграждане на два броя беседки	13 000
9.	Ремонт на детски площадки	20 000
10.	Ремонт тротоарни настилки гр. Сопот и с. Анево	40 000
11.	Проектиране и благоустрояване на новообразувани имоти - гробищен парк	56 500
12.	Ремонт на общински сгради	40 000
	Необходими разходи	208 000

Очакваните за 2023 г. приходи от наеми в размер на 92 000 лв. са формирани след анализ на действащите към момента договори и споразумения за наем на общинско имущество. За тяхното изчисляване е използвана база за м. септември 2022 г.

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ В УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ, С КОИТО ПРЕЗ 2023 Г. ЩЕ СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ ПО РАЗПОРЕЖДАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ, ПО НАЧИН, КАКТО СЛЕДВА:

1. Продажба на имоти – частна общинска собственост по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.502.1404 по КKKP на гр. Сопот, (УПИ XIV, кв. 59), Акт за ЧОС №51/12.12.2007 г.	587	ул. Кирил и Методий, гр. Сопот
2.	ПИ с идентификатор 68080.502.1596 по КKKP на гр. Сопот, (УПИ XVI, кв. 59), Акт за ЧОС №384/23.10.2018 г.	2340	ул. Иван Вазов, гр. Сопот
3.	ПИ с идентификатор 68080.501.1497 по КKKP на гр. Сопот, квартал 9, Акт за ЧОС № 338/03.05.2017 г.	2271	ул. Иван Вазов, гр. Сопот
4.	ПИ с идентификатор 00480.501.372 по КKKP на с. Анево (УПИ VI, кв. 1), Акт за ЧОС №138/14.01.2013 г.	467	ул. I-ва, с. Анево
5.	ПИ с идентификатор 00480.501.373 по КKKP на с. Анево (УПИ V, кв. 1), Акт за ЧОС №139/24.01.2013 г.	440	ул. I-ва, с. Анево
6.	ПИ с идентификатор 00480.501.374 по КKKP на с. Анево (УПИ IV, кв. 1), Акт за ЧОС №140/24.01.2013 г.	441	ул. I-ва, с. Анево
7.	ПИ с идентификатор 00480.501.375 по КKKP на с. Анево (УПИ III, кв. 1), Акт за ЧОС №141/24.01.2013 г.	443	ул. I-ва, с. Анево
8.	ПИ с идентификатор 00480.501.369 по КKKP на с. Анево (УПИ I, кв. 1), Акт за ЧОС №143/24.01.2013 г.	435	ул. I-ва, с. Анево
9.	ПИ с идентификатор 00480.501.401 по КKKP на с. Анево (УПИ XII, кв. 6), Акт за ЧОС № 119/14.12.2012 г.	635	с. Анево
10.	ПИ с идентификатор 00480.501.402 по КKKP на с. Анево (УПИ XI, кв. 6), Акт за ЧОС № 129/14.12.2012 г.	660	с. Анево

2. Продажба на имоти – частна общинска собственост, в които има законно построени сгради след учредено право на строеж по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.501.687 по КККР на гр. Сопот, (УПИ 1-687, кв. 23), Акт за ЧОС №132/10.01.2013 г.	596	гр. Сопот ул. Ген. Карцов №35,
2.	ПИ с идентификатор 00480.501.1 (УПИ V, кв. 2 по РП на с. Анево) Акт №22/06.04.2007 г.	400	с. Анево
3.	ПИ с идентификатор 00480.501.2 (УПИ VI, кв.2 по РП на с. Анево) Акт №23/06.04.2007 г.	430	с. Анево
4.	ПИ с идентификатор 00480.501.4 (УПИ IX, кв.2 по РП на с. Анево) Акт №26/06.04.2007 г.	631	с. Анево

3. Учредяване право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 и чл. 38, ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Адрес на имота
1.	Гаражи по квартални разработки в ПИ с идентификатор 68080.502.1533 (УПИ I – комплексно застрояване, кв. 44 „Сарая” – 4 бр., (Акт за ЧОС №447/11.01.2021 г.)	кв. 44, „Сарая” гр. Сопот
2.	Гаражи по квартална разработка в ПИ с идентификатор 00480.501.336 по КККР на с. Анево (УПИ XIII-комплексно застрояване в кв. 28 по плана на с. Анево) – 7 бр. (Акт за ЧОС №98/10.08.2004 г.)	кв. 28, с. Анево
3.	Гаражи по квартални разработки в ПИ с идентификатор 68080.502.1565 (УПИ I – комплексно застрояване, кв. 44 „Сарая” – 4 бр., (Акт за ЧОС №498/07.04.2022 г.)	кв. 44, „Сарая” гр. Сопот
4.	Гаражи по квартални разработки в ПИ с идентификатор 68080.503.1616 (УПИ IX – комплексно застрояване, кв. 62 ул. „Ген. Андреев” №2, (Акт за ЧОС №65/2008 г.)	кв. 62, ул. „Ген. Андреев” гр. Сопот

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ИЗВЪН УРБАНИЗИРАНАТА ТЕРИТОРИЯ, С КОИТО ПРЕЗ 2023 г. ЩЕ СЕ ИЗВЪРШВАТ ДЕЙСТВИЯ ПО РАЗПОРЕЖДАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ, ПО НАЧИН, КАКТО СЛЕДВА:

1. Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ идентификатор 68080.406.178 по КККР на гр. Сопот, с Акт ЧОС №109 от 04.12.2012 г.	1 935	Землище на гр. Сопот местност „Яса тепе“
2.	ПИ идентификатор 68080.399.364 по КККР на гр. Сопот, с Акт ЧОС №179 от 28.10.2013 г.	912	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“
3.	ПИ идентификатор 68080.399.59 по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС №431/10.11.2020 г.	512	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“
4.	ПИ с идентификатор 68080.461.6 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №392/26.03.2019 г.	486	Землище на гр. Сопот Местност „Кайряка“
5.	ПИ с идентификатор 68080.461.7 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №393/26.03.2019 г.	587	Землище на гр. Сопот Местност „Кайряка“
6.	ПИ с идентификатор 68080.399.329 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №398/12.07.2019 г.	479	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“
7.	ПИ с идентификатор 68080.455.587 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №373/30.07.2018 г.	355	Землище на гр. Сопот Местност „Кайряка“
8.	ПИ с идентификатор 68080.399.26 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №321/27.02.2017 г.	626	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“
9.	ПИ с идентификатор 68080.176.409, в едно със сграда, която попада в имота с идентификатор 68080.176.409.1 с площ 151 кв. м. по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС № 48/08.08.2007 г.	750	Землище на гр. Сопот, Местност „Пикаковец“
10.	ПИ с идентификатор 68080.405.234 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №341/29.09.2017 г.	272	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе“
11.	ПИ с идентификатор 68080.406.259 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №156/27.05.2013 г.	451	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе“
12.	ПИ с идентификатор 68080.400.9 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №314/15.12.2016 г.	1830	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“
13.	ПИ с идентификатор 68080.400.57 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №313/15.12.2016 г.	1348	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“
14.	ПИ с идентификатор 68080.400.58 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС №309/15.12.2016 г.	455	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан“

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
15.	ПИ с идентификатор 68080.400.59 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №308/15.12.2016 г.	538	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан”
16.	ПИ с идентификатор 68080.400.60 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №310/15.12.2016 г.	493	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан”
17.	ПИ с идентификатор 68080.400.61 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №311/15.12.2016 г.	411	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан”
18.	ПИ с идентификатор 68080.405.47 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №134/11.01.2013 г.	1389	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе”
19.	ПИ с идентификатор 68080.405.48 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №114/06.12.2012 г.	500	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе”
20.	ПИ с идентификатор 68080.405.120 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №112/06.12.2012 г.	405	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе”
21.	ПИ с идентификатор 68080.405.217 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №99/30.11.2012 г.	461	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе”
22.	ПИ с идентификатор 68080.405.212 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №178/28.10.2013 г.	510	Землище на гр. Сопот Местност „Яса тепе”
23.	ПИ с идентификатор 68080.398.240 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №117/12.12.2012 г.	1006	Землище на гр. Сопот Местност „Бозалан”
24.	ПИ с идентификатор 68080.404.65 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №150/27.05.2013 г.	1229	Землище на гр. Сопот Местност „Корията”
25.	ПИ идентификатор 00480.23.5 по КKKP на с. Анево с Акт за ЧОС № 4/22.06.2000 г.	3180	Землище с. Анево Местност „Кюй дере”
26.	ПИ идентификатор 00480.1.70 по КKKP на с. Анево с Акт за ЧОС №92/08.01.2003 г.	2260	Землище с. Анево Местност „Ливадите”
27.	ПИ с идентификатор 00480.11.92 по КKKP на с. Анево, Акт за ЧОС №225/14.04.2014 г.	1084	с. Анево
28.	ПИ с идентификатор 00480.9.9 по КKKP на с. Анево, Акт за ЧОС №345/30.10.2017 г.	2373	с. Анево

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
29.	ПИ с идентификатор 00480.122.2 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС №377/23.10.2018 г.	806	с. Анево
30.	ПИ с идентификатор 00480.122.3 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС №378/23.10.2018 г.	864	с. Анево
31.	ПИ с идентификатор 00480.122.4 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС №379/23.10.2018 г.	3019	с. Анево
32.	ПИ с идентификатор 00480.122.11 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС №380/23.10.2018 г.	849	с. Анево
33.	ПИ с идентификатор 00480.122.28 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС №381/23.10.2018 г.	478	с. Анево
34.	ПИ с идентификатор 00480.122.16 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС №382/23.10.2018 г.	597	с. Анево
35.	ПИ с идентификатор 68080.406.254 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №473 от 02.09.2021 г.	559	гр. Сопот Местност „Яса тепе“
36.	ПИ с идентификатор 68080.406.135 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №474 от 02.09.2021 г.	383	гр. Сопот Местност „Яса тепе“
37.	ПИ с идентификатор 68080.453.176 по КККР на гр. Сопот, с Акт ЧОС №486 от 22.10.2021 г.	311	гр. Сопот Местност „Кайряка“
38.	ПИ с идентификатор 68080.406.283 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №410 от 27.02.2020 г.	498	гр. Сопот Местност „Яса тепе“
39.	ПИ с идентификатор 68080.406.226 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №468 от 14.05.2021г.	684	гр. Сопот Местност „Яса тепе“
40.	ПИ с идентификатор 68080.406.257 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №493 от 21.02.2022г.	427	гр. Сопот Местност „Яса тепе“
41.	ПИ с идентификатор 68080.453.176 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №486 от 17.11.2021г.	311	гр. Сопот Местност „Кайряка“
42.	ПИ с идентификатор 68080.404.74 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №522 от 04.05.2022г.	1469	гр. Сопот Местност „Корията“
43.	ПИ с идентификатор 68080.404.76 по КККР на гр. Сопот, с Акт за ЧОС №555 от 20.06.2022г.	571	Гр. Сопот Местност „Корията“

2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ ид. части	Населено място
1.	ПИ с идентификатор 68080.402.463, по КKKP на гр. Сопот Акт за ЧОС №95/02.11.2012 г. (Реш. на Общ. съвет №106/11.03.2013 г.)	24/824	Землище гр. Сопот, Местност „Кайряка”
2.	ПИ с идентификатор 68080.406.196 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №110/04.12.2012 г.	198/1198	Землище гр. Сопот, Местност „Яса тепе”
3.	ПИ с идентификатор 68080.399.48 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №108/04.12.2012 г.	627/927	Землище гр. Сопот, Местност „Бозалан”,
4.	В УПИ XXIV-501.215 в кв.14 по плана на гр. Сопот, ПИ с проектен идентификатор 68080.501.218 – Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи.	246/574	гр. Сопот, ул. „Борова гора“
5.	В УПИ III – 501.216 в кв.14 по плана на гр. Сопот, ПИ с проектен идентификатор 68080.501.219 – Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; начин на трайно ползване: За друг вид озеленени площи	108/414	гр. Сопот, ул. „Борова гора“
6.	ПИ с идентификатор 68080.465.499 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №497/05.04.2022 г.	58/358	Гр. Сопот, Местност „Манастирски лозя“

3. Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ м ²	Населено място
1.	ПИ с идентификатор 68080.405.35 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №90/03.09.12 г. (Реш. № 107/11.03.2013 г.)	441	Землище гр. Сопот, Местност „Яса тепе”
2.	ПИ с идентификатор 68080.399.349 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №284/16.11.2015 г.	592	Землище гр. Сопот, Местност „Бозалан”

№ по ред	Наименование на имота	Площ м ²	Населено място
3.	ПИ с идентификатор 68080.399.366 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №175/28.10.2013 г.	787	Землище гр. Сопот, Местност „Бозалан”
4.	ПИ с идентификатор 68080.399.365 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №177/28.10.2013 г.	839	Землище гр. Сопот, местност „Бозалан”
5.	ПИ с идентификатор 68080.405.31 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №113/06.12.2012 г.	603	Землище гр. Сопот, местност „Яса тепе”
6.	ПИ с идентификатор 68080.405.57 по КKKP на гр. Сопот, Акт за ЧОС №517/20.04.2022 г.	772	Землище гр. Сопот, местност „Яса тепе”

V. УПРАВЛЕНИЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2023 г. ПО НАЧИН, КАКТО СЛЕДВА:

1. Предоставяне под наем на общински жилища:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Ап. 17, ет. 5, вх. „А” – фонд под наем, с идентификатор 68080.503.1622.1.17, Акт за ЧОС №471/25.06.2021 г.	45.34	ул. „Г. Попниколов” №56, гр. Сопот
2.	Ап. 14, ет.4, вх. „А” – фонд под наем, с идентификатор 68080.503.1622.1.14, Акт за ЧОС №463/05.04.2021 г.	49.55	ул. „Г. Попниколов” №56, гр. Сопот
3.	Ап. 2, ет. 1, вх. „Б” – фонд ведомствен, с идентификатор 68080.503.1622.2.2, Акт за ЧОС №464/05.04.2021 г.	45.34	ул. „Г. Попниколов” №56, гр. Сопот
4.	Ап. 12, ет. 3, вх. „Б” – фонд ведомствен, с идентификатор 68080.503.1622.2.12, Акт за ЧОС №459/11.03.2021 г.	55.21	ул. „Г. Попниколов” №56, гр. Сопот
5.	Ап. 6, ет. 2, вх. „Б” – фонд ведомствен, с идентификатор 68080.503.1622.2.6, Акт за ЧОС №454/11.03.2021 г.	45.34	ул. „Г. Попниколов” №56, гр. Сопот
6.	Ап. 8, ет. 2, вх. „Б” – фонд ведомствен, с идентификатор 68080.503.1622.2.8, Акт за ЧОС №458/11.03.2021 г.	55.21	ул. „Г. Попниколов” №56, гр. Сопот
7.	Ап. 12, ет. 4, вх. „А” – фонд ведомствен, с идентификатор 68080.502.1559.3.12, Акт за ЧОС №472/25.06.2021 г.	40.06	Кв. Сарая, бл.4, гр. Сопот

2. Предоставяне под наем на общински гаражи, по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Сграда (Гараж №10) с идентификатор 68080.502.1410.10 по КККР на гр. Сопот (УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот), с Акт за ЧОС № 273/18.05.2015 г.	22	гр. Сопот, ул. „Кирил и Методий”
2.	Сграда (Гараж №13) с идентификатор 68080.502.1410.13 по КККР на гр. Сопот (УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот), с Акт за ЧОС № 275/18.05.2015 г.	21	гр. Сопот, ул. „Кирил и Методий”
3.	Сграда (Гараж №18) с идентификатор 68080.502.1410.18 по КККР на гр. Сопот (УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот), с Акт за ЧОС № 276/18.05.2015 г.	20	гр. Сопот, ул. „Кирил и Методий”
4.	Сграда (Гараж №19) с идентификатор 68080.502.1410.19 по КККР на гр. Сопот (УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот), с Акт за ЧОС № 277/18.05.2015 г.	21	гр. Сопот, ул. „Кирил и Методий”

3. Предоставяне под наем на търговски обекти, бунгала по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Сграда за общ. хранене с идентификатор 68080.503.5052.1 по КККР на гр. Сопот (УПИ III, кв. 94). Акт за ЧОС №17/06.04.2007 г.	209	гр. Сопот, ул. ”Хр. Ботев” 47
2.	Сграда за търговия с идентификатор 68080.502.1526.3 (Левче), Акт за ЧОС №270/28.04.2015 г., УПИ XXI – зеленина и пазарище, кв. 34.	64	гр. Сопот, ул. „Ставри Костов” №32
3.	Бунгало в мест. „Борова гора“ в имот с идентификатор 68080.262.403, с Акт за ЧОС №197/01.09.2004 г.	55.80	гр. Сопот, местност „Борова гора”
4.	Бунгало в мест. „Борова гора“ в имот с идентификатор 68080.262.403, с Акт за ЧОС №197/01.09.2004 г.	48	гр. Сопот, местност „Борова гора”

4. Предоставяне под наем на самостоятелни помещения по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Помещение разположено в югоизточната част на сграда с идентификатор 00480.501.324.1 (УПИ I, кв. 30 по РП на с. Анево). Акт за ПОС №262/ 22.04.2015 г.	26	ул. I-ва, с. Анево

5. Предоставяне под наем на самостоятелни помещения по реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.501.106 с площ 953 кв. м. , трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За обект комплекс за култура и изкуство, парцел: П-501.106, паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС №351/25.01.2018 г.	953	гр. Сопот, ул. „Кирил Слепов“
2.	ПИ с идентификатор 68080.501.5038 с площ 2063 кв. м. , трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За паркинг, парцел: X – паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС №298/17.08.2016 г.	2063	гр. Сопот, ул. „Иван Вазов“
3.	ПИ с идентификатор 68080.501.5042, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС №355/07.03.2018 г.	1 383	гр. Сопот, ул. „Иван Вазов“
4.	ПИ с идентификатор 68080.503.819, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС №358/07.03.2018 г.	994	гр. Сопот, ул. „Христо Маджаров“
5.	ПИ с идентификатор 68080.253.252, трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: изоставена орна земя по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС №168/16.09.2013 г.	4102	гр. Сопот
6.	ПИ с идентификатор 68080.259.256, местност „Арменица“ по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС №296/07.07.2016 г.	2339	гр. Сопот м. „Арменица“

6. Предоставяне под наем на общински терен за поставяне на временни преместваеми съоръжения (ВПС) по реда на чл. 14, ал. 7 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на терена м²	Адрес на имота
1.	Терен за поставяне на павилион за вестници в имот идентификатор 68080.502.1525 по КККР на гр. Сопот. Акт за ПОС №80/02.11.1998 г.	4	ул. „Поп Еньо Николов”
2.	Терен с площ от 20 кв. м. попадащ в ПИ с идентификатор 68080.503.9111 по КККР на гр. Сопот, ул. „Иван Вазов“, представляващ петно върху което ще се постави ВПС – павилион (търговски обект)	20	Ул. „Иван Вазов“
3.	Терен с площ от 40 кв. м. попадащ в ПИ с идентификатор 68080.501.5054 по КККР на гр. Сопот, представляващ петно върху което ще се постави ВПС – павилион (търговски обект) с Акт за ПОС №268/22.04.2015 г.	40	Ул. „Иван Вазов“
4.	Терен с площ от 4 кв. м. (Петно №2) – от изток на спирка на градски транспорт, северно от гл. портал на ВМЗ гр. Сопот (главен път I-VI, София – Бургас) върху който ще се постави ВПС в ПИ 68080.501.9008	4	Ул. „Иван Вазов“
5.	Терен с площ от 6 кв. м. (Петно №5) – от запад на спирка на градски транспорт, кв. 61, по плана на гр. Сопот, ул. „Ив. Вазов“ върху който ще се постави ВПС в ПИ 68080.503.9124	6	Ул. „Иван Вазов“
6.	Терен с площ 12 кв. м. попадащ в ПИ с идентификатор 68080.174.268 по КККР на гр. Сопот, Трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: пасище; Акт за ПОС № 427/16.09.2020г.	12	Землище на гр. Сопот

ПРОГРАМАТА е приета от Общински съвет – Сопот с Решение №311, взето с поименно гласуване, с Протокол №52 от 25.10.2022 г.



СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 311

взето с Протокол №52 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 25.10.2022 г.

Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2023 г.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-308 от 28.09.2022 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	отсъства		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	отсъства		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Евгени Димов	+		
6.	Катя Адърска-Даскова	+		
7.	Любомир Джапаров	+		
8.	Марин Бодуров	+		
9.	Младен Димитров	НЕ Е В ЗАЛА		
10.	Нели Пенева	В БОЛНИЧНИ		
11.	Павел Павлов	+		
12.	Пепа Попова	+		
13.	Станислав Стоенчев	+		
14.	Стефан Стоянов	+		
15.	Стефан Филчев	+		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
Общо		13	0	0

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ *
За Председател на Общински съвет – Сопот *
съгл. №ОС-1-2022/04.01.2022 г.