

Община Сопот
Общинска администрация
Входен № С-4488
Дата: 07.12.2015г.

До
Община Сопот
обл. Пловдив

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно намерение

От Пешка Спасова Карачомакова, ЕГН 631205****, адрес: гр.Сопот ул. "Дякон Викентий" №2

Лице за контакти: Апостол Спасов Карачомаков тел.:0888848807

Уважаеми г-н/г-жо Директор,

Уведомяваме Ви, че Пешка Спасова Карачомакова има следното инвестиционно предложение:

Изграждане на обект „Обществено обслужване“ в поземлен имот с идентификатор 68080.175.385, местността „Над техникума“ землището на гр. Сопот, с площ 1311 кв.м.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1.Резюме на предложението: строителство. Проектът предвижда изграждане на сгради с обществено обслужване със свободно по вид и ниско по характер застрояване. Предвижданията на инвеститора касая изграждане на ново проектирани сгради за изваряване на ракия което ще се извърши в поземлен имот с идентификатор 68080. 175.385, собственост на инвеститора, находящ се в местността „Над техникума“ в землището на гр. Сопот. Капацитета на сградата ще бъде за около 2 – казана.

/посочва се характера на инвестиционното предложение, в т.ч. описание на основните процеси , капацитет, обща използвана площ, дали е за ново инвестиционно предложение и / или за разширение, или изменение на производствената дейност, необходимост от други свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности , в т.ч ползуване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура / пътища/ улици , газопровод, електропроводи и др.,предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползуване на взрив /

2. Описание на основните процеси, капацитет, производителност (т/год. готова продукция), обща използвана площ.

За осъществяване на инвестиционното предложение не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура. Имота граничи с частни земеделски земи. Транспортния достъп ще се осъществява чрез съществуваща пътна инфраструктура.

Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване / ВиК или друга мрежа / и /или от повърхностни води и /или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане

Строителството на обекта не предполага използването на големи количества природни ресурси. По време на строителството ще се използват стандартните материали - вода, инертни материали, бетон, желязо, дървен материал и горива за техниката. Предложението на инвеститора касае изграждане на жилищно строителство. Не съществува необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура. Ел. захранването ще се осъществява от ЕВН кец Карлово, след сключване на договор. ВиК връзки на имота ще се осъществяват от съществуващ градски водопровод.

По време на експлоатацията ще се използва вода и ел. енергия.

Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството се очаква да се генерират:

- »Строителни отпадъци- неопасни, които на отделна за целта площадка и ще се извозват на депо за строителни отпадъци, определено от община Сопот
- »Земни маси от изкопни работи – неопасни. Ще се използват основно за оформяне на вертикалната инфраструктура и обратно засипка.
- » Отделеният хумус преди започване на строителството ще бъде депониран и съхранен на самата площадка след което ще бъде използван за озеленяване на обекта.

При експлоатацията на обекта:

- »Ще се генерират битови отпадъци около половин тон годишно, които ще се събират в специализираните съдове за сметосъбиране на общ.Сопот.

Очаквани количества и тип отпадъчни води / битови / промишлени /, предвиден начин за тяхното третиране-локално пречиствателно съоръжение / станция, заустване и канализация / воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.:

Отпадъчни води:

» Битово фекални и дъждовни – в собствена водонепропускаема изгребна яма с плътни стени

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда.

II. /не е задължително за попълване/

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС /В случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 от ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС/, поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Два 1 брой уведомления на електронен носител и 1 брой на хартиен носител.
2. Актуални скици на имотите с координати на граничните точки, в които ще се реализира инвестиционното предложение.
3. Документ за собственост.

Други документи, по преценка на уведомятеля:
допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение

Дата: 04.XII.2015г

Уведомятел:
Апостол Станков Карачомахов