

*Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1*

*Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)*

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г.**)

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ  
ПЛОВДИВ

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение  
от Център Регион Груп ЕООД, ЕИК 131145596,

*(име, адрес и телефон за контакт)*

гр. Сопот, ул. „Васил Левски“ № 5  
*(седалище)*

Пълен пощенски адрес: гр. Сопот, общ. Сопот, ул. „Васил Левски“ № 5, обл. Пловдив.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): тел: 0879507457; [marinela.stoianova@crg.bg](mailto:marinela.stoianova@crg.bg)

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Хаваж Митюнин

Лице за контакти: Маринела Стоянова

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Център Регион Груп ЕООД, ЕИК 131145596

има следното инвестиционно предложение:

Частично преустройство-промяна на предназначението на помещения, разположени на партерно ниво на съществуваща сграда с номер 68080.501.1464.1, разположена в УПИ VII, кв. 9 по плана на гр. Сопот / ПИ 68080.501.1464 / в цех за производство на млечен сладолед"

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Предмет на проекта е Частично преустройство-промяна на предназначението на помещения, разположени на партерно ниво на съществуваща сграда с номер 68080.501.1464.1, разположена в УПИ VII, кв. 9 по плана на гр. Сопот / ПИ 68080.501.1464 / в цех за производство на млечен сладолед" с капацитет до 120 kg готова продукция дневно.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност*

съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Инвеститорът е собственик на съществуващата сграда. Проектът предвижда част от съществуваща сграда да бъде преустроена в цех за производство на млечен кето – сладолед. В производството на сладолед ще се използват мляко, сметана, плодове, шоколад, какао и други овкусители. Капацитет на цеха ще бъде капацитет до 120 kg готова продукция дневно, основна суровина сурово краве мляко от собствена ферма.

### **Приемане на суровините**

Млякото се приема по тръбопровод от резервоара на камион-цистерна със сурово мляко. Предвидено е приемно помещение за съхранение на сурово мляко, оборудвано с две млекоохладителни вани.

Входящата суровина се контролира в Лаборатория преди да се приеме.

Контрол на суровината:

- Резултати с протоколи от изследвания за ОБМ, ОБСК и инхибитори се съхраняват на обекта.
- Физико-химични показатели на сурово мляко за масленост, протеин и др. нямат честота на мониторинга, но фермата трябва да разполага с информация за приблизителни стойности.
- Не се преработва сурово мляко, съдържащо остатъци от антибиотици.

Млякото се излива в млекосъбирателни вани в приемното помещение, от където по тръбопровод се насочва към производството чрез помпа.

Количеството се отразява в дневника за входящ контрол. То се отчита по обема на съдовете и по мерителна линия на ваната.

### **Производство на сладолед**

#### **- Подготвяне на овкусители**

Овкусителите се размерват съгласно рецептурите и ТД и се подготвят за смесване с база за кето сладолед.

В обекта е предвиден конвектомат за изпичане на сурови ядки – бадем, лешник, орех, сусам, приготвяне на крокан.

Изпечените ядки се начукват или смилат и влагат в съответния вид сладолед.

Предвидена е и вана за разтопяване на шоколад, с последващо влагане при производството на кето сладолед.

В някои видове кето сладолед ще бъдат влагани и пресни горски плодове/малини, капини, диви ягоди и др./ За целта е обособен отделен умивален басейн за измиване на плодове.

#### **- Смесване и разтваряне**

Размерените компоненти, съгласно рецептурите се подлагат на смесване и разтваряне посредством миксер – пасатор като се добавят сухите компоненти, предварително разбъркани и смесени. Миксирането е бързо и продължава до пълното разтваряне на съставните части.

- **Балансиране на масленост**

Извършва се замерване на маслеността на готовата смес и в зависимост от маслеността на добавените сухи компоненти, при необходимост, съгласно ТД, се балансира общата масленост с добавяне на мляко или сметана.

- **Активизиране на овкусители и зреене**

Процесът се извършва в двойностенен съд със смесено действие при температура  $55 \div 65^{\circ} \text{C}$  за време  $25 \div 40 \text{ min}$ . Готовата смес се охлажда постепенно ( $30 \div 60 \text{ min}$ ) до  $4^{\circ} \text{C}$ . Продължителността на охлаждане и съхранение в съда не превишава 72 h.

- **Фризеруване**

Овкусената смес се замразва частично във фризери с периодично действие при постепенно понижаваща се температура на продукта и същевременно разбъркване за поемане на въздух в сладоледената смес, който се разпределя равномерно във вид на дребни мехурчета.

Сместа се обработва в фризер за сладолед до температура  $-8 \div 10^{\circ} \text{C}$ . Охладената смес преминава в цилиндър с риза, в която циркулира хладилен агент, снабден с бъркалка към която е прикрепен нож, който непрекъснато остъргва от стените замразената част от сместа и я смесва с останалата, като при тези движения сместа допълнително се обогатява с въздух.

- **Разфасовка**

Кето Сладоледът се разфасова в съдове от 0,250 kg ; 0,500 kg; 5 kg за еднократна употреба от пластмаса, съгласно Наредба No 2/2008 г. за материалите и предметите от пластмаса, предназначени за контакт с храни и Регламент ЕС No 10/2011 г. на Комисията от 14.01.2011 г. относно материалите и предметите от пластмаси, предназначени за контакт с храни.

Напълнените съдове се покриват с полиетиленово фолио и се поставят за закаляване.

- **Закаляване**

Закаляването на кето сладоледа се извършва при температура  $18 \div 25^{\circ} \text{C}$  в центъра на продукта в нискотемпературен хладилник.

- **Съхранение**

Съхранение в нискотемпературен хладилник или хладилна камера при температура  $-25 \div -30^{\circ} \text{C}$ .

Разглеждания имот е с изградена инфраструктура (път ВиК и Електроснабдяване) като за нуждите на производството не се планира извършване на реконструкции. Обекта се захранва с вода от ВиК Пловдив.

От дейността на цеха ще се формират битово – фекални води и производствени отпадъчни води (съдържащи основни механични и органични примеси от почистващите и дезинфекционни препарати, както и остатъци от млякото и овкусителите).

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта. Имота е в урбанизирана територия с осигурена връзка с уличната мрежа. Не се налага изграждане на нова инфраструктура.

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

Частичното преустройство-промяна на предназначението на помещения, разположени на партерно ниво на съществуваща сграда с номер 68080.501.1464.1, разположена в УПИ VII, кв. 9 по плана на гр. Сопот / ПИ 68080.501.1464 / в цех за производство на млечен сладолед" с капацитет до 120 kg готова продукция дневно.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: *(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Имота е водоснабден и електрифициран. За осъществяването на инвестицията няма да се използват природни ресурси.

Инвестиционното предложение не е свързано със строителни дейности, предвижда се доставка и монтаж на технологично оборудване .

За реализирането на инвестиционното предложение не е необходимо да се изгражда нова техническа инфраструктура.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да се емитират опасни химически вещества от експлоатацията на обекта.

Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до отделяне на емисии на вредни вещества във въздуха.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При експлоатацията на системата няма да се генерират отпадъци.

Ще се намали въглеродния отпечатък от дейността на инвеститора при производството на млечни продукти.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При експлоатацията на цеха няма да се генерират опасни отпадъци.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

От дейността на цеха ще се формират битово – фекални води и производствени отпадъчни води (съдържащи основни механични и органични примеси от почистващите и дезинфекционни препарати, както и остатъци от млякото и овкусителите). Те ще се отвеждат в изградената градска канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Няма да се образуват опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

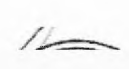
Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 14.03.22 .....

Уведомител: .....  


(подпис) /  
