



ОБЩИНА СОПОТ

ЗАПОВЕД

№...*P2-09-157/25.04.*.....2025 год.

На основание чл.44 ал.1, т.13, ал.2 от ЗМСМА, чл.103, ал.3, ал.4, чл.124а, ал.5, чл.134, ал.2, т.6, чл.135 от ЗУТ, §8 от ПР на ЗУТ, становище на Главен архитект на община Сопот, предварителен договор по чл.15, ал.3 от ЗУТ и писмено заявление с вх. № С-1416/18.03.2025г.

НАРЕЖДАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план - **План за регулация**, на част от кв.91 по плана на гр. Сопот.

Обхват: УПИ V – 783 (ПИ 503.2783) и XIV – 783 (ПИ 503.783)

Контактна територия: ПИ 503.9169, ПИ 503.782, ПИ 503.5032, ПИ 503.783

Съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ спирам прилагането на действащите устройствени планове в обхвата на изменението.

При изготвянето на проекта да се спазят следните изисквания:

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти.

Обхвата и съдържанието на ПУП /подробните устройствени планове/ да се съобразят с разпоредбите на Наредба №8 на МРРБ за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът за изменение на ПУП да се изработи върху скица на имота, издадена от СГКК Пловдив. Да бъде представен в цифров вид с проектни идентификатори, ако са необходими /с трасировъчен план в пълни координати 1970г. и 2005г, част регулация – CAD формат върху данни от кадастралната карта на гр. Сопот/ и в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа и копие.

Проектът да се съобрази с изискванията на Наредба 7 за ПНУОВТУЗ.

Проектът да се изготви в съответствие с предвижданията на ОУП

В проекта да се нанесат действащите планове за контактните територии

Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване чрез Община Сопот пред Административен съд – Пловдив, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Кмет на община Сопот

