

ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№ ~~РД-09-87/1/10.05.2022г.~~ *РД-09-114/19.05.2022г.*

гр. Сопот

На основание чл.152, ал.1, от Наредбата по чл.8 от ЗОС, във връзка с протокол от работата на комисия назначена със Заповед № РД-09-87/1/10.05.2022г. на Кмета на Община Сопот, за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на ПИ с идентификатор 68080.406.167, местност „Яса тепе“ по КККР на гр. Сопот, актуван с акт за ЧОС № 481/17.09.2021г. и в изпълнение на т. 7 и т. 8 от Решение № 258 взето с поименно гласуване – Протокол № 43 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 29.03.2022г.

НАРЕЖДАМ:

1. Обявявам *Сабахат* Ашък,

за спечелил публичен търг с явно наддаване проведен на 12.05.2022г. за продажба на ПИ с идентификатор **68080.406.167**, находящ се в местност „Яса тепе“ – землище на гр. Сопот, с площ 902 кв. м.; Трайно предназначение на територията – Земеделска; Начин на трайно ползване – Нива, Стар идентификатор: няма, Номер по предходен план: 887, парцел: 1; категория на земята: 8, с граници на имота ПИ с идентификатор: 68080.406.190; 68080.406.191; 68080.406.275; 68080.406.143; 68080.406.141; 68080.406.20 по КККР на гр. Сопот, актуван с Акт за ЧОС № 481/17.09.2021г., вписан в служба по вписванията, като Акт № 111, том 13, рег. № 3514/24.09.2021г., дело 2480/2021г. на Служба по вписванията – Карлово, на достигната цена в размер **24 805.00 лв.** / двадесет и четири хиляди осемстотин и пет лв. /, съгласно чл. 148 ал. 2 от Наредбата по чл. 8 от ЗОС/.

2. Спечелилият търга участник *Сабахат* Ашък,

заплаща дължимите суми, както следва:

- цената на имота - **24 805.00 лв.** / двадесет и четири хиляди осемстотин и пет лв. /, съгласно Решение № 258/29.03.2022г. на Общински съвет - Сопот - в касата на Община Сопот или по сметка на Община Сопот BG80DEMI92408400199409, BIC DEMIBGSF, Код на плащане **445600** в „Търговска банка Д“ АД. Допуска се прихващане на плащането с внесения от лицето депозит, съгласно чл.159, ал.1 от НРПУРОС. Остатъкът за доплащане след приспадане на внесения депозит **17 365.00** / седемнадесет хиляди триста шейсет и пет лева/ - е **7 440.00** / седем хиляди четиристотин и четиридесет лева/.

- местен данък **3 %** върху – **24 805.00 лв.** / двадесет и четири хиляди осемстотин и пет лв./, съгласно чл. 47 ал.2 от ЗМДТ и чл.42 ал.2 от Наредба за местните данъци в размер на **744,15 лв.**/седемстотин четиридесет и четири лева и 15 ст./ в Сектор „ местни данъци и такси“ или по сметка на Общината BG80DEMI92408400199409, BIC DEMIBGSF , Код на плащане 442500 в „Търговска банка Д“ АД.

- стойността на разходите, направени от Общината за изготвяне на оценка от оценител на имоти в размер на **48.00 лв.**/ четиридесет и осем лева с включен ДДС/, съгласно чл. 75 ал. 3 от Наредбата по чл.8 от ЗОС - в касата на Общината или по сметка на Общината

BG80DEMI92408400199409, BIC DEMIBGSF, Код на плащане 447000 в „Търговска банка Д“ АД.

3. Сумите по т. 2. да се внесат от Купувача в седемдневен срок след получаване на Заповедта..

4. След плащане на дължимите суми по т. 2, длъжностното лице отговарящо за общинската собственост изготвя Договор за продажба на описания в т.1, общински имот съгласно чл. 160 ал.1от Наредбата по чл. 8 от ЗОС.

5. Договорът подлежи на вписване в Службата по вписвания – гр. Карлово, като задължението за това е на спечелилия търга участник, за негова сметка. Екземпляр от вписания договор се предоставя в деловодството на общината съгласно чл.160 ал.3 от Наредбата по чл.8 от ЗОС.

6. В случай, че спечелилият търга участник откаже да извърши посочените в т.2 дължими по сделката плащания, внесеният от него депозит остава в полза на Общината /на основание чл.159 ал.2 от Наредбата по чл.8 от ЗОС/.

7. Заповедта подлежи на обжалване, по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Жалбите се подават в 14 – дневен срок, чрез Община Сопот до Административен съд – Пловдив.

Заповедта да се сведе до знанието на участника, длъжностното лице, отговарящо за общинската собственост, и гл. счетоводител, за сведение и изпълнение, и да се обяви на информационното табло на сградата на общинска администрация, както и на интернет страницата на Общината, съгласно чл. 152, ал. 2 от Наредбата по чл.8 от ЗОС.

ДЕЯН ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

(|♦|КМЕТ|♦|)