



ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№ *РД-09-75*

гр.Сопот*21.04.*.....2023г.

На основание чл.44 ал.1,т.13, ал.2 от ЗМСМА, чл.103, ал.3, ал.4, чл.124а, ал.5 , чл.134, ал.2, т.6, чл.135 от ЗУТ, решение, взето с протокол № IV, т. 8 от 28.03.2023г. на ЕСУТ при община Сопот, предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ и писмено заявление с вх. № С-1551/20.03.2023г.

НАРЕЖДАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план - **План за регулация**, на част от кв.95 по плана на гр. Сопот.

Обхват: УПИ II – Металхим холдинг и УПИ IV – ВМЗ ЕАД

Контактна територия: ПИ 504.5, ПИ 503.1107, улици

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

При изготвянето на проекта да се спазят следните изисквания:

- Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти.
- Обхватът и съдържанието на ПУП /подробните устройствени планове/ да се съобразят с разпоредбите на Наредба N:8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.
- Проектът за изменение на ПУП да се изработи върху скица на имота, издадена от СГКК Пловдив. Да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори, ако са необходими /част регулация – CAD формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Сопот/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.
- Проектът да се съобрази с изискванията на Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.
- Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУП
- Да се представи удостоверение от СГКК за приемане на проекта за изменение на КККР в изпълнение на чл. 65 от Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016

Заповедта да се разгласи по реда на чл. 1246, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване чрез Община Сопот пред Административен съд – Пловдив, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот

