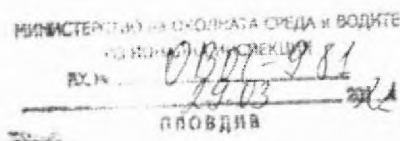


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС)

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г., доп. - ДВ, бр. 67 от 2019 г., в сила от **28.08.2019 г.**)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ**



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от **„ХЕЛИОДОРО“ ООД;**

гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 59, ет. 1; 0888204328;

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 59, ет. 1

(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Пловдив, бул. „Марица“ № 59, ет. 1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0888204328; djostovv@gmail.com;

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Веселин

Джостов;

Лице за контакти: Веселин Джостов.

УВАЖАЕМИ Г-Н ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ХЕЛИОДОРО“ ООД
има следното инвестиционно предложение:

Извършване на дейности по приемане и съхраняване на отпадъци. Площадка за събиране и съхраняване на производствени (опасни и неопасни) отпадъци.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Инвестиционното предложение е ново и предвижда: Извършване на дейности по съхранение на отпадъци на **площадка** с местонахождение:

гр. Сопот, община Сопот, ПИ 68080.504.45 с площ от 8221 кв. м., начин на трайно ползване – производствен терен ведно с прилежащите сгради – производствени, складови и инфраструктурни, представляващ част от двор на производствена площадка на ВМЗ ЕАД Сопот. Съгласно ОУП на гр. Сопот, представляващ "Терен със самостоятелен устройствен режим", извън регулацията на гр. Сопот. Имотът е собственост на «ХЕЛИОДОРО» ООД

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътница/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

На площадката ще бъдат приемани производствени (опасни и неопасни) отпадъци с кодове съгласно Приложение 3.1. на настоящото Заявление, за извършването на някоя от следните дейностите:

Дейности по приемане на отпадъците

Приемането на отпадъци ще се извършва в следната последователност:

- Оглед на приеманите отпадъци;

- Сравнение на съответствието на отпадъците със заявения код и наименование.

Определянето на количеството приети отпадъци ще се извършва по теловен метод чрез кантар, преминал метрологична проверка.

Дейности по съхраняване

R13 – съхраняване на отпадъци до извършването на някоя от дейностите с кодове R 1 - R 12, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането им.

D15 - Съхраняване до извършването на някоя от дейностите с кодове D1 - D14, с изключение на временното съхраняване на отпадъците на площадката на образуване до събирането.

Общият капацитет за съхраняване на опасни отпадъци на площадката ще бъде под 45 т в един и същ момент от време, който се ограничава от възможностите за съхранение на обособените и означени за целта площадки и съдове (възможността за съхраняване няма да надхвърля 45 т).

Достъпът до площадката ще бъде ограничен.

Отпадъците ще се съхраняват в корозионно и химически устойчиви съдове, съобразени със свойствата и характеристиките им. Съдовете ще бъдат разположени на достатъчно разстояние едни от други и ще бъдат отделени от спомагателни материали. След запълване на обемите на наличните съдове за съхранение те ще бъдат заменени с нови такива.

Предаването на отпадъците за последващо третиране се осъществява чрез писмени договори с фирми притежаващи Разрешение по чл.35 от ЗУО.

Имотът, където ще се реализира ИП е собственост на «ХЕЛИОДОРО» ООД и се намира в гр. Сопот, община Сопот, ПИ 68080.504.45 с площ от 8221 кв. м., начин на трайно ползване – производствен терен ведно с прилежащите сгради – производствени, складови и инфраструктурни, представляващ част от двор на производствена площадка на ВМЗ ЕАД Сопот. Съгласно ОУП на гр. Сопот, представляващ "Терен със самостоятелен устройствен режим", извън регулацията на гр. Сопот.

Територията за реализиране на ИП има съществуваща пътна инфраструктура. Обектът е водоснабден с вода за питейно-битови нужди, има изградена канализационна система и е електроснабден. Непосредствено до имота има ПСОВ на ВМЗ ЕАД, в която се пречистват водите от канализационната система.

Не се предвижда ново строителство на сгради и комуникации. Теренът е ограден и има съществуваща бетонна пътна мрежа. Не се налага изграждането на вътрешно площадков път, транспортното обслужване на дейността се предвижда да се осъществява по съществуващите пътища с транспортни средства на фирмата и контрагентите и.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр. Сопот, община Сопот, ПИ 68080.504.45 с площ от 8221 кв. м., начин на трайно ползване – производствен терен ведно с прилежащите сгради – производствени, складови и инфраструктурни, представляващ част от двор на производствена площадка на ВМЗ ЕАД Сопот. Съгласно ОУП на гр. Сопот, представляващ "Терен със самостоятелен устройствен режим", извън регулацията на гр. Сопот.

На площадката няма археологически, архитектурни паметници, няма неблагоприятни инженерно-геоложки условия (няма свлачище, срутище и др.) и открит карет, не са разположени върху изоставена минна разработка и няма опасност от слягане и пропадане, не са разположени в пояс I и II на санитарно –охранителна зона на водоизточник и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, водоизточници на минерални води, не засягат находища за открит добив на подземни богатства. Местоположението на площадките е посочено на приложените скици.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Ще се използват наличните производствени сгради. Няма да се използват природни ресурси, нито невъзобновяеми или в недостатъчно количество природни ресурси.

По време на експлоатацията и работата ще се използва свежа вода както следва:

- Вода за питейно-битови нужди чрез доставка на бутилирана минерална вода
- Вода за санитарно-битови нужди чрез съществуващата ВИК мрежа
- Вода за противопожарни нужди чрез съществуващата ВИК мрежа

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Ще се приемат производствени отпадъци, които ще се предават за последващо третиране се осъществява чрез писмени договори с фирми притежаващи Разрешение по чл.35 от ЗУО.

Няма да се извършват дейности генериращи отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълътна изгребна яма и др.)

Не се очакват.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

.....
.....
Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. Списък на отпадъците, които ще бъдат приемане на площадката по кодове, съгласно съгласно Наредба 2/2014 г.:

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

✓ 5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

✓ 6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 29.03.2022 г.

Уведомятел:
(В. Дъбелова)

Затварят моста на
Панаира за една година



Магазините
сменят
етикети
всеки ден.
Всичко ни е
скъпо



АГРО



Ниви под
наем през
Мрежата от
„Агрион“



Марица

СИБИГАТЪТ ВЪЗНАВИ

1,20 лв.

www.marica.bg
e-mail: marica@ymail.com

Вторник, 29 март 2022 г., година XXXI, брой 71 (9784)



Мобилни
отряди ще
консултират
безплатно
фермерите

11-14

ВЪРНИ
ОРИГИНАЛ

Зеленски
готов да
прежали
Донбас
срещу
мир

Рикошет от войната

Кърпенето на дупките се отлага, няма битум

16



МАЛКИ ОБЯВИ | 21

От страница 20

Еко хотел „Здравец“ търси готвач толпа кухня. Осигурени храна, нощувка и транспорт. Много добро и редовно заплащане. Тел.: 0887422455

Еко хотел „Здравец“ търси работник кухня. Осигурен пълен пансион. Добро и редовно заплащане. Тел.: 0887422455

Еко хотел „Здравец“ търси камериери с професионален опит. Осигурен пълен пансион. Тел.: 0887422455.

Еко хотел „Здравец“ търси мянчика за ресторанта към хотела. Осигурен пълен пансион. Редовно заплащане. Тел.: 0887422455.

• Продавачи на бестиници, само пенсионери, 0885396900.

ПРОДАВАМ ИМОТИ
• Парцел на Главната улица 328 кв. в РЗП 2000 кв. м. УПИ, скица

6000 кв. м, сменен статут за обществено обслужващи и складови дейности, 0885255552.

КУПУВАМ ИМОТИ

• Нуди в цялата страна 0888516825

ДАВАМ ПОД НАЕМ

• Собствено жилище, 0877177264.

• Стаи без хаези, 120 лв., 0878660496

• Апартамент, 270 лв., 0878660496

• Жилище ШЦ, 220 лв., 0878660496.

• Бутиков магазин, 120 кв. м. близо до Новотела, многофункционален, без агенция, 0888939680.

Партерен необзаведен етаж, 80 кв.м. цен-тър, 0899166477.

СТРОИТЕЛНИ УСЛУГИ

• Ремонт покриви, улци, 0888494172.

ТРАНСПОРТНИ УСЛУГИ

• Бусове до 1 и 1.7 тона 0889271504

• Поръчка мебели, ремонт, 0878053188

БИТОВА ТЕХНИКА УСЛУГИ

• Елремонти в дома, 0877776757.

ДРУГИ УСЛУГИ

• Масаж, 0895431162.

ИНВЕСТИЦИОННИ НАМЕРЕНИЯ

• "Хелиодоро" ООД, уведомява засегнатото население, че има следното инвестиционно намерение: Извършване на дейности по съхранение на производствени отпадьци на собствена площадка с местонахождение: гр. Сопот, ПИ 68080.504.45 с площ от 8221 кв. м., представляващ част от двор на производствена площадка на ВМЗ ЕАД Сопот.

РАЗНИ

• Масаж, Нана, 0877209772

• Обява за спечелил кандидат Проект: Изграждане и монтаж на склад за селскостопанска продукция и изграждане битови

обявяване на резултатите: 28.03.2022г. Спечелил кандидат: АТАРО КЛИМА ЕООД Период на обява: 29.03.2022г. - 31.03.2022г. При възникване на възражения, моля да бъдат

представени писмено на Възложителя, в рамките на период на обявата. Място: с. Дълбок извор п.к. 4280, стопански двор Хера Агро ЕООД Лице за контакт: Джанг Бин Телефон: 0876228055.

Дани с терен, 0888660746.

Маги с терен, 0896439766.

УСЛУГИ ХАСКОВО

AQUA-G Безплатна доставка на минерална вода до офиси и домове

www.aqua-g.com
e-mail: jorkich@yahoo.com
тел.: 038 661 343, 038 510 140
моб.: 0888 92 72 42
Хасково, ул. Дунав, склад „ТОБИ“

ДЕВИН, ЛЕНОВО, ХИСАР, ЖИВЕНА, БАНЯ, ГОРНА БАНЯ, СЕРДИКА, РАКИТОВО, ПИРИН СПРИНГ, БЕЛИГРАД, МІСЕ WATER, СЕВТОПОЛИС, ДИВИН

ТехноТроп
Клима
Продажба, доставка, монтаж, сервис и профилактика на климатици

РЕГИОНАЛНИЯТ СОД Р.И.С.-99
ЦЕНАТА НА ЕКОНОМИСТЕТИ

Централен офис: 0889 / 521 311

Еко Успех

ТЪРГОВИЯ С МИНЕРАЛНИ ТОВАРЕ ЗАЛОЖЕТЕ НА БЪЛГАРСКОТО!

произведен от „Неоким“ АД

С добавка магнезиев нитрат
За сигурни добиви и защитени посеви
Висококачествен ЕО тор подходящ за употреба дори при засушаване

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Стефан Горчев, рег. № 825, Район на действие Окръжен съд -
Пловдив,
4000 Пловдив, ул. Хан Кубрат № 1, ет.5, офис 506, тел. 032 / 650072, факс 032 / 650072

Изпълнително дело №: 20148250400371
№: 2029 / 26.05.2021 г.



825001760384

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

гр. Пловдив, 26.05.2021 г.

20-Вх N 2195

Служба по вписванията гр. Карлово	
Вх. рег. №	2195 / 22.05.21 г.
Акт. №	64 том 9 / дело № / 20 г.
Партидна книга: том	
Имотна партида	
Д.Т.	65 кв. № / Служба г.
Съдия по вписванията	

Подписаният Частен съдебен изпълнител Стефан Горчев, рег. № 825, Район на действие Окръжен съд - Пловдив, взех предвид, че по изпълнително дело № 20148250400371 за изнесения на публична продажба от 12.04.2021 г. до 12.05.2021 г. недвижим имот, собственост на длъжника по изпълнително дело „БУТРАНЗИТ - 7“ ЕООД, ЕИК 115856923, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Удрои Уилсън" № 12, представлявано от управителя Димитър Бичев, както следва:

Поземлен имот с идентификатор **68080.504.45** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, с площ на поземления имот: 8221 кв.м. (осем хиляди двеста двадесет и един кв.м.), трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - за черната и цветната металургия, стар идентификатор - няма, номер по предходен план: 45 (четиридесет и пет), при съседни на поземления имот: 68080.504.42; 68080.504.47; 68080.504.22; 68080.504.24, ведно с построените в горесъобщеният поземлен имот сгради, както следва:

1.1.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.1** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 3005 кв.м. (три хиляди пет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма. На място при извършване на изпълнителните действия по опис на недвижимия имот е констатирано, че северната, източната и част от западната стена на сградата с идентификатор 68080.504.45.1 са разрушени пълно до бетонова настилка и машинни фундаменти. В южната и в централната част на сградата са останали части от същата на две и три нива, полуразрушени, с разрушен покрив. В североизточната част на сградата с идентификатор 68080.504.45.1 е останало полуразрушено в горната си част подземно ниво.

1.2.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.2** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 80 кв.м. (осемдесет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма;

1.3.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.3** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 72 кв.м. (седемдесет и два кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена.

складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма. На място при извършване на изпълнителните действия по опис на недвижимия имот е констатирано, че сграда с идентификатор 68080.504.45.3 е съборена, като от нея е останал бетонов фундамент, до кота -3м., с подземно ниво.

1.4.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.4** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 599 кв.м. (петстотин деветдесет и девет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма.

1.5.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.6** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 62 кв.м. (шестдесет и два кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма. На място при извършване на изпълнителните действия по опис на недвижимия имот е констатирано, че сграда с идентификатор 68080.504.45.6 е полуразрушена.

Гореописаните недвижими имоти съгласно Нотариален акт представляват: Имот № 000045 (нула нула нула нула нула четири пет), находящ се в землището на град Сопот, с ЕКАТТЕ 68080, община Сопот, с площ от 8221 кв.м. (осем хиляди двеста двадесет и един кв.м.), начин на грайно ползване - производствен терен, представляващ част от дворно място на основна производствена площадка на ВМЗ ЕАД Сопот, извън регулацията на гр. Сопот, при граници и съседи: имот № 000022 - спец. преднази. на „ВМЗ“ ЕАД, имот № 000105 - спец.преднази.на „ВМЗ“ ЕАД, имот № 000047 - ведомствен път на „Бутранзит - 7“ ЕООД и др., имот № 000042 - животновъдна ферма на „Боско строй“ ЕООД, ведно с построените в имота сгради: 1.1.) Цех за преработка на алуминиеви отпадъци - сплюбяема масивна конструкция, състояща се от два корпуса с обща застроена площ от 2880 кв.м. (две хиляди осемстотин и осемдесет кв.м.), 1.2.) Стружково стопанство - състоящо се от Цех за стружкодробене, сплюбяема масивна конструкция, двуетажна със застроена площ от 493 кв.м. (четиристотин деветдесет и три кв.м.), ведно с оборотна помпена станция и сграда - канцеларии, 1.3.) Склад (навес) за шлака - масивна конструкция, едноетажна, със застроена площ от 72 кв.м. (седемдесет и два кв.м.).

е обявен за купувач наддавачът „ХЕЛИОДОРО“ ЕООД, ЕИК 200890842 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Панагюрище, № 4, вх. В, ет. 5, ап. 15, представлявано от управителя Веселин Джостов, за предложената от него цена в размер на **65 000 лв. (шестдесет и пет хиляди лева) с вкл. ДДС**, и че купувачът е извършил плащания по специалната сметка на ЧСИ, както следва: платен задатък на 10.05.2021 г. в размер на 6 480 лв. (шест хиляди четиристотин и осемдесет лева), плащане на 17.05.2021 г. в размер на 58 520 лв. (петдесет и осем хиляди петстотин и двадесет лева) - сума представляваща остатък от предложената цена.

Предвид горното считам, че наддавачът „ХЕЛИОДОРО“ ЕООД, ЕИК 200890842 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Панагюрище, № 4, вх. В, ет. 5, ап. 15, представлявано от управителя Веселин Джостов, обявен за купувач с протокол от 13.05.2021 г. е внесъл в срок по специална сметка на ЧСИ, рег. № 825 предложената от него цена, сумата в общ размер на **65 000 лв. (шестдесет и пет хиляди лева) с вкл. ДДС**, поради което и на основание чл. 496, ал. 1 от ГПК

ПО С Т А Н О В И Х:

ВЪЗЛАГАМ на „ХЕЛИОДОРО“ ЕООД, ЕИК 200890842 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Панагюрище, № 4, вх. В, ет. 5, ап. 15, представлявано от управителя Веселин Джостов, следният недвижим имот, собственост на длъжника по изп. дело „БУТРАНЗИТ - 7“ ЕООД, ЕИК 115856923, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Удроу Уилсън" № 12, представлявано от управителя Димитър Бичев, както следва:

Поземлен имот с идентификатор **68080.504.45** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ.

Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, с площ на поземления имот: 8221 кв.м. (осем хиляди двеста двадесет и един кв.м.), трайно предназначение на територията - земеделска, начин на трайно ползване - за черната и цветната металургия, стар идентификатор - няма, номер по предходен план: 45 (четиридесет и пет), при съседни на поземления имот: 68080.504.42; 68080.504.47; 68080.504.22; 68080.504.24, ведно с построените в гореописаният поземлен имот сгради, както следва:

1.1.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.1** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 3005 кв.м. (три хиляди пет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма. На място при извършване на изпълнителните действия по опис на недвижимия имот е констатирано, че северната, източната и част от западната стена на сграда с идентификатор 68080.504.45.1 са разрушени напълно до бетонова настилка и машинни фундаменти. В южната и в централната част на сградата са останали части от същата на две и три нива, полуразрушени, с разрушен покрив. В североизточната част на сграда с идентификатор 68080.504.45.1 е останало полуразрушено в горната си част подземно ниво.

1.2.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.2** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 80 кв.м. (осемдесет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма;

1.3.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.3** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 72 кв.м. (седемдесет и два кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма. На място при извършване на изпълнителните действия по опис на недвижимия имот е констатирано, че сграда с идентификатор 68080.504.45.3 е съборена, като от нея е останал бетонов фундамент, до кога -3м., с подземно ниво.

1.4.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.4** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 599 кв.м. (петстотин деветдесет и девет кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма.

1.5.) Сграда с идентификатор **68080.504.45.6** (шест, осем, нула, осем, нула, точка, пет, нула, четири, точка, четири, пет, точка, шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, одобрени със Заповед РД - 18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на сградата: гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив, със застроена площ на сградата: 62 кв.м. (шестдесет и два кв.м.), брой етажи: 1 (един), предназначение - друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, стар идентификатор - няма, номер по предходен план - няма. На място при извършване на изпълнителните действия по опис на недвижимия имот е констатирано, че сграда с идентификатор 68080.504.45.6 е полуразрушена.

Гореописаните недвижими имоти съгласно Нотариален акт представляват: Имот № 000045 (нула нула нула нула нула четири пет), находящ се в землището на град Сопот, с ЕКАТТЕ 68080, община Сопот, с площ от 8221 кв.м. (осем хиляди двеста двадесет и един кв.м.), начин на трайно ползване - производствен терен, представляващ част от дворно място на основна производствена площадка на ВМЗ ЕАД Сопот, извън регулацията на гр. Сопот, при граници и съседи: имот № 000022 - спец.

(Handwritten signature)

преднази. на „ВМЗ“ ЕАД, имот № 000105 - спец.преднази.на „ВМЗ“ ЕАД, имот № 000047 - ведомствен път на „Бутранзит - 7“ ЕООД и др., имот № 000042 - животновъдна ферма на „Боско строй“ ЕООД, ведно с построените в имота сгради: 1.1.) Цех за преработка на алуминиеви отпадъци - сглобяема масивна конструкция, състояща се от два корпуса с обща застроена площ от 2880 кв.м. (две хиляди осемстотин и осемдесет кв.м.), 1.2.) Стружково стопанство - състоящо се от Цех за стружкодробене, сглобяема масивна конструкция, двуетажна със застроена площ от 493 кв.м. (четирестотин деветдесет и три кв.м.), ведно с оборотна помпена станция и сграда - канцеларии, 1.3.) Склад (навес) за шлака - масивна конструкция, едноетажна, със застроена площ от 72 кв.м. (седемдесет и два кв.м.).

Горепосоченият недвижим имот е възложен на „ХЕЛНОДОРО“ ЕООД, ЕИК 200890842 със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Панагюрище, № 4, вх. В, ет. 5, ап. 15, представлявано от управителя Веселин Джостов, за сумата от **65 000 лв. (шестдесет и пет хиляди лева) с вкл. ДДС**, от които ДДС в размер на 10 833,33 лв. (десет хиляди осемстотин тридесет и три лева и тридесет и три стотинки) при данъчна основа в размер на 54 166.67 лв. (петдесет и четири хиляди сто шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки).

Настоящото постановление за възлагане се издава в 4 еднообразни екземпляра – един за прилагане по изпълнителното дело, два за вписване в агенция по вписванията към районен съд – гр. Карлово и един за купувача от публичната продан.

Настоящото постановление подлежи на обжалване чрез частен съдебен изпълнител пред Окръжен съд - Пловдив в двуседмичен (четиринадесетдневен) срок от съобщаването му на страните.

След влизането на постановлението в сила и внасяне на съответния местен данък да се предоставят 3 екземпляра от настоящото постановление на купувача.

КАЛИН КОНСТАНТИНОВ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

УЛ. Панагюрище, № 4, вх. В, ет. 5, ап. 15
Пловдив
17 Стефан Горчев

Внесен местен данък по сметка на Община Сопот на 10.25.2021 г. в размер на 335,16 лв. (три хиляди триста петдесет и шест лева и шестдесет и шест стотинки).

Постановлението влязло в законна сила на 11.25.2021 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

УЛ. Панагюрище, № 4, вх. В, ет. 5, ап. 15
Пловдив
17 Стефан Горчев

частен съдебен изпълнител
рег. № 820 и рег. № 825

БИРНО С
ОРИГИНАЛ



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ. "СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380, 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-312797-24.03.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 68080.504.45

Гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
24.03.2022 г.

Адрес на поземления имот: гр. Сопот

Площ: 8220 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: За черната и цветната металургия

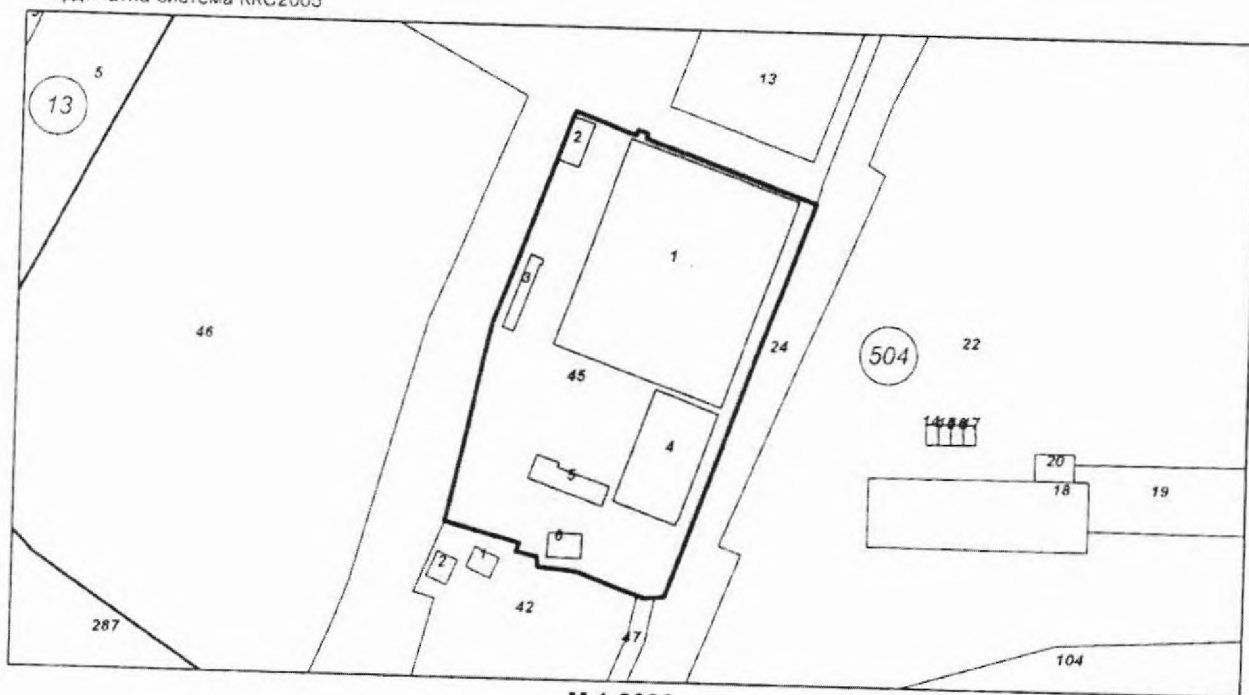
Категория на земята: 0

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 45

Съседни: 68080.504.42, 68080.504.47, 68080.504.22, 68080.504.24

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Скица № 15-312797-24.03.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-156527-21.03.2022 г.

/инж.Ивелина Христова/



Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 68080.504.45.1: застроена площ 3005 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда
2. Сграда 68080.504.45.2: застроена площ 79 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда
3. Сграда 68080.504.45.3: застроена площ 72 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда
4. Сграда 68080.504.45.4: застроена площ 599 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда
5. Сграда 68080.504.45.5: застроена площ 133 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда
6. Сграда 68080.504.45.6: застроена площ 62 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда

Собственици по данни от КРНИ:

1. 200890842, "ХЕЛИОДОРО" ООД

Ид. част 1/1, площ 8220 кв. м от правото на собственост

Постановление на съдия-изпълнителя по чл.386, ал.1 от ГПК или на съда по несъстоятелността по чл.717, ал.2 от ТЗ по изп. дело № 20148250400371 № 64 том 9 рег. 2295 от 22.06.2021г., издаден от Служба по вписванията към Агенция по вписванията - Карлово

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Приложение 3.1.

№	КОД	Вид на отпадъка
1	070601*	Промислен вод и материял
2	070701*	Халогенирани органични разтвори: те, промислен течности и материял
3	070704*	Други органични разтвори: те, промислен течности и материял
4	080111*	Огнеупорни бои и лакове, съдържащи органични разтворители и/или други опасни вещества
5	80112	Огнеупорни бои и лакове, различни от упоменатите в 080111
6	080113*	Утайки от бои и лакове, съдържащи органични разтворители и/или други опасни вещества
7	80114	Утайки от бои и лакове, различни от упоменатите в 080113*
8	080115*	Утайки от бои и лакове, съдържащи органични разтвори: те и/или други опасни вещества
9	080121	Отпадъци от вещества и смеси от странични бои и лакове
10	080307*	Утайки от воден разтвор съдържащи пестикарни мастици
11	080312*	Отпадъци пестикарни мастици, съдържащи опасни вещества
12	80313	Отпадъци пестикарни мастици, различни от упоменатите в 080312
13	100901	Шлак от цimento
14	130502*	Утайки от маслени водни сепаратори
15	130503	Утайки от маслени водни сепаратори: колектори
16	130801*	Други отпадъци
17	130899*	Отпадъци: неупоменати други
18	150110	Отпадъци, съдържащи остатъци от опасни вещества и не замърсени с опасни вещества
19	160104*	Увеличени: летящи пепел и пепел от котел за и/или гориво
20	140109*	Утайки и филтриращи осадъци, съдържащи опасни вещества
21	110113*	Отпадъци промислен вод: различни от упоменатите в 110111
22	110114*	Отпадъци промислен вод: съдържащи опасни вещества
23	120107*	Машинни масла на минерална основа, не съдържащи хлоринни елементи и не повредени на електрични разтвори
24	120117*	Отпадъци: масла и смазки
25	120114*	Утайки от машинно обработване, съдържащи опасни вещества
26	120115	Утайки от машинно обработване, различни от упоменатите в 120114
27	120116*	Отпадъци: материали от струйно почистване на повърхности: бастарни, съдържащи опасни вещества
28	120118*	Утайки, съдържащи метали: утайки от пиритокс, хоминговане и летни обване, съдържащи масло
29	130110*	Нехидрирани хидравлични и масла на минерална основа
30	130111*	Синтетични хидравлични масла
31	130113*	Други хидравлични масла
32	130208*	Други моторни, смазочни и масла: бои прелавки
33	130501*	Утайки отпадъци от пещькоу: котелите и маслени водни сепаратори
34	130508*	Утайки отпадъци от пещькоу: котелите и маслени водни сепаратори
35	130701*	Газово, котелно и пещькоу гориво
36	130703*	Други горива (включително смеси)
37	130899*	Отпадъци: неупоменати други
38	140601*	Други халогенирани разтвори: те и смеси от разтворители
39	140603*	Други разтвори: те и смеси от разтвори: те
40	150101	Характерни и картонисти отпадъци
41	150102	Пластмасови отпадъци
42	150103	Отпадъци от горещи материали
43	150105	Композитни материални отпадъци
44	150107*	Акселератори, филтри материали: котелите и маслени филтри: неупоменати други: съдържащи и/или прашки и прашки: амьрсени с опасни вещества
45	150108	Акселератори, филтри материали: котелите и прашки: и прашки: различни от упоменатите в 150107*
46	160107*	Маслени филтри
47	160119	Пластмаси
48	160120	Утайки
49	160213*	Пещькоу: употреба: оборудване, съдържащи свързани в обект
50	160215*	Опасни компоненти, отстранени от използване: употреба: оборудване
51	160216	Восстановени: отстранени от използване: употреба: оборудване: различни от упоменатите в 160215
52	160304	Пестикарни: отпадъци, различни от упоменатите в 160303
53	160305*	Органични отпадъци, съдържащи опасни вещества
54	160306	Органични отпадъци, различни от упоменатите в 160305
55	160604	Утайки от битум: с включително: 160603*
56	160708*	Отпадъци, съдържащи масла и нефтопродукти

57	160303*	Неорганични отпадъци, съдържащи опасни вещества
58	160602	NiCd батерии
59	161001	Отпадъчни водни разтвори, съдържащи опасни вещества
60	161002	Отпадъчни водни разтвори, различни от упоменатите в 161001
61	170106	Смеси от и ли от тези фракции от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, съдържащи опасни вещества
62	170107	Смеси от бетон, тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия, различни от упоменатите в 170106
63	170201	Дървесен материал
64	170204*	Стекло и стъкломаси и дървесина, съдържащи и ли съдържащи опасни вещества
65	170503*	Повън и камъни, съдържащи опасни вещества
66	170603*	Други изолационни материали, състоящи се от и ли съдържащи опасни вещества
67	170604	Изолационни материали, различни от упоменатите в 170603 и 170603
68	190205*	Утайки от физикохимично обработване, съдържащи опасни вещества
69	190207*	Масла и концентрати от сепариране/разделяне
70	190811*	Утайки, съдържащи опасни вещества от биологично пречистване на промишлен отпадъчни води
71	190812	Утайки от биологично пречистване на промишлен отпадъчни води, различни от упоменатите в 190811
72	190813*	Утайки, съдържащи опасни вещества от други видове пречистване на промишлен отпадъчни води
73	190905	Наситени и ли отработени повънменни смазки
74	191101	Отработени филтриращи слани
75	191204	Пластмаси и каучук
76	191209	Минерални вилпримектиски, камъни
77	191210	Липови отпадъци (RDF - модифициран горивен материал от отпадъци)
78	191211*	Други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, съдържащи опасни вещества
79	191212	Други отпадъци (включително смеси от материали) от механично третиране на отпадъци, различни от упоменатите в 191211
80	200101	Хартия и картон
81	200113*	Разтворители
82	200123*	Извеса от употреба оборудване, съдържащо хлорфлуорен левохлорид

Управител "Хелиодоро" ООД:
/Веселин Джостов/