



ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№ *РЗ-09-135* / *М. 08* 2023 год.

На основание чл.44 ал.1, т.13, ал.2 от ЗМСМА, чл.103, ал.3, ал.4, чл.124а, ал.5, чл.135, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, становище на Главен архитект на Община Сопот и писмено заявление с вх. № С-3742/21.07.2023г.

НАРЕЖДАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план - **План за регулация и застрояване** на част от кв.10 по плана на гр. Сопот.

Обхват: УПИ IV – 231, УПИ VII – 231 и УПИ V – 231

(Пи с ид.501.231, 501.5231, 501.2231 по КККР на гр. Сопот)

Контактна територия: ПИ 501.4231, ПИ 501.3231, ПИ 501.236, ПИ 501.235, улици

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

Обхватът и съдържанието на Подробния устройствен план да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът да се изготви в съответствие с Наредба № 7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи в цифров вид върху актуална скица, издадена от СГКК – Пловдив, и да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори при необходимост /в пълни координати 1970г., част регулация – САД формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Сопот/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.

Неразделна част от заповедта са: Заповед № 988/23.11.1999г. и Заповед № 58/26.01.1996г.

Да се изпълнят изискванията на чл. 31 – 35 от ЗУТ.

Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУПО Сопот.

В проекта да се нанесат действащите планове за контактните територии

Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване чрез Община Сопот пред Административен съд – Пловдив, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

