

Ив. Николова
20.01.2017 г.

Община Сопот
Муниципална администрация
Входящ №: С-261
Дата: 20.01.2017 г.

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ПЛОВДИВ
КОПИЕ: КМГА НА ОБЩИНА
СОПОТ
КМГА НА С. АНЕВО

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение
от физическото лице български гражданин
ДОРА ИВАНОВА МИНЧЕВА постоянен адрес
СОП ОТ Ж.К. "САРАЯ" 15 вх.А ет. 4 ап.9

Чрез пълномощника: инж. Петко Петков Петков ЕГН _____ и л.к. _____
издадена на 05.12.2011 г. от МВР – Пловдив с постоянен адрес Карлово
ул. Тодор Калеников .. № 46 пълномощно № 6242/09.09.2016 г. заверено от нотариус
СТАНИКА РАНДЖЕВА ,район Карлово рег № 099 на НК. -
Лице за контакти: Петко Петков GSM:0887357695
Карлово ул. "Тодор Каблешков .. № 46

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомявам Ви, че физическото лице **ДОРА ИВАНОВА МИНЧЕВА**, като
собственик на имот с идентификационен № 68080.5.32 во КККР в местността
„ЖИЛИЩНО СОПОТ, обл. Пловдив има инвестиционно предложение за построяване на
обект „Жилищно строителство“.

Характеристика на инв. предложението

1. Резюме на предложението

Целта на инвестиционното предложение е изграждане жилищна сграда със
застроена площ около 140 кв м нискоетажно застрояване с допълващо застрояване ново
нискоетажно застрояване. Не се изискват допълнителни площи по време на
строителството.

2. Описание на основните процеси, капацитет, производителност

Инвестиционното предложение е обект: „Жилищно строителство“.

По време на строителството ще се ползват инертни материали, цимент, арматурно
желязо, вода и др.

Изграждането на обекта ще бъде свързано с изкопни насипни и строителни и
транспортни работи, които не се очаква да нарушат обстановката в района. Не се
предвижда използването на горивни процеси по време на строителството, а праховите
емисии, вследствие на изкопните работи ще бъдат за кратко време и ще обхванат

пре имно територията на строителната площадка. Дълбочината на изкопните работи ще бъде на ниво дъно фундамент на сградата.

Използване на изградената техническа инфраструктура в района./съществуващи Ел. и ВК съоръжения./

За осъществяване достъпа до имота ще бъде разширен същ. път за сметка на възможителя.

При извършване на строителството ще се предвидят и спазват мерки за ограничаване на праховите емисии и шум. Източници на прах – обезпичаване, изподраване на защитна завеса, използване на закрити улеи и контейнери за транспортиране и складиране на строителни отпадъци.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Поради незначителния и локален характер, ограничаващ се в рамките на имота не се очаква кумулативен ефект от реализирането на инвестиционното предложение

3. Кадастрални и Регулационния план на с. Анево

4. Местоположение на площадката /

Населено място: с. АНЕВО

Община: СОПОТ

Местност: „РОЗИТЕ“

Поземлен имот: 68080.5.32 с площ 2000 кв.м.

Географски координати на площадката: 42 гр 39м 23.96 сек север, 24гр 43 м 58.65сек изток 501 м над. височина.

Границите на имота по скицата на имота, приложена към настоящото задание, са следните:

от север – п.и 38- нива

от изток п.и 229

от юг п.и №№ 7,8,9

от запад – ив 26 –

Най близката защитена територия е контактна зона на Централен Балкан-буфер около 3,5 км. Най близкото населено място с.АНЕВО граничешо с имота.