



ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№ *РД-09-307*

гр.Сопот *20.08.*2021 г.

На основание чл.44 ал.1, т.13, ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.5, чл.135, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, решение, взето с протокол № VI, т. 7 от 03.08.2021г. на ЕСУТ при община Сопот и писмено заявление с вх. № С-3546/12.07.2021г от Славчо Стефанов Киселярски

НАРЕЖДАМ:

Да се изработи проект за **изменение на Подобен устройствен план - План за регулация и застрояване**, на част от масив 131, м. „Малкия друм“ по КККР на гр. Сопот.

Обхват: УПИ 68080.131.17, 68080.131.18, 68080.131.19 и 68080.131.20

Контактна територия: УПИ 68080.131.13

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

Обхватът и съдържанието на Подобния устройствен план да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът да се изготви в съответствие с Наредба № 7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи в цифров вид върху актуална скица, издадена от СГКК – Пловдив, и да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори при необходимост /в пълни координати 1970г., част регулация – САД формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Сопот/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти

Да се изпълнят изискванията на чл. 31 – 35 от ЗУТ.

Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУП

В проекта да се нанесат действащите планове за контактните територии

Проектът да се внесе от името на всички заинтересовани лица по смисъла на чл.131 от ЗУТ

Да се представи договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ между заявителя и собствениците на ПИ 68080.131.13, с който да се уреди собствеността на територията попадаща в рамките на сграда 68080.131.13.1

Заповедта да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване на основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

