

ПИ с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив е с площ от 2000 кв.м. с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и Начин на трайно ползване: „Нива“.

В имота има съществуващи сгради, а именно:

Сграда 68080.130.177.1 със застроена площ 116 кв.м., един етаж с предназначение: „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда – стопанска сграда“

Сграда 68080.130.177.2 със застроена площ 451 кв.м., един етаж с предназначение: „Селскостопанска сграда – овчарник“

Сграда 68080.130.177.3 със застроена площ 42 кв.м., един етаж с предназначение: „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда – склад“

Сграда 68080.130.177.4 със застроена площ 19 кв.м., един етаж с предназначение: „Жилищна сграда – еднофамилна“

За съществуващите постройки, изградени в имота е издадено удостоверение № С-3220/1 от 15.09.2011г. от Главен архитект на Община Сопот, съгласно параграф 16, ал. 1 от ПР към ЗУТ за търпими строежи, които не подлежат на премахване и забрана ползване.

Към сграда 68080.130.177.2 със застроена площ 451 кв.м. – овчарник е изпълнено разширение към обора за предвиденото увеличение на капацитета на животновъдната ферма.

Изградените в имота селскостопански сгради са съществуващи. Дейността по отглеждането на животните ще се осъществява в съществуващия сграден фонд.

Овцете се отглеждат свободно – оборно в съществуващите стопански постройки в имота, като се пускат и на свободна паша.

За животновъдния обект е издадено положително становище № С-3223/1 / 22.07.2019г. от Кмет на община Сопот, област Пловдив за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност за отглеждане на дребни преживни животни /овце/ 775 броя в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по КК и КР на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, в качеството на собственик, при спазване на Закона за ветеринарномедицинската дейност нормативните актове.

Животновъдната дейност – отглеждане на овце не е в противоречие с действащата общинска Наредба за отглеждане на домашни животни на територията ѝ.

При отглеждането на животните ще се спазват установените санитарно-хигиенни изисквания, касаещи животновъдните обекти – Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти.

Към настоящия момент не се предвижда промяна предназначението или начина на трайно ползване на гореописания имот, в които се реализира инвестиционното предложение, както и на изградените в имота сгради.

Не се предвижда премахване на съществуващи сгради и съоръжения в имота, няма да има ново строителство или разширяване на съществуващия сграден фонд, разширение или промяна на границите на обекта. Не се променят очертанията и обемното решение на съществуващите стопански постройки в имота. Няма да се извършват дейности по реконструкция, модернизация или преустройство на изградените в имота сгради.

Съществуващият сграден фонд, технологичната и инфраструктурна обезпеченост в имота позволяват увеличаване капацитета на животновъдния обект – ферма за отглеждане на овце 775 броя, без да са необходими допълнителни мероприятия за дейността.

За предвиденото увеличение на отглежданите в животновъдния обект селскостопански животни – овце е осигурена необходимата свободна подова площ в помещенията при групово отглеждане и необходимата свободна площ на двор.

В селскостопанските сгради са обособени: помещения за отглеждане на животните, складови и обслужващи площи. В имота има торова площадка.

В стопанските постройки за отглеждане на животните има обособени места до 775 броя дребни преживни животни /овце/. Храненето им е съобразно възрастовото и физиологичното им състояние. Породите на отглежданите животни са следните: Дъбенска овца, застрашена от изчезване, Средностаропланинска, Местна, Синтетична популация българска млечна. Почистването на торовата маса е механизирано. За обслужващия персонал е осигурен битов и санитарен възел.

За временно съхранение на твърдата и течна торова маса е изпълнена торова площадка. Обемът ѝ е оразмерен за предвидения максимален брой до 775 броя овце и необходимото технологично време за превръщане на торовата маса в биотор. Освобождаването на торището става периодично, като торовата маса се транспортира и разпръсква с тороразпръскващо ремарке върху земеделски площи. Имотът с овцефермата е ограден.

Съгласно удостоверение за регистрация на животновъден обект № 678 / 11.11.2011г. от Областна дирекция по безопасност на храните гр. Пловдив, животновъдният обект отговаря на всички ветеринарномедицински изисквания, включително че собственикът спазва дейности, допринасящи за хуманното отношение към отглежданите в животновъдния обект животни.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Животновъдството е първият по значение отрасъл на селското стопанство в България. То няма сезонен характер, но е силно зависимо от растениевъдството, подsigуряващо храните за животните. Животновъдството осигурява пресни храни за населението и суровини за много отрасли на хранително-вкусовата и леката промишленост. Неговите продукти са: месо, животни за разплод, мляко, кожи, кости, вълна, мазнини. По този начин от отрасъла зависи пълноценното хранене на населението и развитието на много обработващи промишлени отрасли.

Животновъдството дава оборска тор за растениевъдството, с което съдейства за повишаването на добивите в него.

Животновъдството предоставя възможност за рационално използване на слабопродуктивни земи чрез пашата.

През последните 30 години животновъдството се развива главно в продуктивно направление, с което значително се повишава значението на отрасъла.

България притежава изключително благоприятни агроекологични предпоставки за развитие на овцевъдството. За съжаление броят на овцете намаля почти четири пъти по редица обективни причини. С влизането на България в Европейския съюз пред овцевъдството в страната се отварят широки възможности за развитие. Европейският съюз задоволява само 40% от потребностите си от овче мляко и агнешко месо. Затова производството на овче месо и мляко е една от възможностите за повишаване на ефективността на родното овцевъдство.

Намерението на възложителя е да развива своята дейност в областта на отглеждане на дребни преживни животни /овце/ за добив на месо и мляко за България.

Необходимостта от увеличаването капацитета на животновъдния обект до 775 броя овце е обоснована от професионалната ангажираност на възложителя и намерението му да развива своята дейност в сферата на овцевъдството.

Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите условия.

Увеличаването на капацитета на животновъдния обект ще обезпечи производство и задоволяване на търсенето на суровини за хранително-вкусовата промишленост – овче мляко и месо.

Реализацията на инвестиционното предложение ще окаже положителен ефект върху икономиката на населеното място, чрез откриване на нови работни места и ангажиране на субконтрактори в доставките на храна и спомагателни материали.

Сопот е град в Централна България, област Пловдив. Той се намира на 5 км западно от град Карлово. Разположен е в плодородната Стремска долина на 510 метра надморска височина в самите поли на Стара планина.

Районът е с умерен микроклимат, въздухът е чист, а почвата незамърсена, условия позволяващи отглеждането на овце и постигането на отлични вкусови качества на месото и млякото.

Географските особености на района го определят като добро място за отглеждане на животни по екологично съобразен начин, отговарящ на изискванията на Наредба № 35 от 30.08.2001 г. за биологично отглеждане на животни и производство на животински продукти и храни.

Намерението на Възложителя е да използва съществуващият сграден фонд в имота – стопански постройки, като увеличи капацитета на извършваната досега животновъдна дейност. Имотът е обезпечен в инфраструктурно отношение – има съществуващи електрически мрежи и инсталации, ВиК мрежи и пътна инфраструктура.

С реализация на инвестиционното предложение ще се създадат оптимални условия, за хуманно отглеждане на животните, залегнали в Закона за ветеринарната дейност и наредбите към него, условия, отговарящи на европейските стандарти при млекодобива и месодобива, осигуряване на рентабилност при извършване на животновъдната дейност.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

За района на избраната площадка няма утвърдени с устройствен или друг план производствени дейности, които да противоречат по някакъв начин на инвестиционното ни предложение. То не засяга и не противоречи на други утвърдени устройствени проекти или програми.

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив и представлява увеличение на капацитета на съществуващ животновъден обект.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи.

На този етап възложителят не разполага с друг подобен имот в област Пловдив и поради това по отношение на местоположението и устройството на обекта не биха могли да се разглеждат други алтернативни решения.

Животновъдният обект – овцеферма е съществуващ. Възложителят Агора Андонова Бонева е собственик на ПИ с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив, ведно с изградените в него стопански постройки за отглеждане на селскостопански животни. Сградният фонд, необходим за дейността е съществуващ. Не е необходимо да се извършват допълнителни дейности и мероприятия, строителни и монтажни работи за реализация на инвестиционното предложение за увеличаване капацитета на съществуващата животновъдна ферма. Имотът, в който се извършва животновъдната дейност е с изградена инфраструктура.

Предвидено е инвестиционното предложение да се реализира в имота защото:

- природният и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение;

- местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътно-транспортната обстановка. Теренът граничи със съществуващ местен път с трайна настилка за транспортните средства от североизток и полски път от юг.

- в имота има съществуващ сграден фонд – стопански сгради, в които се осъществява животновъдната дейност. Възложителят ще ползва съществуващото застрояване. Не се налага да се изпълнява ново строителство или реконструкция на съществуващите застройки;

- околното застрояване не създава нито функционални, нито обемно-пространствени конфликти с обекта;

- в съседство няма обекти подлежащи на защита;

- теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност;

- районът е с добре изградена инфраструктура – водоснабдяване, площадкова канализация и електроснабдяване, които са съществуващи;

-реализацията на инвестиционния проект представлява добра алтернатива от гледна точка на социално-икономическите и екологично развитие на община Сопот.

5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Реализацията на инвестиционното предложение е увеличаване броя на селскостопанските животни от 450 на 775 броя овце в съществуващата овцевъдна ферма с рег. № 4330-0062 в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив.

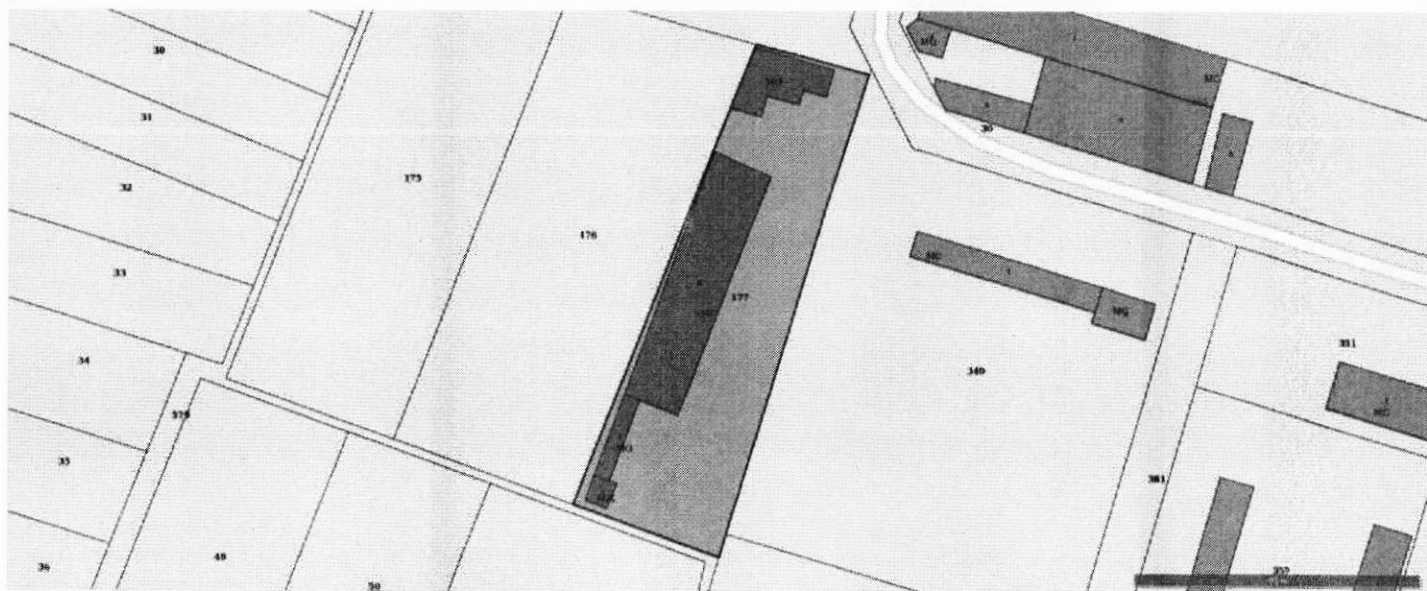
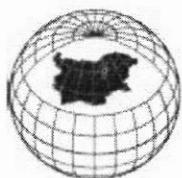
Прилагаме скица, показваща границите на инвестиционното предложение, даваща информация за физическите и природните характеристики на обекта.

Поземлен имот 68080.130.177, област Пловдив, община Сопот, гр. Сопот, п.к. 4330, местност „Малкия друм“, вид собств. Частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Нива, площ 2000 кв.м., стар номер 130177, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Координати: X=4723792,125

Y=438725,624

Координатна система ККС 2005



Имотът граничи със съществуващ полски път № 68080.130.579 от юг, с ПИ № 68080.130.176 от запад, с ПИ №№ 68080.130.349 и 68080.130.50 от изток и с ПИ 68080.130.44 от север.

Поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област

Пловдив е с площ от 2000 кв.м. с трайно предназначение на територията: „Земеделска“ и Начин на трайно ползване: „Нива“.

В имота има съществуващи сгради, а именно:

Сграда 68080.130.177.1 със застроена площ 116 кв.м., един етаж с предназначение: „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда – стопанска сграда“

Сграда 68080.130.177.2 със застроена площ 451 кв.м., един етаж с предназначение: „Селскостопанска сграда – овчарник“

Сграда 68080.130.177.3 със застроена площ 42 кв.м., един етаж с предназначение: „Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда – склад“

Сграда 68080.130.177.4 със застроена площ 19 кв.м., един етаж с предназначение: „Жилищна сграда – еднофамилна“

За съществуващите постройки, изградени в имота е издадено удостоверение № С-3220/1 от 15.09.2011г. от Главен архитект на Община Сопот, съгласно параграф 16, ал. 1 от ПР към ЗУТ за търпими строежи, които не подлежат на премахване и забрана ползване.

Към съществуващия овчарник със застроена площ 451 кв.м. е изпълнено разширение към обора за предвиденото увеличение на капацитета на животновъдната ферма от 450 броя на 775 броя дребни преживни животни.

Животновъдният обект е съществуващ – овцеферма с капацитет 450 броя овце, за което е представено удостоверение за регистрация на животновъден обект № 678 / 11.11.2011г. от Областна дирекция по безопасност на храните гр. Пловдив.

Поради развиване на животновъдната дейност, в качеството си на възложител на инвестиционното предложение, предвиждам увеличаване капацитета на животните от 450 на 775 броя овце. Отглежданите животни са овце от породите: Дъбенска овца, застрашена от изчезване, Средностаропланинска, Местна, Синтетична популация българска млечна.

Съществуващият сграден фонд, технологичната и инфраструктурна обезпеченост в имота позволяват увеличаване капацитета на животновъдния обект – ферма за отглеждане на овце 775 броя, без да са необходими допълнителни мероприятия за дейността.

Не са необходими допълнителни площи извън тази на имота с площ от 2.000 дка при изграждането и експлоатацията на обекта.

Не се предвижда премахване на съществуващи сгради и съоръжения, няма да има и ново строителство, разширение или промяна на границите на обекта. Не се променят очертанията и обемното решение на съществуващите стопански постройки в имота.

При реализация на инвестиционното предложение не се предвижда изпълнение на нови строителни и монтажни работи и намесата на строителна механизация. За целите на животновъдна дейност – отглеждане на овце е изградена необходимата инфраструктура, както и сграден фонд и няма нужда от допълнителна площ за временни дейности.

Съгласно писмо № ОВОС-1370-1 / 08.08.2019г., издадено от РИОСВ гр. Пловдив, имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони. Компетентният орган ще извърши преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най – близката защитена зона от Европейската екологична мрежа НАТУРА 2000 – BG0001493 „Централен Балкан буфер“.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

Не се предвижда промяна предназначението или начина на трайно ползване на гореописаният имот, в които се реализира инвестиционното предложение.

6. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Животновъдният обект е съществуващ и към момента се извършва дейност по отглеждане на дребни преживни животни – овце от породите Дъбенска овца, застрашена от изчезване, Средностаропланинска, Местна, Синтетична популация българска млечна.

Съгласно представеното удостоверение за регистрация на животновъден обект № 678 / 11.11.2011г. от Областна дирекция по безопасност на храните гр. Пловдив е регистриран животновъден обект – „Ферма за овце“ с капацитет 450 броя на основание чл. 137, ал. 6 от Закона за ветеринарно медицинската дейност.

С реализация на настоящото инвестиционно предложение се предвижда увеличаване броя на селскостопанските животни от 450 на 775 броя овце в съществуващата овцевъдна ферма с рег. № 4330-0062 в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив.

В животновъдния обект могат да се отглеждат всички регистрирани породи овце за България.

Дъбенската порода овце е разпространена в частни стопанства в селища, намиращи се в Карловското поле. Името ѝ произлиза от село Дъбене, където е селектирана.

Животните са средно едри, с приземно и компактно тяло. Овцете са с тегло 38 – 50 кг, а кочовете 65 – 80 кг. Средният настриг на вълна е 2 – 2,5 кг при овцете и 3,5 – 5 кг при кочовете. Раждат по едно, по-рядко по две агнета (плодовитост 112 -120%). Средната млечност за доен период е 55 – 70 л.

Овцете от породата Средностаропланинска овца са едри и продуктивни. Овцете са с тегло 37 – 45 кг, а кочовете 60 – 75 кг. Средният настриг на вълна е 2 – 3,5 кг при овцете и 3 – 4 кг при кочовете. Плодовитостта е в рамките на 107 – 114%. Средната млечност за доен период е 55 – 65 л.

Овцете от породата Местна овца са с тегло 40 кг, а кочовете 65 – 70 кг. Средният настриг на вълна е 3 – 3,5 кг при овцете и 5 – 6 кг при кочовете. Плодовитостта е в рамките на 105 – 110%. Средната млечност за доен период е 50 л.

Синтетична популация българска млечна овца е най-многобройната, най-широко разпространена и най-новата българска порода овце с предназначение добив на вълна, мляко и месо.

Овцете са едри, с дълго тяло и здрава костна система. Вълната е еднородна. Агнетата имат добра растежна способност. Овцете са с тегло 65 – 68 кг, а кочовете 90 – 95 кг.

Средният настриг на вълна е 3 – 4 кг. Плодовитостта е в рамките на 125 – 145%. Средната млечност за лактационен период е 170 – 230 л.

Месото на овцете е сочно и крехко, с отлични вкусови качества.

Фермата гарантира високото качество на произведеното агнешко месо и мляко.

На входа на обособена част от сграда 3 е оформен млекосъбирателен пункт, отговарящ на изискванията на Наредба № 30 от 2000 г. на МЗГ за ветеринарно – санитарните и хигиенните изисквания на млекосъбирателните пунктове. Млекосъбирателния пункт е свързан с помещение за измиване и дезинфекция на инвентара за доене. Доенето се извършва механизирано с доилен агрегат. Млякото по тръбен път постъпва в млечна вана. Извозването на събраното сурово мляко от млекосъбирателния пункт става ежедневно с камион- цистерна на млекопреработвателните предприятия. Обособено е и помещение за съхранение на измития инвентар за доене.

Отглеждането на овцете във фермата е оборно-пасищно, като млечните и месодайните направления овце се отглеждат в отделни стопански постройки. Във фермата се прилагат две подсистеми: зимно-оборно и лятно-пасищно отглеждане. Обикновено оборният период продължава от 160 до 180 дни, а пасищният - от 180 до 205 дни.

Във фермата се прилага методът на свободно отглеждане. При него овцете се отглеждат свободно в затворените сгради. Има обособени площи за лежане, движение или хранене. Площта за лежане се застила със слама, като може периодично да се почиства или да се натрупва само чиста постеля, т.н. несменяема постеля, която се изкарва два пъти годишно.

Подсигурена е достатъчно площ за отглеждане на животните. Има обособени площи за лежане, движение и хранене.

Пасищния период в стопанството е в рамките на пролетно – есенния сезон, след което животните преминават на интензивно хранене в подсигурена база с необходимия брой хранилки.

Осигурени са необходимите условия за опазване на овцете, клетки и площи. След отделянето от майките агнетата получават специални грижи и фуражи.

Част от основните производствени процеси за обекта се извършват ръчно, а друга част са механизирани.

Храненето на животните се извършва с храни, напълно удовлетворяващи техните потребности във всички етапи от тяхното развитие с екологично чисти фуражи и натурално майчино мляко.

През зимният период овцете се подхранват допълнително с люцерна, ливадно сено, силаж, а също така и ечемик, пшеница, слънчогледов шрод и царевица.

Раздаването на фуража е мобилно, като за концентрирания фураж се използват електронни хранилки. При свободното отглеждане в затворени сгради се прилага и стационарна техника за раздаване на фуражите.

Агнетата бозаят постоянно от майките си. След навършване на определена възраст, всяко агне се пуска през целият ден да бъде при майка си, като сутрин и вечер се подхранват с мляко, фураж и люцерна във вид на сено. Целодневните разходки топят мазните и наливат

агнетата само на месо с нисък процент мазнини. Така отглежданите от нас овце се доближават до първичното и естествено природно съществуване, един от начините за получаване на по-крехко и вкусно нискохолестеролно месо.

В помещенията се изисква поддържане на определен микроклимат: температура на въздуха – 8-12°C за възрастните и 17-20°C за агнетата до 20-дневна възраст, относителна влажност – 60-75% и светлинен коефициент – 1:10-15 за агнета и шилета до 1:25 за възрастните овце.

За водопоя на животните са изградени напоителни корита, задоволяващи нуждите им. Водата е от селищната водоснабдителна система.

Животните се отглеждат на несменяема постеля – слама, която се почиства периодично. Несменяемата постеля, върху която се отглеждат животните, се изгребва с лопата и се съхранява на торова площадка. Торвата маса от животновъдната дейност се събира периодично и след угниване се разпръсква в земеделски имоти в района.

Фермата е под постоянен ветеринарен контрол. За стадата се грижи ветеринарен лекар, съгласно сключен договор, който поддържа постоянна връзка с районната ветеринарна служба. Освен това се поддържат постоянни напътствия и консултации.

Хуманното отношение към животните и екологично чистите храни за тях, са тясно свързани с качеството на добиваното агнешко месо и овче мляко от овцевъдната ферма.

Реализацията на проекта е свързана с внедряването на съвременни производствени мощности и технологични схеми според пазарните изисквания за качество, хигиена, безопасност за произвежданите животински продукти.

Обектът ще се изгради по начин, позволяващ достъп на външни хора и животни.

Инвестиционното предложение не изисква промяна в съществуващата транспортна инфраструктура. Транспортният достъп до имота се осъществява от съществуващ местен път с трайна настилка за транспортните средства, в непосредствена близост от североизток и от полски път, с който имотът граничи от юг.

За инвестиционното предложение не се използва вода от сондажен кладенец.

Водоснабдяването на имота с вода за питейно-битови и производствени нужди е съществуващо, изпълнено от водопроводната мрежа на експлоатационното дружество „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив от най – близката точка на присъединяване.

Водопоят на животните се извършва също от дерета и течаща река.

Всички отпадъчни води от битов характер се отвеждат до водоплътна изгребна яма, изградена в имота, която периодично се почиства от лицензирана фирма на база сключен договор. Предвидени са нужните сифони и наклони към тях в санитарните помещения.

Не се генерират отпадъци от животновъдната дейност. Несменяемата постеля, върху която се отглеждат животните, се изгребва с булдозерна лопата периодично и се съхранява на торова площадка. Торвата маса от животновъдната дейност се събира периодично и след угниване се разпръсква в земеделски имоти в района.

Електрозахранването на животновъдния обект е съществуващо, изпълнено съгласно изискванията на електроразпределителното дружество.

Електрозахранването на имота е изпълнено от съществуващата електропреносна мрежа, посредством захранващ кабел НН, изтеглен въздушно на стълбове. Присъединяването към електропреносната мрежа е осъществено съгласно изискванията на ЕР-Юг от най – близката точка на присъединяване.

При реализация на инвестиционното предложение не се предвижда премахване на съществуващи сгради и съоръжения, няма да има и ново строителство, разширение или промяна на границите на обекта. Не се променят очертанията и обемното решение на съществуващите стопански постройките в имота.

Предвидено е да се запази съществуващата растителност в имота. Няма да се унищожат местообитания на защитени животински и растителни видове.

Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да засегне съществуващи известни културни паметници (исторически, архитектурни и археологически).

Реализацията на инвестиционната инициатива ще има положителен социален ефект за общината и ще създаде условия за по-рационално, екологосъобразно и доходоносно използване на територията.

Не се очаква никакво вредно влияние върху човешкото здраве.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не изисква промяна в съществуващата транспортна инфраструктура. Имотът граничи с полски път с ИД 68080.130.579 от юг и в непосредствена близост от североизток се намира общински път. Пътищата са с трайна настилка за транспортните средства.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда осъществяване на строителни работи. Инвеститорът не предвижда закриване на съществуващата дейност или части от нея и промяна на предназначението на площадката.

Експлоатационният процес на животновъдния обект е свързан с предоставяне на обслужващи дейности, поддържане на чистотата в обекта, поддържане на озеленените площи, охрана и др. Производствената дейност изисква хигиенно-защитна зона, която е спазена. Няма други дейности, оказващи значително въздействие върху околната среда.

Експлоатационният период на обекта се определя от амортизацията на сградния фонд. При сегашните условия може да се предположи, че цялостна реконструкция и модернизация или изваждане от експлоатация на обекта ще се наложи след около 10 години.

9. Предлагани методи за строителство.

Няма да се извършва ново строителство в имота. Сградният фонд, необходим за дейността е съществуващ. Не е необходимо да се извършват допълнителни дейности и мероприятия, строителни и монтажни работи за реализация на инвестиционното

предложение. Няма да се извършват дейности по реконструкция, модернизация или преустройство на изградените в имота сгради.

Имотът, в който се извършва животновъдната дейност е с изградена инфраструктура.

Съществуващият сграден фонд, технологичната и инфраструктурна обезпеченост в имота позволяват увеличаване капацитета на животновъдния обект – ферма за отглеждане на овце до 775 броя, без да са необходими допълнителни мероприятия за дейността.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързана с използването на значителни количества природни ресурси.

Водовземането за нуждите на овцефермата е изпълнено от съществуващата водопроводна мрежа, експлоатирана от „ВиК“ ЕООД в района. Водопроводната мрежа осигурява вода и за технологични и за битови цели.

Отпадъчната вода от битово-фекален характер от жилищната сграда се зауства във водоплътна изгребна яма с периодично почистване от лицензирана фирма на база сключен договор. В имота има съществуваща площадкова канализация до септичната яма. Предвидени са нужните сифони и наклони към тях в санитарните помещения на битовата сграда.

В процеса на експлоатация се използва електроенергия. Електрозахранването на животновъдния обект е съществуващо, изпълнено съгласно изискванията на електроразпределителното дружество.

Електрозахранването на имота е изпълнено от съществуващата електропреносна мрежа, съгласно изискванията на ЕР-Юг от най – близката точка на присъединяване.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

Не се предвижда изпълнение на строителни дейности и съответно не се генерират строителни отпадъци.

Не се генерират отпадъци от животновъдната дейност. Получената при отглеждането на овцете – течна и твърда тор, както и несменяемата постеля, върху която се отглеждат животните, се събират на открита торищна площадка за отлежаване и оттам се транспортират до земеделски имоти, където се разпръскват посредством тороразпръскващо ремарке след угниване.

Освобождаването на торището ще се извършва периодично в зависимост от необходимостта от наторяване на земеделските култури.

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират смесени битови отпадъци, формирани в резултат от дейността на обекта /работещ персонал/ – опаковки, хранителни отпадъци и др. с код 20.03.01, както и отпадъци от опаковки от група 15 01 – хартиени, пластмасови, стъклени и метални опаковки.

Битовите отпадъци формирани от обслужващия персонал ще се събират в отделен съд и ще се извозват от фирмата, обслужваща общината.

Трупове на умрелите животни трябва да се третират съгласно изискванията на Закона за ветеринарномедицинската дейност., обн. ДВ, бр. 87 от 1 ноември 2005 г., в сила от 02.05.2006 г. Тяхното събиране става непосредствено при случаите на образуване, а транспортирането им за обезвреждане е със специализирани транспортни средства.

Всички отпадъци, генерирани на площадката ще се събират разделно и временно ще се съхраняват по подходящ начин, съгласно техния произход, вид, състав и характерни свойства в съответствие с изискванията на Закон за управление на отпадъците (ДВ, бр. 53 от 13 юли 2012 г., в сила от 13.07.2012 г.) и подзаконовите нормативни актове.

Отпадъчните водни количества от фекално – битов характер се заустват в съществуващата водопълтна изгребна яма, изградена в имота, с периодично почистване от лицензирана фирма.

Дъждовните води, формирани на площадката се отичат свободно и попиват в зелените площи.

Осветителните тела, които отпадват от дейността, ще се предават за обезвреждане на лицензирани фирми.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

Не се налагат мерки за намаляване на отрицателното въздействие върху околната среда, тъй като при осъществяване на инвестиционното предложение, както и при бъдещата експлоатация, не се очаква такава.

При експлоатация на обекта, за храна на животните ще се използват висококачествени комбинирани фуражи в зависимост от възрастта на животните.

С реализация на инвестиционното предложение се предвижда ежедневно почистване на овцефермата и събиране на отпадъците и отпадните води в специално изградени съоръжения за целта, недопускане замърсяване на площадката, забрана за изгаряне в обекта на всякакъв вид отпадъци и спазване на здравословни и безопасни условия на труд.

Не се засягат защитени със закон територии и местообитания, съществуващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут;

Не се очаква фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видовете животни предмет на опазване в зоните.

Не се очаква да се наруши естествения режим на местността, както и биологичната и екологична цялост на мястото.

Не се очаква негативно въздействие върху качествата на повърхностните и подземни води в района.

Експлоатацията на обекта няма да причини шумово наднормено натоварване на жизнената среда, както и на растителния и животински свят.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Не се предвиждат други основни дейности, освен описаните.

В имота има съществуващ сграден фонд, който ще се ползва за животновъдната дейност. Не се предвижда ново строителство или реконструкция. Изградена е необходимата инфраструктура – електрозахранване, водоснабдяване, площадкова канализация, която е функционираща и достатъчна за нуждите на животновъдния обект.

Отпадъчните водни количества от фекално – битов характер от жилищната сграда се заустват в съществуващата водоплътна изгребна яма, изградена в имота, която периодично се почиства от лицензирана фирма на база сключен договор.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

След приключване на процедурата по реда на Глава VI от ЗООС и издаване на решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, Възложителят ще пристъпи към действия за издаване на разрешително от БАБХ за регистрация на животновъден обект.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Дейността по отглеждане на дребни преживни животни в закрити помещения не създава условия неорганизираните емисии от вредни вещества да се отделят в околната среда по време на производствените цикли.

Характерно за тази дейност е, че се отделят специфични миризми. Тези интензивно миришещи вещества са присъщи за процеса на интензивно отглеждане на животни, тъй като съдържат неприятно миришещи компоненти, излъчвани в околната среда, но те не излизат извън границите на обекта.

Освен това, имотът, в който се намират стопанските постройки за отглеждане на животните се намира на необходимото отстояние от жилищните сгради в населеното място. Имотът граничи със стопански двор на ДПФ Сопот, полски път и нива на ОПФ Сопот. В съществуващите стопански сгради в имота, в които се развива дейността, към момента се отглеждат животни – овце от породите Дъбенска овца, застрашена от изчезване, Средностаропланинска, Местна, Синтетична популация българска млечна. Няма да има притеснения за живеещите в близост хора от силни миризми и няма да се създава дискомфорт за жителите на града. Целта на възложителя е дейността да се развива при добри хигиенни условия.

Местоположението на обекта няма да създаде дискомфорт, изразяващ се в раздразнение и неудобства към факторите на околната среда и населението.

Не се очаква влошаване на екологичното състояние на флората и фауната в района, тъй като няма източници на замърсяване на въздуха, почвите и водите при стриктното спазване на технологичните процеси, т. е. не се очаква да настъпи дискомфорт на околната среда след реализиране на инвестиционното предложение.

16. Риск от аварии и инциденти.

Спецификата на животновъдната дейност не създава условия за възникване на производствени аварии в границите на обекта. Наличието на по-големи количества слама за постеля, фураж за угояване и горими конструктивни елементи, могат да са причина за възникване на пожар, но при вземане на превантивни мерки и внимание от страна на работниците това може да се предотврати.

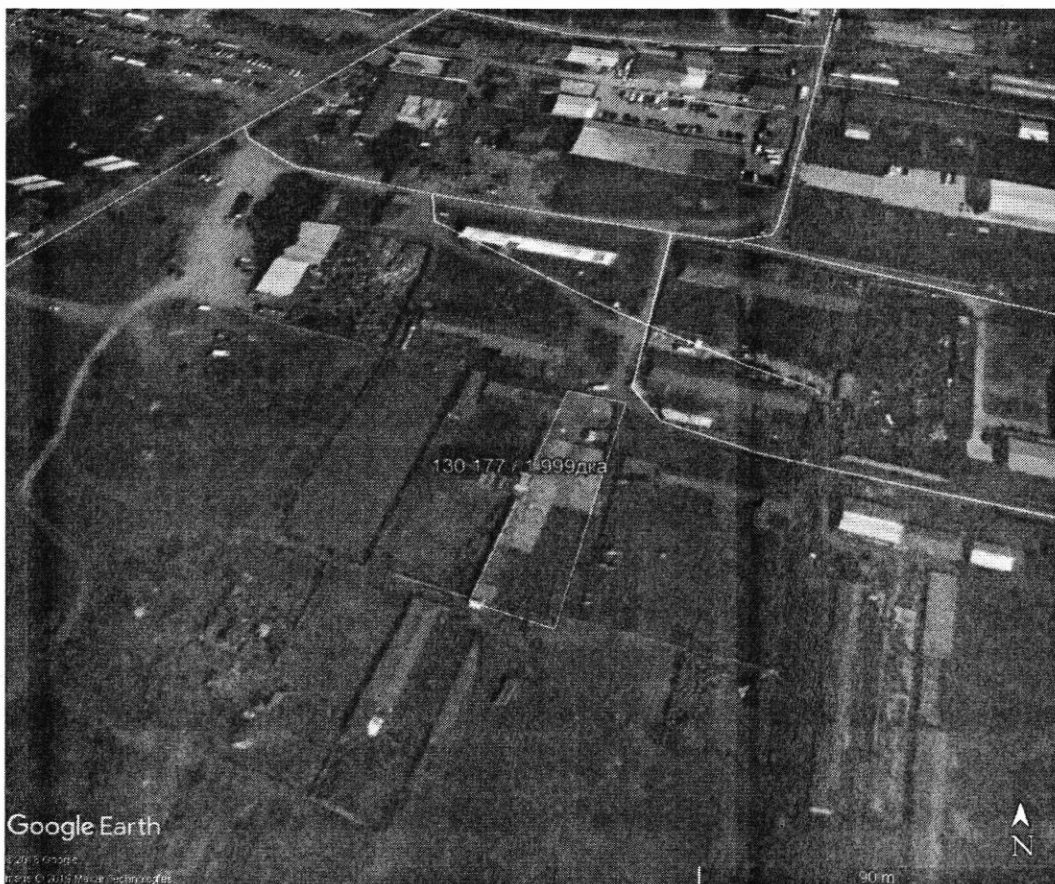
Няма опасни химически вещества, налични в обекта и/или използвани при животновъдната дейност.

В съответствие с Наредба № Из – 1971 – за строително – технически правила и норми за осигуряване пожарна безопасност при пожар /обн. ДВ, бр. 96 от 2009г.; доп. ДВ, бр. 17 / 2010г./, е решена евакуацията на работниците, местата за поставяне на подръчни средства за пожарогасене, както и други мерки, осигуряващи безопасна и безаварийна работа по време на експлоатацията на обекта.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Прилагаме скица, показваща границите на инвестиционното предложение, даваща информация за физическите и природните характеристики на обекта.



Реализацията на инвестиционното предложение за: „Увеличаване капацитета на съществуваща животновъдна ферма за отглеждане на 775 броя дребни преживни животни /овце/“ ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив.

Общата площ на поземления имот е 2000 кв.м.

Имотът граничи със съществуващ полски път № 68080.130.579 от юг, с ПИ № 68080.130.176 от запад, с ПИ №№ 68080.130.349 и 68080.130.50 от изток и с ПИ 68080.130.44 от север.

От представеното писмо № ОВОС-1370-1 / 08.08.2019г., издадено от Регионална инспекция – Пловдив при МОСВ, е видно, че имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони. Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0001493 „Централен Балкан буфер“.

Няма локализирани паметници на културно-историческото наследство.

На инвеститора не е известно наличие в имота на находища на лечебни растения със стопанско значение и поставени под специален режим на опазване и ползване.

Животновъдната дейност няма да засегне и видове, свързани с водна среда.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Собственик и ползвател на съществуващите стопански сгради и жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив е единствено възложителя на настоящето инвестиционно предложение Агора Бонева.

Извън границите на имота, наоколо, са разположени съществуващи поземлени имоти – стопански дворове и ниви.

Липсва горскостопанско ползване.

Инвестиционното предложение няма да влезе в противоречие с настоящи или бъдещи ползватели на земи в района.

3. Зониране или земеползване, съобразно одобрени планове.

Не е налично – съседните терени представляват урегулирани поземлени имоти.

4. Чувствителни територии, в т. ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за

лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Дейността на животновъдния обект не е свързана с генериране на отпадъчни води, съдържащи азотните съединения и не засяга уязвими зони, по смисъла на Директива 91/676/ЕИО и НАРЕДБА № 2 от 13.09.2007 г. за опазване на водите от замърсяване с нитрати от земеделски източници. Тя не засяга и зони, обявени за чувствителни по смисъла на Директива 91/271/ЕЕС и Закона за водите, описани в Плана за управление на речните басейни в Западнобеломорски район.

Инвестиционното предложение поради местоположението, характера и описаните степен и особености на влиянията няма да окаже въздействие върху предмета на опазване в Защитени природни територии и зони.

От представеното писмо № ОВОС-1370-1 / 08.08.2019г., издадено от Регионална инспекция – Пловдив при МОСВ, е видно, че имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони. Най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ е BG0001493 „Централен Балкан буфер“. Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС, компетентният орган ще извърши преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на защитената зона.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии.

Реализацията на проекта няма да се предизвика фрагментация на популациите на видовете, включени в предметите на опазване и влошаване на тяхната структура, както и сукцесионни процеси, водещи до промяна на видовия състав или в условията на средата - химически, геоложки, климатични или други промени. Не се очаква и кумулативен ефект. При експлоатацията на обекта най-общо можем да очакваме непряко, постоянно и дълготрайно въздействие, без проявления с отрицателен характер върху ключовите елементи на зоните.

С реализацията на инвестиционното предложение не се предполагат значими промени по отношение на структурата и динамиката на популациите на растителните и животински видове в района.

Аналогично и за цялата биота можем да очакваме непряко, постоянно и дълготрайно въздействие, без значими проявления с отрицателен характер върху видовете и популациите в района.

Изцяло ще липсва въздействие върху археологически, исторически и културни паметници.

4а. Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

В резултат от реализирането на инвестиционното предложение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района на инвестиционното предложение.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Животновъдният обект се организира в съществуващи стопански постройки /обори за отглеждане на овце/ в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив. В стопанските сгради се извършва животновъдна дейност и същите са подходящи за реализация на инвестиционното предложение на възложителя за увеличаване капацитета на животновъдния обект от 450 на 775 броя овце.

За животновъдния обект е издадено положително становище № С-3223/1/ / 22.07.2019г. от Кмет на община Сопот, област Пловдив за регистрация на животновъден обект по чл. 137 от Закона за ветеринарно-медицинската дейност за отглеждане на дребни преживни животни /овце/ 775 броя в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по КК и КР на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, в качеството на собственик, при спазване на Закона за ветеринарномедицинската дейност нормативните актове.

Животновъдната дейност – отглеждане на овце не е в противоречие с действащата общинска Наредба за отглеждане на домашни животни на територията ѝ.

При отглеждането на животните ще се спазват установените санитарно-хигиенни изисквания, касаещи животновъдните обекти – Наредба № 44 / 2006г. за ветеринарномедицинските изисквания към животновъдните обекти.

Имотът, с изградените в него стопански сгради за животновъдната дейност и жилищна сграда са собственост на възложителя на инвестиционното предложение.

Оценката е, че за територията на инвестиционното намерение не би могло да се очаква, че същата ще се превърне в обект на други стопански или инвестиционни намерения. Не се предлага друга алтернатива за инвестиционно предложение в имота.

Имотът е подходящ за реализация на конкретното инвестиционно намерение, защото:

- местоположението на площадката е подходящо избрано от гледна точка на пътно-транспортната обстановка. Теренът граничи с пътища с трайна настилка за транспортните средства;

- в имота има съществуващ сграден фонд – селскостопански и битова сгради, в които се осъществява животновъдна дейност. Възложителят ще ползва съществуващото застрояване, без промени. Не се налага да се изпълнява ново строителство или реконструкция на съществуващите застройкики;

- околното застрояване не създава нито функционални, нито обемно-пространствени конфликти с бъдещия обект;

- в съседство няма обекти подлежащи на защита;

- теренът е в съответствие с изискванията за екологична безопасност;

- районът е с добре изградена инфраструктура – водоснабдяване, площадкова канализация и електроснабдяване, които са съществуващи;

- природния и ресурсов потенциал на общината е подходящ и позволява реализацията на инвестиционното предложение;

- мястото е подходящо избрано от гледна точка на геоложката среда – няма свлачища и други неблагоприятни физико-геоложки процеси.

IV. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ

(кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

Обектът представлява съществуваща животновъдна ферма, в която се отглеждат дребни преживни животни – овце от породите Дъбенска овца, застрашена от изчезване, Средностаропланинска, Местна, Синтетична популация българска млечна и в непосредствена близост няма защитени и уязвими зони. Не се предвиждат нови строителни дейности и използване на тежка механизация.

При експлоатацията на животновъдния обект не се очаква да има негативно въздействие върху хората. Животновъдната дейност ще бъде съобразена с всички норми и изисквания и няма да води до значими негативни последици по отношение на околната среда.

Не се очаква вредно въздействие върху хората и тяхното здраве, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, защитените територии, единични и групови паметници на културата и т.н.

Няма емисии на йонизиращи лъчи, източници на радионуклеиди и електромагнитни вълни.

Психо-емоционалният ефект от изпълнението на инвестиционното предложение върху населението от съседните населени пунктове се очаква да бъде основно позитивен.

Районът в който се намира площадката е с изградена инфраструктура. Територията е водоснабдена от водопроводната мрежа на населеното място. Заустването на отпадните води

от битов характер става в съществуваща септична яма в имота. Имотът е електрозахранен. Има открити партии за заплащане на консумираното водно количество и електроенергия.

Като цяло предвидените в инвестиционното предложение обекти и дейности, не са свързани с формиране на замърсени отпадъчни води.

Отпадъчните води от санитарният възел на жилищната сграда се заустват в съществуваща водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства със специализирана техника от фирма, с която възложителят е сключил договор.

Инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху геоложката основа.

През експлоатационния период не се очаква въздействие от реализацията на инвестиционното предложение върху почвите. Въздействието върху почвите, свързано с функционирането на обекта ще бъде минимално като площ и пренебрежимо като степен.

Инвестиционното предложение не съдържа обекти или мероприятия, които да доведат до поява на нови, значими изменения в разглежданата територия. Имайки предвид настоящото състояние на ландшафта в разглеждания район може да се твърди, че инвестиционното предложение няма да доведе до значими негативни изменения в състоянието на ландшафта.

В границите на площадката липсват местообитания на защитени, редки или застрашени от изчезване растителни видове.

При реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху растителността в района.

На площадката, на която ще се извършва животновъдната дейност, липсват приоритетни за опазване типове природни местообитания, както и местообитания на видове животни.

При експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се използват генетично модифицирани организми.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

От представеното писмо № ОВОС-1370-1 / 08.08.2019г., издадено от Регионална инспекция – Пловдив при МОСВ, е видно, че имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони. Въз основа на представената информация и на основание чл. 31 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата по ОС в хода на процедурата по ОВОС ще бъде извършена и преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ – BG0001493 „Централен Балкан буфер“.

На територията, на която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, както и в близко съседство няма регистрирано наличие на исторически, археологически и архитектурни паметници.

Не се очакват отрицателни въздействия по отношение на компонентите на околната среда и здравето на хората.

Въздействието върху околната среда по време на ползването на строежа, включително защита от шум, се очаква в границите на нормите за подобен вид строежи.

Няма основание да се счита, че реализацията на инвестиционното предложение ще окаже негативно въздействие върху елементите на Националната екологична мрежа, включително и на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Не се предвижда премахване на съществуващи сгради и съоръжения в имота, няма да има и ново строителство, разширение или промяна на границите на обекта. Не се променят очертанията и обемното решение на съществуващите стопански постройки в имота, в които се извършва животновъдната дейност.

По време на експлоатацията на обекта въздействието върху околната среда ще е пряко като въздействие, незначително като ефект, дълготрайно по време и постоянно като продължителност.

Фермата не е източник на промишлен шум в околната среда.

Отпадъците, формирани в резултат на дейността не са фактор по реализацията на инвестиционното предложение, тъй като тяхното образуване, временно съхранение и последващо предаване за третиране ще се извършват при контролирани условия. Количествата ще са сравнително малки и няма да оказват въздействие върху околната среда.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Обхватът на въздействието е локален.

Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив с площ от 2000 кв.м и няма да засегне по никакъв начин населението му и това на другите най-близки селища.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Въздействие се очаква единствено по време на експлоатацията на животновъдния обект.

Очаква се основно минимално и изключително слабо изразено въздействие общо върху компонентите на околната среда.

По отношение на атмосферния въздух, водите, отпадъците, вредните физични фактори, биоразнообразието, въздействието по време на експлоатацията е сведено до минимум и е обратимо.

Не се предвижда поява на отрицателно въздействие от животновъдната дейност.

Възможни вредни въздействия могат да възникнат при форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия и катастрофи, както и от действия предизвикани от субективни фактори.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Въздействието върху компонентите на околната среда е характерно за такъв тип обекти. Същото е минимално по време на експлоатация на животновъдния обект.

Въздействието ще бъде продължително, непрекъснато, с локален характер, но без очаквани отрицателни изменения в компонентите на околната среда.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсирание на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Както вече бе споменато не се предвижда ново строителство в имота.

Тъй като изпълнението на инвестиционното предложение е локализирано в рамките на поземлен имот с идентификатор 68080.130.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, местност „Малкия друм“, община Сопот, област Пловдив, предвид спецификата на дейността, разположението на обекта извън защитени територии, няма вероятност да бъдат засегнати, унищожени, фрагментирани местообитания на видове растения и животни, предмет на опазване в зоните. Няма вероятност реализирането на инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

При експлоатацията на животновъдния обект ще бъдат предприети мерки, свързани с опазване на компонентите на околната среда и околните терени от замърсяване и увреждане.

- нормативно третиране на отпадъчните битово-фекални води;
- битовите отпадъци ще се събират разделно и ще се третират съгласно Общинската програма за управление на отпадъците, с цел да не се създават предпоставки за замърсяване;
- регламентирано управление на генерираните отпадъци;
- поддържането на съществуващата растителност в имота ще се осъществява без използване на пестициди и според принципите на биологичното производство.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

Изготвил:.....

(Агора . Бонева)