



ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№ *РЗ-09-46* / *14.02.*2024 год.

На основание чл.44 ал.1, т.13, ал.2 от ЗМСМА, чл.103, чл.124а, ал.2, чл.135, чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ, положително становище на Главен архитект на община Сопот и писмено заявление с вх. № С-818/05.02.2024г. със задание за проектиране

НАРЕЖДАМ:

Да се изработи проект за **изменение на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване** на част от масив 4, м. „Розите“ по КККР на гр. Сопот.

Обхват: УПИ 4.513 - Автосервиз
(Пи с ид. 68080.4.11 по КККР на гр. Сопот)

Контактна територия: ПИ 4.6, ПИ 4.511, ПИ 4.7, ПИ 4.5, пътища
Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спрямо прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

Обхватът и съдържанието на Подробния устройствен план да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът да се изготви в съответствие с Наредба № 7 на МРРБ за ПНУОВТУЗ.

Проектът за ПУП да се изработи в цифров вид върху актуална скица, издадена от СГКК – Пловдив, и да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори при необходимост /в пълни координати 1970г., част регулация – CAD формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Сопот/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.

Да се изпълнят изискванията на чл. 31 – 35 от ЗУТ.

Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУПО Сопот.

В проекта да се нанесат действащите планове за контактните територии

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване чрез Община Сопот пред Административен съд – Пловдив, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ
Кмет на община Сопот