ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№РД-09-10 /09.01.**2025 год.**

На основание чл.44 ал.1,т.13, ал.2 от ЗМСМА, чл.103, ал.3, ал.4, чл.135, чл.134, ал.2, т.2 от ЗУТ, положително становище на Главния архитект на община Сопот, Решение № 122, взето с Протокол № 18 от 26.11.2024г. на Общински съвет – Сопот и писмено заявление с вх. № С-3790/15.07.2024г. от Н Й Й и Л М К

НАРЕЖДАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план - **План за регулация и застрояване** на част от кв.66 по плана на гр. Сопот.

Обхват: УПИ XVIII – 887 /ПИ 503.887/

Контактна територия: ПИ 503.9154, ПИ 503.9153, ПИ 503.888, ПИ 503.886

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

При изготвянето на проекта да се спазят следните изисквания:

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти.

Обхвата и съдържанието на ПУП /подробните устройствени планове/ да се съобразят с разпоредбите на Наредба N:8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи върху скица на имота, издадена от СГКК Пловдив. Да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори, ако са необходими /с трасировъчен план в пълни координати 1970г. и 2005г, част регулация – CAD формат и част застроителна – DWG за AutoCAD2004 формат върху данни от кадастралната карта на гр. Сопот/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.

Проектът да се съобрази с изискванията на Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.

Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУП

В проекта да се нанесат действащите планове за контактните територии

Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване чрез Община Сопот пред Административен съд – Пловдив, в 14-дневен срок от съобщаването й.

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ
Кмет на община Сопот